

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡ.2/2012 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝ/ΣΗΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΛΤΕΡΟΥ

Βαλτερό σήμερα την 26^η Σεπτεμβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 μ.,μ στο Κοινοτικό Κατάστημα συνήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Βαλτερού Δήμου Ηράκλειας κατόπιν της υπ'αρ. 6/20-09-2012 πρόσκλησης του Προέδρου του.

Στη συνεδρίαση βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΟΙ

1. ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΤΣΕΛΕΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Πρόεδρος

Μέλος

Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Κανείς

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η Τσιπτσέ Όλγα, υπάλληλος του Δήμου Ηράκλειας, για την τήρηση των πρακτικών

Μετά την διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Α Π Ο Φ Α Σ Η 2/2012

ΘΕΜΑ:1^ο Καθορισμός των Τιμών Ζωνών για το έτος 2013 και
εφεξής για την Τ.Κ.Βαλτερού Δ.Ηράκλειας

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου εισηγούμενος το θέμα αυτό ανέφερε ότι σύμφωνα με την υπ.αρ.23653/17-09-2012 έγγραφο του Δήμου πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να καθορίσει αφενός την τιμή ζώνης των κτισμάτων των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου και αφετέρου την τιμή ζώνης των οικοπέδων κατά ορθή κρίση (Απόφ.ΥΠΕΣΔΔΑ 8752/94).

Με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 24 του Ν.3852/2010 η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται μετά από γνωμοδοτήσεις των Τοπικών Συμβουλίων και εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής.

Για τον λόγο αυτό πρέπει το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει και να καθορίσει τιμές ζώνης για κτίσματα και οικόπεδα στην Τ.Κ. Βαλτερού.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και μετά από διαλογική συζήτηση

ο μ ό φ ω ν α αποφασίζει

1.Γνωμοδοτεί υπέρ του καθορισμού τιμών ζωνών για κτίσματα και οικόπεδα ως ακολούθως :

-Κτίσματα:300,00ευρώ/τετραγωνικό μέτρο ενιαία για την Τ.Κ.Βαλτερού για τα εντός και εκτός οικισμών.(Η ως άνω τιμή εμπίπτει στην χαμηλότερη κλίμακα του Έκτακτου Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε.) με συντελεστή ειδικού τέλους 3 ευρώ/τμ.)

-Καταστημάτων,βιοτεχνιών κ.λ.π.:300,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο ενιαία για την Τ.Κ. Βαλτερού για τα εντός και εκτός οικισμών.

-Χώροι αποθήκευσης γεωργικών προϊόντων (αποθήκες) και πτηνοκτηνοτροφικές μονάδες: 100,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο ενιαία για την Τ.Κ. Βαλτερού για τα εντός και εκτός οικισμών.

-Οικόπεδα:οικόπεδα (τα οποία είναι εντός σχεδίου):50,00 ευρώ/τετραγωνικό μέτρο ενιαία για όλη την Τ. Κ. Βαλτερού

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 2/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

ΤΟ ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή 1 Υπογραφές 2
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΗΡΑΚΛΕΙΑ 26-9-2012
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ