



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2/13-01-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 16/2012**

**Θέμα 14<sup>ο</sup>: Εκμίσθωση του υπ'αρ. 466 αγροτεμαχίου έκτασης 15.750,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Αμμουδιάς.**

Σήμερα την 13<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2012, ημέρα Παρασκευή και ώρα 7:30μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.338/09-01-2012 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 24:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Θεόδωρος	Πουρτουλίδης	Σάββας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
9 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
11 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ελευθέριος	Στοϊλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
13 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
14 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
17 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
18 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
19 Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Ηλίας (Λιάκος) Γέργος
3. Πηνελόπη Τσακλίδου - Καραγιαννίδου

20	Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
21	Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
22	Άννα	Λάτσιου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
23	Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
24	Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ζευγολατειού κ. Μόσχος Παπαδόπουλος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιβαδοχωρίου κ. Σταύρος Κελλίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτσας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Μαρία Σιαμπλίδου - Καραγιαννίδου.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1	Άγγελος Σταυρακάρας	Πρόεδρος Δ.Κ Ηράκλειας
2	Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
3	Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
4	Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
5	Μιχαήλ Καραμιχαηλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
6	Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
7	Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
8	Αχιλλέας Παλαμπουϊκής	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
9	Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
10	Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
11	Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
12	Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
13	Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
14	Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθεί ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Έγκριση της υπ'αρ. 89/2011 Απόφασης Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Η που αφορά την έκδοση λογαριασμών στις Τοπικές Κοινότητες και Οικισμούς των πρώην Δήμων Στρυμονικού και Σκοτούσσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου τέταρτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ.3/2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς και την υπ'αρ. 31641/22-12-2011 Εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης του υπ'αρ. 466 αγροτεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Αμμουδιάς έκτασης 15.750,00τ.μ και η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006)), όπως ισχύει.

2) την αρ. 03/2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αμμουδιάς, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης του υπ'αρ.466 αγροτεμαχίου έκτασης 15.750,00 τ.μ. της Δ.Κ. Αμμουδιάς, (περιουσία της πρώην Κοινότητας σύμφωνα με την υπ' αρ. 27427/11-11-1967 Απόφαση Νομάρχη), για τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη (2012-2015) μετά την χορήγηση άδειας εκμίσθωσης της παραπάνω έκτασης από το Τμήμα Εποικισμού – Αναδάσμου Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Σερρών καθώς και το Δασαρχείο Σερρών. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο των μισθωμάτων θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, είδε την υπ' αρ.3/2011 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Αμμουδιάς, την υπ' αρ.31641/22-12-2011 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας, τις διατάξεις των άρθρων 178 και 179 του Ν.3463/2006, τις διατάξεις των άρθρων 72 και 84 του Ν.3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση

**ομόφωνα αποφασίζει**

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ'αρ. 466 αγροτεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Αμμουδιάς έκτασης 15.750,00τ.μ, που μεταβιβάστηκε κατά πλήρη νομή και κυριότητα στην πρώην Κοινότητα Αμμουδιάς με την υπ'αρ. 27427/11-11-1967 Απόφαση του Νομάρχη Σερρών, μετά τη χορήγηση άδειας εκμίσθωσης της παραπάνω έκτασης από το Τμήμα Εποικισμού – Αναδάσμου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών καθώς και του Δασαρχείου Σερρών και μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 16/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 23	Υπογραφές 7

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 23-01-2012  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής