

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡ. 01/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΝΙΚΙΤΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Στο Μελενικίτσι σήμερα την 23^η Ιουλίου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ., στο Κοινοτικό Κατάστημα συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μελενικιτσίου Δήμου Ηράκλειας κατόπιν της υπ' αριθμ. 01/17.07.2012 πρόσκλησης του Προέδρου.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΟΙ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φέκας Λάζαρος (Πρόεδρος)
2. Τιτόκης Ιορδάνης (Μέλος)

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Βαρσάμη Βαϊα για την τήρηση των πρακτικών καθώς επίσης και τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Μπάτης Απόστολος, Νεόλιαντζης Αναστάσιος και Τσακλίδου Πηνελόπη. Επίσης στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι ανάδοχοι μελετητές, ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Μυρωνίδης Γεώργιος και ο Πολιτικός μηχανικός Λαλένης Κων/νος.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 01/2012

ΘΕΜΑ 1^ο : Γνωμοδότηση για τη μελέτη αποτύπωση - κτηματογράφηση - σύνταξη πολεοδομικής μελέτης - πράξη εφαρμογής Τοπικής Κοινότητας Μελενικιτσίου.

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ζήτησε από τους ανάδοχους μελετητές να παρουσιάσουν την Α' και Β' φάση της Πολεοδομικής Μελέτης και η οποία αφορά τη μελέτη αποτύπωση, τη κτηματογράφηση, τη σύνταξη της πολεοδομικής μελέτης και την πράξη εφαρμογής στην Τοπική Κοινότητα Μελενικιτσίου. Μετά το τέλος της παρουσίασης διατυπώθηκαν από τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας κ. Φέκα Λάζαρο και από το μέλος της Τοπικής Κοινότητας κ. Τιτόκη Ιορδάνη παρατηρήσεις και υποβλήθηκαν προτάσεις ώστε να γίνουν κάποιες διορθώσεις στα επιμέρους τμήματα της Β' φάσης της Πολεοδομικής Μελέτης. Οι παρατηρήσεις που διατυπώθηκαν ήταν οι εξής:

- 1.** Στο Οικοδομικό Τετράγωνο 14δ και στο Οικοδομικό Τετράγωνο 14ε να γίνει αλλαγή στον πεζόδρομο και να γίνει μετατόπισή του στο φυσικό όριο των οικοπέδων (όπου ήδη από τους ιδιοκτήτες έχει αφεθεί δρόμος).
- 2.** Στο Οικοδομικό Τετράγωνο 15 κατάργηση πεζόδρομου πίσω το κτίριο κοινότητας ΚΦ4.
- 3.** Μετατόπιση δρόμου προς τα όρια των τεμαχίων μεταξύ Οικοδομικό Τετράγωνο 21, Οικοδομικό Τετράγωνο 22, Οικοδομικό Τετράγωνο 26 και Οικοδομικό Τετράγωνο 27.
- 4.** Στο Οικοδομικό Τετράγωνο 28 να χωριστεί η ιδιοκτησία (02/56) διότι ανήκει σε δύο ιδιοκτήτες.

5. Μετατόπιση οικοδομικής γραμμής στο Οικοδομικό Τετράγωνο 19 και Οικοδομικό Τετράγωνο 20 ώστε να μην κόβει το μοναδικό κτίσμα.

6. Κατάργηση οικοδομικής γραμμής στο Οικοδομικό Τετράγωνο 12α (06/07).

7. Κατάργηση οικοδομικής γραμμής στο Οικοδομικό Τετράγωνο 4 (05/06), (05/05), (05/04) κ.λ.π. και στο Οικοδομικό Τετράγωνο 14δ και 14γ κατάργηση πρασιάς.

Οι ανάδοχοι μελετητές εξήγησαν πως όλες οι απαιτούμενες διορθώσεις θα γίνουν μετά τη διαδικασία ανάρτησης της μελέτης και κατά την φάση της υποβολής και εξέτασης των ενστάσεων.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά. Το Τοπικό Συμβούλιο μετά την ανωτέρω παρουσίαση της μελέτης αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και μετά από διαλογική συζήτηση

Ο μ ό φ ω ν α αποφασίζει

Γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης της Α και Β₁ φάσης της μελέτης: αποτύπωση – κτηματογράφηση – σύνταξη πολεοδομικής μελέτης – πράξη εφαρμογής Τοπικής Κοινότητας Μελενικισίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 01/2012

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΗΡΑΚΛΕΙΑ 01/08/2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΦΕΚΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ