



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΤΟΠΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΡΠΕΡΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/15-03-2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΡΠΕΡΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 1/2013

Θέμα 1^ο: Έγκριση εκμίσθωσης των υπ' αρ. 121, 2135, 579 και 274 σχολικών αγρών στην Τοπική Κοινότητα Καρπερής.

Σήμερα την 20^η Μαρτίου 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:15μ.μ το Τοπικό Συμβούλιο Καρπερής συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Τοπικής Κοινότητας Καρπερής, ύστερα από την με αρ. 1/15-03-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της Τοπικής Κοινότητας Καρπερής και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους τοπικούς συμβούλους της Τοπικής Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στο θέμα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 3 Τοπικών Συμβούλων παρόντες ήταν 3:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Μιχαήλ	Καραμιχαηλίδης	Αριστείδης	Πρόεδρος
2 Ιωάννης	Μόσχος	Μόσχος	Τοπ. Σύμβουλος
3 Γεώργιος	Τσίφκας	Στέφανος	Τοπ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Τοπικού Συμβουλίου την υπ' αρ. 5295/11-03-2013 εισήγηση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Το υπ' αρ. πρωτ.491/2010 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 30-11-2013 για το υπ' αρ.2135 σχολικό αγρό.
- 3) Το υπ' αρ. πρωτ.493/2010 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 30-11-2013 για το υπ' αρ.579 σχολικό αγρό.

4) Το υπ'αρ. πρωτ.492/2010 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 30-11-2013 για το υπ' αρ.274 σχολικό αγρό.

5) Το υπ'αρ. πρωτ.344/2010 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 30-11-2013 για το υπ' αρ.121 σχολικό αγρό.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των

- υπ' αρ.121 συνολικής έκτασης 30.000,00τ.μ.
- υπ' αρ.2135 συνολικής έκτασης 1.500,00τ.μ.,
- υπ' αρ.579 συνολικής έκτασης 21.500,00τ.μ.
- υπ' αρ. 274 συνολικής έκτασης 6.000,00τ.μ.

σχολικών αγρών του Δημοτικού Σχολείου – Νηπιαγωγείου Καρπερής που βρίσκονται στην Τ.Κ. Καρπερής για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη (2013-2017), μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή».

Μετά απ' αυτά ο πρόεδρος κάλεσε το Τοπικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Τοπικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 84 Ν. 3852/2010, την υπ'αρ. 5295/11-03-2013 εισήγηση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση των παρακάτω σχολικών αγρών του Δημοτικού Σχολείου – Νηπιαγωγείου Καρπερής που βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Καρπερής μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή :
 - υπ' αρ.121 συνολικής έκτασης 30.000,00τ.μ.
 - υπ' αρ.2135 συνολικής έκτασης 1.500,00τ.μ.,
 - υπ' αρ.579 συνολικής έκτασης 21.500,00τ.μ.
 - υπ' αρ. 274 συνολικής έκτασης 6.000,00τ.μ.
2. Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στο Δήμαρχο Ηράκλειας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 1/2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής
Υπογραφές 2

Ακριβές Απόσπασμα
Καρπερή 26-03-2013
Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής

Καραμιχαηλίδης Μιχαήλ