



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/13-08-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 111/2012

Θέμα 1^ο: Καθορισμός των όρων πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στην εμποροπανήγυρη της Τ.Κ. Σκοτούσσας.

Σήμερα την 13^η Αυγούστου 2012, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.20476/09-08-2012 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, της παραγράφου 4 του άρθρου 55 και της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 6:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Απόντες οι: Ονοματεπώνυμο
1 Κλεάνθης	Κοτσακιάχιδης	Ιωάννης	Πρόεδρος	Πασχάλης Τόσιος
2 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Αντιπρόεδρος	Ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα
3 Ελευθέριος	Στοΐλας	Κων/νος	Μέλος	
4 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Μέλος	
5 Ηλίας (Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Μέλος	
6 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Μέλος	

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Καμπούρης Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από την Οικονομική Επιτροπή να συζητηθεί ένα(1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Καθορισμός των όρων πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου για την εγκατάσταση ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στην εμποροπανήγυρη της Τ.Κ. Σκοτούσσας.
Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε την συζήτηση του παραπάνω θέματος

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του θέματος αυτού ανέφερε ότι με την υπ' αρ.179/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίσθηκε η πραγματοποίηση της εμπορ/ρης στο διάστημα από 7 έως 11 Σεπτεμβρίου 2012. Με την υπ' αρ.107/2012 απόφαση της,

η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό τελών χρήσης χώρου εμπορ/ρης 2012 κατά τις ημέρες τέλεσής της. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ'αρ.200/2012 καθορίζει το τέλος χρήσης χώρου εμπορ/ρης και τον χώρο στον οποίο θα εγκατασταθεί ένα Λούνα Πάρκ και αναθέτει στην Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.3463/2007 τον καθορισμό των όρων διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του χώρου.

Μετά από αυτά κάλεσε η Αντιπρόεδρος την Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την Πρόεδρό της είδε τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα αποφασίζει

Α. Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση χρήσεως χώρου για την εγκατάσταση ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στην εμποροπανήγυρη της Τ.Κ. Σκοτούσσας έκτασης περίπου 2.000τ.μ. για την εγκατάσταση ενός Λούνα Πάρκ (συγκρουόμενα ηλεκτρικά αυτοκινήτακια και άλλων παιχνιδιών, όπως κούνιες μπαλαρίνα κ.τ.λ.), με τους όρους και υποχρεώσεις που συντάσσονται σύμφωνα με το άρθρο 103 του Ν.3463/2007 ως ακολούθως:

1. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης κινητών και ακινήτων πραγμάτων του Δήμου κατόπιν διακηρύξεως του Δημάρχου που θα τοιχοκολληθεί στα συνήθη μέρη τοιχοκολλήσεων του Δήμου δέκα (10) τουλάχιστον ημέρες πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.
2. Ορίζει ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των έξι χιλιάδων, εκατό ευρώ (6.100,00€).
3. Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία πρέπει να φέρει γραμμάτιο καταθέσεως του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας εξακοσίων δέκα ευρώ (610,00€) για εγγύηση η οποία στους μεν απορριπτόμενους πλειοδότες επιστρέφεται αμέσως μετά το τέλος της δημοπρασίας στον δε τελευταίο πλειοδότη μετά την εκπλήρωση όλων των όρων της παρούσης.
4. Ο συμμετέχων στην δημοπρασία υποχρεούται να προσκομίσει πιστ/κό ποινικού μητρώου.
5. Ο συμμετέχων στην δημοπρασία υποχρεούται να προσκομίσει Υπεύθυνη Δήλωση ηλεκτρολόγου μηχανικού για την ασφάλεια της ηλεκτρικής εγκατάστασης και του λοιπού ηλεκτρολογικού εξοπλισμού και Πιστοποιητικό ΕΛΟΤ που αφορά την ασφάλεια των εγκαταστάσεων.
6. Το μίσθωμα θα καταβληθεί στο Ταμείο του Δήμου Ηράκλειας, στο ακέραιο προ της εγκατάστασης του ενοικιαστού στα δικαιώματά του.
7. Ο ενοικιαστής θα ελευθερώσει τον χώρο εντός τριών (3) ημερών, μετά το τέλος της εμποροπανήγυρης.
8. Τα πρακτικά της δημοπρασίας υπόκεινται στην έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής και Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης & Δ/σης Ν. Σερρών δυνάμει και να ακυρώσουν αυτά χωρίς ο τελευταίος πλειοδότης να δικαιούται αποζημίωση.
9. Σύνταξη εγγράφου συμβάσεως μεταξύ του Δήμου και του τελευταίου πλειοδότη δεν απαιτείται διότι η καταβολή του μισθώματος θα γίνει στο ακέραιο και προ της εγκατάστασης του ενοικιαστού στον εκμισθώμενο χώρο.
10. Ο εκμισθούμενος χώρος θα διατεθεί μόνον για την εγκατάσταση ενός Λούνα Πάρκ (συγκρουόμενα ηλεκτρικά αυτοκινήτακια) και άλλων παιχνιδιών, κούνιες, μπαλαρίνα, κ.λ.π.
11. Ο ενοικιαστής υποχρεούται πριν την εγκατάστασή του στον ενοικιαζόμενο χώρο να υποβάλλει στον Δήμο κατάλογο με τα μηχανήματα που θα εγκαταστήσει και η τοποθέτησή τους θα γίνει στις θέσεις που θα υποδειχθούν από τον Δήμο για την καλύτερη εξυπηρέτηση του κόσμου.
12. Ο ενοικιαστής υποχρεούται να διαθέτει πυροσβεστήρες στο ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ.

Σε περίπτωση που ο διαγωνισμός αποβεί άγονος ή η επιτευχθείσα τιμή κριθεί ασύμφορη τότε υπάρχει ευχέρεια διαθέσεως του χώρου αυτού ή και μέρους αντί του ποσού των σαράντα πέντε ευρώ (45,00€) κατά τετραγωνικό μέτρο και για όσα συγκροτήματα (συγκρουόμενα αυτοκινήτακια) θέλει να εγκαταστήσει ο Δήμος.

Β. Αναθέτει στον κ. Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Γ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 111/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
Της Οικονομικής Επιτροπής
Υπογραφή 1

Τα μέλη
της Οικονομικής Επιτροπής
Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 14-08-2012
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής