



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 35/18-12-2012 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 174/2012**

**Θέμα 3<sup>ο</sup>: Έγκριση πρακτικών και μείωση μισθώματος για την εκμίσθωση του υπ' αρ.621 σχολικού αγρού έκτασης 8.876,00τ.μ. της Τ.Κ. Μελενικισίου του Δήμου Ηράκλειας.**

Σήμερα την 18η Δεκεμβρίου 2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00μ. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.30631/14-12-2012 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, της παραγράφου 4 του άρθρου 55 και της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 7:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Κλεάνθης	Κοτσακιάχιδης	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Αντιπρόεδρος
3 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Μέλος
4 Ελευθέριος	Στοϊλας	Κων/νος	Μέλος
5 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Μέλος
6 Ηλίας (Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Μέλος
7 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Μέλος

Απόντες οι:

**Ονοματεπώνυμο**

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Καμπούρης Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Ο Πρόεδρος κατά την εισήγηση του τρίτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την υπ' αρ.30326/11-12-2012 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

**«Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις των άρθρων **93 παρ.6, 178 και 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006)**

2. την αρ. **3/2012** απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου **Μελενικισίου**, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.
3. την αρ. **225/2012** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση του παρακάτω σχολικού αγρού.
4. Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 29/11/2012 στην οποία δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.
5. Πρακτικό διενέργειας επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 06/12/2012 στην οποία και πάλι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

### **Ζητάμε**

Τη μείωση μίσθωσης και συγκεκριμένα το ποσό της πρώτης προσφοράς να μειωθεί από 30,00€ σε 27,00€ ανά στρέμμα του παρακάτω σχολικού αγρού της Τ.Κ. Μελενικισίου του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2012-2016».

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.30326/11-12-2012 σχετική εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, τον σχηματισθέντα φάκελο και τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ομόφωνα αποφασίζει**

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την ενοικίαση του υπ' αρ.621 σχολικού αγρού της Τ.Κ. Μελενικισίου του Δήμου Ηράκλειας έκτασης 8.876,00τ.μ., που έγιναν στις 29-11-2012 και 06-12-2012, σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην υπ' αρ. 131/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της υπ' αρ.28421/2012 διακήρυξης του Δημάρχου. Στις δημοπρασίες αυτές δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος με αποτέλεσμα να αποβούν άγονες.
2. Τροποποιεί την παράγραφο 5 ε και την παράγραφο 7 της υπ' αρ. 131/2012 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής: «εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου χωρίς όρους, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού είκοσι τρία ευρώ και ενενήντα επτά λεπτά (23,97)€» και «Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, κατά στρέμμα, ορίζεται το ποσό των είκοσι επτά ευρώ (27,00€) ετησίως» αντίστοιχα. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ.131/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 174/2012.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφή 1

Τα μέλη  
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφές 6

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 07-01-2013  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής