

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
**ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡ.1/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ**  
**ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Ηράκλεια σήμερα την 26<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 μ., στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Δασοχωρίου Δήμου Ηράκλειας κατόπιν της υπ'αρ.2/17-9-2011 πρόσκλησης του Προέδρου.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΟΙ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Πρόεδρος	Κανείς
2. ΚΑΜΤΣΙΚΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Μέλος	
3. ΤΡΕΝΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Χατζούδη Φωτούλα, υπάλληλος του Δήμου Ηράκλειας, για την τήρηση των πρακτικών  
Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 1/2012**

**ΘΕΜΑ:1<sup>ο</sup> ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΖΩΝΗΣ ΕΤΟΥΣ 2013 ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ**  
**ΣΤΗΝ Τ.Κ.ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ**  
**ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου εισηγούμενος το θέμα αυτό ανέφερε ότι σύμφωνα με το αρ.23653/17-9-2012 έγγραφο του Δήμου πρέπει το δημοτικό συμβούλιο να καθορίσει αφενός την τιμή ζώνης των κτισμάτων των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου και αφετέρου την τιμή ζώνης των οικοπέδων κατά ορθή κρίση (απόφ.ΥΠΕΣΔΔΑ 8752/94).

Με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 24 του Ν.3852/2012 η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται μετά από γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Συμβουλίων και εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής.

Για τον λόγο αυτό πρέπει το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει και να καθορίσει τις τιμές ζώνης για κτίσματα και οικόπεδα της Τοπικής Κοινότητας Δασοχωρίου.

Το Τοπικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και μετά από διαλογική συζήτηση

**ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** αποφασίζει

Προτείνει τον καθορισμό της τιμής ζώνης για κτίσματα και οικόπεδα ως ακολούθως:

**-Κτίσματα: 300,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο** ενιαία για της Τ.Κ.ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ για τα εντός και εκτός οικισμών .  
(Η ως άνω τιμή εμπίπτει στην χαμηλότερη κλίμακα του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) με συντελεστή ειδικού τέλους 3 ευρώ/τ.μ.).

**-Καταστημάτων,βιοτεχνιών κ.λ.π.: 300,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο** ενιαία για την Τ.Κ. ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ για τα εντός και εκτός οικισμών.

**-Χώροι αποθήκευσης γεωργικών προϊόντων (αποθήκες) και πτηνοτροφικές μονάδες: 100,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο** ενιαία για την Τ.Κ.ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ για τα εντός και εκτός οικισμών.

**-Οικόπεδα:** Οικόπεδα ( τα οποία είναι εντός σχεδίου) : 50,00 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο ενιαία για όλη την Τ.Κ.ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ.

**Μειοψηφούντος του συμβούλου Καμτσικλή Παναγιώτη** ο οποίος είναι αντίθετος με οποιαδήποτε αύξηση στις τιμές ζώνης για την Τ.Κ. Δασοχωρίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 1/2012.  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συν/ση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ                      ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Υπογραφή 1                      Υπογραφές 2**  
**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΗΡΑΚΛΕΙΑ 26-9-2012**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΤΗΣ Τ.Κ.ΔΑΣΟΧΩΡΙΟΥ**

**ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**