



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/18-06-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

Αριθ. Απόφασης: 162/2012

Θέμα 14^ο: Παράταση παραχώρησης δημοτικών οικοπέδων Τοπικής Κοινότητας Τριάδας.

Σήμερα την 18^η Ιουνίου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 21.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 15110/14-06-2012 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 23:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου - Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
10 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
11 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
12 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
13 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Βασίλειος Σαββίδης
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Νικόλαος Μουρατίδης

18 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης	Παναγώτης	Δημ. Σύμβουλος
19 Παναγιώτης Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
20 Απόστολος Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
21 Άννα Λάτσιου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
22 Γεωργία Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
23 Στέργιος Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Κοίμησης κ. Χρήστος Ράπτης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Μάρκος Χατζησταυρίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Άγγελος Σταυρακάρας	Πρόεδρος Δ.Κ Ηράκλειας
2 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
3 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
4 Ιωάννης Αβραμίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Δασοχωρίου
5 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
6 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
7 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
8 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
9 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
10 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
11 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
12 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
13 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
14 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
15 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
16 Μαρία Σιαμπλίδου - Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
17 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τρία (3) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Απόδοση ποσού 50.000,00€ στο Ν.Π.Δ.Δ «Φ.Ο.Π.Η» για το μήνα Μάιο για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών και μισθοδοσίας προσωπικού.
2. Αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2012.
3. Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Λιβαδοχωρίου της Δ.Ε. Στρυμονικού, του Δήμου Ηράκλειας, ως προς τον αποχαρακτηρισμό του οικοπέδου με αριθμό 15 του Ο.Τ. 2 από χώρο Παιδικής Χαράς σε διαθέσιμο και το χαρακτηρισμό του διαθέσιμου οικοπέδου με αριθμό 185 του Ο.Τ. 22 σε χώρο Παιδικής Χαράς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου τέταρτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 15077/14-06-2012 σχετική εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 και του 284 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 249 του Π.Δ. 410/95 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).
- ✓ Την με αριθμό 23/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τριάδας που εγκρίθηκε με την με αριθμό ΕΣ/25152/1993 απόφαση Νομαρχίας Σερρών, περί απευθείας και χωρίς δημοπρασία οικοπέδων στην επέκταση της Κοινότητας Τριάδας.
- ✓ Την με αριθμό 156/2007 απόφαση του Δ.Σ. Στρυμονικού.
- ✓ Την με αριθμό 11890/25-10-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ., με θέμα "Ακύρωση της αριθ. 156/2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Στρυμονικού".
- ✓ Την με αριθμό 77/10-4-2008 απόφαση της 2^{ης} Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 του Ν. 3463/2006 Π.Κ.Μ, η οποία ακυρώνει την με αριθμό 11890/25-10-2007 απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ.Μ..
- ✓ Το με αριθμό 2/13-6-2012 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Τριάδας Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 2/2012 απόφασή του.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την παράγραφο 3 του άρθρου 284 του ν.3852/2010 "Όσοι αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι δημοτικών ή κοινοτικών οικοπέδων, κατ' εφαρμογή του άρθρου 249 του π.δ. 410/1995 (ΦΕΚ 231 Α') και δεν έχουν εκπληρώσει, μέσα στην τασσόμενη κατά τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου προθεσμία, μέρος ή όλες τις υποχρεώσεις τους (καταβολή τιμήματος, ανέγερση οικοδομής κ.λ.π.) μπορούν, μετά από αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και εφόσον εξακολουθούν να είναι κάτοχοι των ανωτέρω οικοπέδων αυτοί ή οι κληρονόμοι τους, να εκπληρώσουν όλες τις υποχρεώσεις μέσα σε αποκλειστική προθεσμία πέντε (5) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος (7 Ιουνίου 2010 έως και 7 Ιουνίου 2015)το παραπάνω θέμα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη την υπ'αρ. 15077/14-06-2012 σχετική εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, τις διατάξεις των άρθρων 84 και του 284 του Ν.3852/2010 και την υπ'αρ. 2/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας

Ομόφωνα αποφασίζει

- Όσοι αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι δημοτικών οικοπέδων στην Τοπική Κοινότητα Τριάδας, κατ' εφαρμογή του άρθρου 249 του Π.Δ. 410/1995 (ΦΕΚ 231 Α') και δεν έχουν εκπληρώσει, μέσα στην τασσόμενη κατά τις διατάξεις του ανωτέρω άρθρου προθεσμία, μέρος ή όλες τις υποχρεώσεις τους (καταβολή τιμήματος, ανέγερση οικοδομής κ.λ.π.) μπορούν, εφόσον εξακολουθούν να είναι κάτοχοι των ανωτέρω οικοπέδων αυτοί ή οι κληρονόμοι τους, να εκπληρώσουν όλες τις υποχρεώσεις τους μέχρι και 7 Ιουνίου 2015.
- Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 162/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος
που παραβρέθηκε
Κοτσακιάχιδης
Κλεάνθης

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφές 22

Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και
των Τ.Κ
Υπογραφές 4

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 19-06-2012
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής