



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8/11- 03- 2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 58/2013

Θέμα 21^ο: Εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων της Τοπικής Κοινότητας Ζευγολατιού.

Σήμερα την 11^η Μαρτίου 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.5109/07-03-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 22:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
7 Θεόδωρος	Πουρτουλίδης	Σάββας	Δημ. Σύμβουλος
8 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
10 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
11 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
13 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
14 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Αλέξανδρος Γκάλιος
2. Πασχάλης Τόσιος
3. Απόστολος Μπάτης
4. Στέργιος Σερέτης

16 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
18 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
19 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
20 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
21 Άννα	Λάτσιου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
22 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Γεφυρουδίου κ. Κωνσταντίνος Αυτζής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικιτσίου κ. Λάζαρος Φέκας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Κωνσταντίνος Μοναστηρλής και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτκας.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Ιωάννης Αλεξανδρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Βαλτερού
2 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
3 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
4 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
5 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
6 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
7 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
8 Αχιλλέας Παλαμπουΐκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
9 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
10 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
11 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
12 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
13 Μαρία Σιαμπλίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
14 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τέσσερα (4) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Δαπάνη μετατόπισης δικτύου ΟΤΕ στη γέφυρα εντός της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού, προϋπολογισμού 5.972,02 €.
2. Έγκριση του Προϋπολογισμού Εσόδων και Εξόδων της Κοινοφελούς Επιχείρησης Δήμου Ηράκλειας (Κ.Ε.Δ.Η), οικονομικού έτους 2013.
3. Έγκριση της υπ'αρ. 7/2013 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ.Η που αφορά την κατάρτιση και ψήφιση του ετησίου προγράμματος δράσης 2013 της Κ.Ε.Δ.Η.
4. Χρηματοδότηση της Κ.Ε.Δ.Η από το Δήμο Ηράκλειας για το έτος 2013.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

Μετά τη συζήτηση των εκτάκτων θεμάτων προσήλθε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αλέξανδρος Γκάλιος, ο οποίος παρέμεινε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Μετά τη συζήτηση του πρώτου τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος διέκοψε τη συνεδρίαση για δέκα λεπτά, επειδή υπήρξε έντονη φραστική αντιπαράθεση μεταξύ του επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης κ. Γεωργιάδη Αναστασίου και του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοκάστρου κ. Μοναστηρλή Κωνσταντίνου, προκειμένου να αποκατασταθεί η τάξη. Δεν επέστρεψαν στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Νεολιαντζής Αναστάσιος και κ. Πατούσης Ιερουσαλήμ (Μίμης).

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του εικοστού πρώτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 4418/28-02-2013 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης των υπ' αρ. 40 και 29 σχολικών αγρών έκτασης 13.500,00 τ.μ και 5.400,00€ τ.μ αντίστοιχα στην Τοπική Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Την υπ' αρ.254/2012 απόφαση Δ.Σ. με την οποία έγινε αποδεκτή η παραίτηση του Κου Μανωλούδη Απόστολου.
- 3) Την υπ' αρ.1/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ζευγολατιού, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των παρακάτω σχολικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ. Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2013-2017,

- Αρ.αγρ.40 έκτασης 13.500,00τ.μ.
- Αρ.αγρ.29 έκτασης 5.400,00τ.μ.

μετά την διενέργεια δημοπρασιών τους όρους των οποίων καθώς και το κατώτατο όριο των μισθωμάτων θα καθορίσει με αποφάσεις της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.1/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ζευγολατιού με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο συναινεί για την εκμίσθωση των παραπάνω σχολικών αγρών, την υπ' αρ. 4418/28-02-2013 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση των υπ' αρ. 40 και 29 σχολικών αγρών έκτασης 13.500,00 τ.μ και 5.400,00€ τ.μ αντίστοιχα στην Τοπική Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας. Τους όρους των δημοπρασιών καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 58/2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφές 21

Ο Πρόεδρος της Δ.Κ
και των Τ.Κ
Υπογραφές 7

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 15-03-2013
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών