



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/06-02-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 39/2012

Θέμα 10^ο: Εκμίσθωση σχολικού αγρού στην Τοπική Κοινότητα Λιμνοχωρίου.

Σήμερα την 06^η Φεβρουαρίου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 8:00μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 2365/02-02-2012 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 26:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου - Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
7 Θεόδωρος	Πουρτουλίδης	Σάββας	Δημ. Σύμβουλος
8 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
10 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
11 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
12 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
13 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
15 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
16 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

1. Άννα Λάτσιου

17 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
18 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
19 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
20 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
21 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
22 Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
23 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
24 Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
25 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
26 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης, αν και είχε κληθεί νόμιμα. Τον αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος κ. Πασχάλης Τόσιος, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιβαδοχωρίου κ. Σταύρος Κελλίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Μάρκος Χατζησταυριδής και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
2 Ιωάννης Αλεξανδρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Βαλτερού
3 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
4 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
5 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
6 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
7 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
8 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
9 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
10 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
11 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
12 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
13 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
14 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
15 Μαρία Σιαμπλίδου – Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
16 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθεί ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος Δήμου Ηράκλειας έτους 2012.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του ότι με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας - Θρησκευμάτων και Εσωτερικών η ακίνητη περιουσία των σχολείων μεταβιβάστηκε στους Ο.Τ.Α στην περιφέρεια των οποίων αυτή ανήκει. Μέρος της περιουσίας των σχολείων του Δήμου Ηράκλειας αποτελεί και το υπ' αρ. 188 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Λιμνοχωρίου έκτασης 12.687,00τ.μ. Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε την υπ' αρ.13/2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λιμνοχωρίου και την υπ' αρ. 2178/31-01-2012 Εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσής του και η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.

2) την αρ. 13/2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Λιμνοχωρίου, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ.για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης του παρακάτω σχολικού αγροτεμαχίου της Τ.Κ. Λιμνοχωρίου του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2012-2015,

- *Αρ.αγρ.188 έκτασης 12.687,00τ.μ.*

μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, είδε την υπ' αρ.13/2011 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Λιμνοχωρίου που συναινεί για την εκμίσθωση του παραπάνω αγροτεμαχίου, την υπ' αρ.2178/31-01-2012 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας, είδε τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ' αρ. 188 σχολικού αγροτεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Λιμνοχωρίου έκτασης 12.687,00τ.μ, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 39/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφές 25

Οι Πρόεδροι των Τ.Κ
Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 14-02-2012
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής