



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/10-08-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 210/2012

Θέμα 23^ο: Εκμίσθωση της χρήσης των αιθουσών του Δημοτικού Σχολείου Καρπερής για τη δημιουργία ΚΕΚ.

Σήμερα την 10^η Αυγούστου 2012, ημέρα Παρασκευή και ώρα 21.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.19801/06-08-2012 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 21:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου - Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Θεόδωρος	Πουρτουλίδης	Σάββας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
9 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
11 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
13 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
14 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Βασίλειος Σαββίδης
3. Παναγιώτης Διχάλας
4. Άννα Λάτσιου
5. Στέργιος Σερέτης

16 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
18 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
19 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγώτης	Δημ. Σύμβουλος
20 Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
21 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Μάρκος Χατζησταυρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Μαρία Σιαμπλίδου – Καραγιαννίδου και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσχωράφων κ. Κωνσταντίνος Αναστασιάδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
2 Ιωάννης Αλεξανδρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ. Βαλτερού
3 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
4 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
5 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
6 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
7 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Κ. Κοίμησης
8 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
9 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
10 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
11 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
12 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
13 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
14 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
15 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσας

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν δύο (2) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2012.
2. Λύση συμβάσεων παροχής υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων Δημοτικής Ενότητας Ηράκλειας και Στρυμονικού έτους 2012.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Μετά τη συζήτηση των έκτακτων θεμάτων αποχώρησε από την αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τζήκας Δημήτριος, ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του εικοστού τρίτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αρ.8/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής και την υπ' αρ. 19642/03-08-2012 Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης όλων των αιθουσών του

Δημοτικού Σχολείου Καρπερής, πλην αυτής που αναφέρεται στην με αριθμό 159/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας για χρήση Κέντρου Επαγγελματικής Κατάρτισης και η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Την με αριθμό 19330/2-8-2012 αίτηση του Αβραμίδη Ανδρέα του Αμανατίου.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.
- ✓ Την με αριθμό Φ.31/184/5-4-1995 διαπιστωτική απόφαση ακίνητης & κινητής περιουσίας του Δημοτικού Σχολείου Καρπερής, που εξέδωσε η Δ/ση Α/θμιας Εκπαίδευσης Νομαρχίας Σερρών (τόμος 139, α.α. 13.820/13-4-1995) για το με αριθμό 460 οικόπεδο χαρακτηρισμένο ως "Σχολείον", εμβαδού 2.590,00 τ.μ., του Ο.Τ. 47 του Συνοικισμού Καρπερής.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- ✓ Το με αριθμό 5/1-8-2012 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καρπερής της Δ.Ε. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 8/2012 απόφασή του.
- ✓ Την με αριθμό 159/2012 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηράκλειας.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 8/2012 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καρπερής που συναινεί για τη συγκεκριμένη εκμίσθωση, την υπ' αρ. 19642/03-08-2012 Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας, τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και τις διατάξεις της παρ. 4 (στοιχείο 24) του άρθρου 94 του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. 159/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας που επικυρώθηκε με το υπ' αρ. 11736/11-07-2012 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Σερρών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση για διάρκεια δύο (2) ετών του κτιρίου-χώρων του Δημοτικού σχολείου Καρπερής, εκτός της ισόγειας αίθουσας που βρίσκεται στη δυτική πλευρά του και η οποία έχει παραχωρηθεί στον Πολιτιστικό και Φιλανθρωπικό Σύλλογο Καρπερής, σύμφωνα με την υπ' αρ. 159/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας που επικυρώθηκε με το υπ' αρ. 11736/11-07-2012 έγγραφο του Τμήματος Διοικητικού – Οικονομικού Ν. Σερρών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με σκοπό τη λειτουργία Κέντρου Επαγγελματικής Κατάρτισης (Κ.Ε.Κ.). Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 210/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 19	Υπογραφές 6

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 27-08-2012
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής