



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18/19-09-2011 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 225/2012

Θέμα 8^ο: Εκμίσθωση σχολικών αγρών στις Τοπικές Κοινότητες Χρυσοχωράφων, Μελενικισίου και Ποντισμένου.

Σήμερα την 19^η Σεπτεμβρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.23531/14-09-2012 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 20:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου - Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
10 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
11 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
12 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
13 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
15 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Νικόλαος Μουρατίδης
4. Ιωάννης Σαββίδης
5. Απόστολος Μπάτης
6. Άννα Λάτσιου

16 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
17 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγώτης	Δημ. Σύμβουλος
18 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
19 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
20 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου κ. Λάζαρος Φέκας και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Κωνσταντίνος Μοναστηρλής.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Άγγελος Σταυρακάρας	Πρόεδρος Δ.Κ Ηράκλειας
2 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
3 Ιωάννης Αλεξανδρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Βαλτερού
4 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
5 Ιωάννης Αβραμίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Δασοχωρίου
6 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
7 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
8 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
9 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
10 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
11 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
12 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
13 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
14 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
15 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
16 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
17 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
18 Μαρία Σιαμπλίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
19 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τέσσερα (4) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Έγκριση και παραλαβή της μελέτης με τίτλο «Πίνακας Υλοτομίας Δημοτικού Δάσους Καλοκάστρου, έτους 2012».
2. Υλοτόμηση ή μη των συστάδων 6^α & 7^α του Δημοτικού Δάσους Καλοκάστρου.

3. Έγκριση εφαρμογής του έργου «BEC-TSB» στα πλαίσια του προγράμματος «Ευρωπαϊκή Εδαφική Συνεργασία - Ελλάδα-ΠΓΔΜ 2007-2013» - Αποδοχή χρηματοδότησης ποσού 30.000,00€ - Αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου, έτους 2012.
4. Αίτηση παραχώρησης δικαιώματος στο Δήμο Ηράκλειας εκμετάλλευσης χώρου αμμοληψίας από τη θέση "ΛΑΤΟΜΕΙΟ" της Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου στην Κτηματική Υπηρεσία Σερρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του όγδοου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του τις υπ' αρ.4/2012 και 5/2012 αποφάσεις του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων, την υπ' αρ. 3/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου και την υπ' αρ. 3/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ποντισμένου καθώς και την υπ' αρ. 23373/12-09-2012 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης του υπ' αρ. 700 σχολικού αγρού έκτασης 6.000,00 τ.μ και του υπ' αρ. 1831 σχολικού αγρού έκτασης 6.265,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Ποντισμένου, του υπ' αρ. 621 σχολικού αγρού έκτασης 8.876,00 τ.μ και του υπ' αρ. 404 σχολικού αγρού έκτασης 13.500,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Μελενικισίου και σχολικού αγρού έκτασης 10.000,00 τ.μ στην περιοχή Τρίγωνο στην Τοπική Κοινότητα Ποντισμένου. Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006)), όπως ισχύει.
2. Τις υπ. αρ' 04/2012 και 05/2012 αποφάσεις του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων, με τις οποίες γνωμοδότη θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.
3. Την υπ. αρ' 03/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου, με την οποία γνωμοδότησε θετικά Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.
4. Την υπ. αρ' 03/2012 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ποντισμένου, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των παρακάτω σχολικών χωραφιών του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2012-2016 των εν λόγω αγροτεμαχίων,

• Τ.Κ. ΧΡΥΣΟΧΩΡΑΦΩΝ

1. αρ.αγρ.700 έκτασης 6.000,00τ.μ.
2. αρ.αγρ.1831 έκτασης 6.265,00τ.μ.

• Τ.Κ. ΜΕΛΕΝΙΚΙΤΣΙΟΥ

1. αρ.αγρ.621 έκτασης 8.876,00τ.μ.
2. αρ.αγρ.404 έκτασης 13.500,00τ.μ.

• Τ.Κ. ΠΟΝΤΙΣΜΕΝΟΥ

1. Περιοχή τρίγωνο έκτασης 10.000,00τ.μ.

μετά τη διενέργεια δημοπρασιών τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο των μισθωμάτων θα καθορίσει με αποφάσεις της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη τις υπ' αρ.4/2012 και 5/2012 αποφάσεις του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων, την υπ' αρ. 3/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου και την υπ' αρ. 3/2012 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ποντισμένου με τις οποίες τα Τοπικά Συμβούλια συναινούν για την εκμίσθωση των παραπάνω σχολικών αγρών, την υπ' αρ. 23373/12-09-2012 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ' αρ. 700 σχολικού αγρού έκτασης 6.000,00 τ.μ και του υπ' αρ. 1831 σχολικού αγρού έκτασης 6.265,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Ποντισμένου, του υπ' αρ. 621 σχολικού αγρού έκτασης 8.876,00 τ.μ και του υπ' αρ. 404 σχολικού αγρού έκτασης 13.500,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Μελενικισίου και σχολικού αγρού έκτασης 10.000,00 τ.μ στην περιοχή Τρίγωνο στην Τοπική Κοινότητα Ποντισμένου. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το

κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.

2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 225/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι των Τ.Κ
Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 19	Υπογραφές 2

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 24-09-2012
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής