

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡ. 04/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΝΙΚΙΤΣΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Στο Μελενικίτσι σήμερα την 27^η Σεπτεμβρίου 2012, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα Ηράκλειας συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μελενικιτσίου Δήμου Ηράκλειας κατόπιν της υπ' αριθμ. 02/21.09.2012 πρόσκλησης του Προέδρου.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΟΙ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φέκας Λάζαρος (Πρόεδρος)
2. Καταρτζής Ευάγγελος (Μέλος)
3. Τιτόκης Ιορδάνης (Μέλος)

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Βαρσάμη Βαϊα για την τήρηση των πρακτικών.

Α Π Ο Φ Α Σ Η 04/2012

ΘΕΜΑ 1^ο : Καθορισμός των Τιμών Ζωνών έτους 2013 και εφεξής.

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 23653/17-9-2012 έγγραφο του Δήμου πρέπει το δημοτικό συμβούλιο να καθορίσει αφενός την τιμή ζώνης των κτισμάτων των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου και αφετέρου την τιμή ζώνης των οικοπέδων κατά ορθή κρίση (απόφ.ΥΠΕΣΔΔΑ 8752/94).

Με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 24 του Ν.3852/2012 η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται μετά από γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Συμβουλίων και εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής.

Για τον λόγω αυτό ο Πρόεδρος κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει και να καθορίσει τις τιμές ζώνης για κτίσματα και οικοπέδα της Τοπικής Κοινότητας Μελενικιτσίου.

Το Τοπικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και μετά από διαλογική συζήτηση

Ο μ ό φ ω ν α αποφασίζει

- **Κτίσματα: 300,00 €** / τετραγωνικό μέτρο **ενιαία** για την Τοπική Κοινότητα Μελενικιτσίου για τα εντός και εκτός οικισμών. (Η ως άνω τιμή εμπίπτει στην χαμηλότερη κλίμακα του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) με συντελεστή ειδικού τέλους 3 ευρώ / τ.μ.)
- **Καταστημάτων, βιοτεχνιών κ.λ.π.: 300,00 €** / τετραγωνικό μέτρο **ενιαία** για την Τοπική Κοινότητα Μελενικιτσίου για τα εντός και εκτός οικισμών.

- **Χώροι αποθήκευσης γεωργικών προϊόντων (αποθήκες) και πτηνοκτηνοτροφικές μονάδες: 100,00 €** / τετραγωνικό μέτρο ενιαία για την Τοπική Κοινότητα Μελενικισίου για τα εντός και εκτός οικισμών.
- **Οικόπεδα: Οικοπέδα (τα οποία είναι εντός σχεδίου): 50,00 €** / τετραγωνικό μέτρο ενιαία για όλη την Τοπική Κοινότητα Μελενικισίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 04/2012

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ 1**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΗΡΑΚΛΕΙΑ 01/08/2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΦΕΚΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ