

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 01/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΜΗΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Στην Κοίμηση σήμερα την 09<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ., στο Κοινοτικό Κατάστημα συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Κοίμησης Δήμου Ηράκλειας κατόπιν της υπ' αριθ. 01/05-11-2012 πρόσκλησης της Προέδρου.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΡΑΠΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
2. ΓΟΓΑΝΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
- 2.

Μετά την διαπίστωση πλειοψηφίας, η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου Ηράκλειας **Κοτσαρίδης Θεόδωρος** για την τήρηση των πρακτικών

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>: Διατύπωση γνώμης Τοπικού Συμβουλίου σχετικά με τον καθορισμό θέσεων στάσιμου εμπορίου**

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 84 παρ. 2α και του άρθρου 83 παρ. 1γ του Ν.3852/2010

Το Τοπικό Συμβούλιο Κοίμησης θα πρέπει να προτείνει στην επιτροπή ποιότητας ζωής τις θέσεις που επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου.

Στην συνέχεια κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση

**Ομόφωνα αποφασίζει**

γνωμοδοτεί ότι επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου στην Τοπική Κοινότητα Κοίμησης, προτείνοντας ως κατάλληλους χώρους την πλατεία του χωριού, το χώρο έξω από το προαύλιο του σχολείου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **01/2012**

## ΘΕΜΑ 2° : Καθορισμός των τμημάτων των κοινόχρηστων που παραχωρούνται για χρήση

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2° θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- την υπ' αριθ. πρωτ. 31180/16-12-2011 εισήγηση του Δήμου Ηράκλειας,
- Το άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικατ. από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «Ως κοινόχρηστος χώρος, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, νοείται και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινή χρήση»,
- Το άρθρο 13 παρ.2 του Β.Δ 24-9/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80, «Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου»,
- Την παρ. 4 του άρθρου 54 του Ν.1416/84, ΦΕΚ 18/84 τεύχος Α' προστέθηκε στο παραπάνω άρθρο το εδάφιο β σύμφωνα με το οποίο «Ειδικά δια τους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για χρήση σε καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια και παρεμφερή καταστήματα, το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο μπορεί με την ίδια απόφασή του να ορίζει ότι τα σεβριζόμενα από τα καταστήματα αυτά στους ανωτέρω χώρους είδη θα προσφέρονται σε τιμές καταστήματος κατώτερης κατηγορίας από εκείνη στην οποία ανήκουν»,
- Όσον αφορά στις πλατείες όπου προβάλλονται καταστήματα χρησιμοποιούμενα ως καφενεία, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία ή παρεμφερείς επιχειρήσεις, σε κάθε εκμεταλλευτή τούτων παραχωρείται αναλόγως της προσόψεως του καταστήματος αυτού η χρήση του εβδομήκοντα τοις εκατόν (**70%**) του αντιστοιχούντος εις την προβολή του χώρου, το υπόλοιπο δε τριάκοντα τοις εκατόν (30%) του χώρου, διατίθεται υπό του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας στους ίδιους εκμεταλλευτές εφ' όσον κατά την κρίσιν αυτού δεν παρακωλύεται ουσιωδώς η ελεύθερα χρήση αυτού.
- Εν ουδεμία περίπτωση ο κατά χρήση παραχωρούμενος χώρος επιτρέπεται να επεκτείνεται και σε πεζοδρόμιο **παρακειμένου καταστήματος ή κατοικίας**, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα ταύτα.

Στην συνέχεια κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση

### Ομόφωνα αποφασίζει

Προτείνει ότι τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων της Τοπικής Κοινότητας Κοίμησης που μπορούν να παραχωρηθούν για χρήση, κατόπιν αίτησης του εκάστοτε ενδιαφερόμενου προς το δήμο, είναι τα παρακάτω:

A. Πλατεία της Τοπικής Κοινότητας

B. Πεζοδρόμια

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **02/2012**.

### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> : Διατύπωση γνώμης Τοπικού Συμβουλίου για την υλοτόμηση δέκα έξι ατόμων λεύκης**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. πρωτ. 26703/19-10-2012 πρόσκληση προς διατύπωση γνώμης Τ.Σ. του Δήμου Ηράκλειας.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν.3852/20410 (87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Το με αριθ. πρωτ. 13782/09-10-2012 έγγραφο του Δασαρχείου Σιδηροκάστρου με το οποίο χορηγείται στο Δήμο Ηράκλειας άδεια υλοτομίας δέκα έξι (16) ατόμων λεύκης που φύονται στην περιοχή του δημοτικού γηπέδου ποδοσφαίρου της Τ.Κ. Κοίμησης τα οποία θεωρούνται επικίνδυνα.

Στην συνέχεια κάλεσε το συμβούλιο να διατυπώσει τη γνώμη του σχετικά με την υλοτόμηση των παραπάνω ατόμων αλλά και τον τρόπο εκτέλεσης της υλοτομίας.

Στην συνέχεια κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση

#### **Ομόφωνα αποφασίζει**

Διατυπώνει θετική γνώμη ως προς την υλοτόμηση των δέκα έξι (16) ατόμων λεύκης που φύονται στην περιοχή του δημοτικού γηπέδου ποδοσφαίρου της Τ.Κ. Κοίμησης και προτείνει την δημοπρασία όσον αφορά τον τρόπο εκτέλεσης της υλοτομίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **03/2012**

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση. Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

#### **ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΗΡΑΚΛΕΙΑ 09-11-2012  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**