



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9/26- 03- 2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 76/2013**

**Θέμα 4<sup>ο</sup>: Σύναψη δανείου για τη βεβαίωση του Γεωθερμικού Πεδίου Ηράκλειας-Λιθοτόπου.**

Σήμερα την 26<sup>η</sup> Μαρτίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.6326/22-03-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 23:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
9 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
11 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ελευθέριος	Στοΐλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
13 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
14 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Άννα Λάτσιου

16 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
18 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
19 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
20 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
21 Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
22 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
23 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου κ. Λάζαρος Φέκας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Σιαμπλίδου - Καραγιαννίδου Μαρία.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
2 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
3 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
4 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
5 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
6 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
7 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
8 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
9 Αχιλλέας Παλαμπουΐκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
10 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
11 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
12 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
13 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
14 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
15 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τρία (3) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Παραχώρηση χρήσης αιθουσών πρώην κτιρίου ΕΠΑ.Λ Ηράκλειας για τη λειτουργία Κ.Ε.Κ.
2. Έγκριση θέσης επιστημονικού προσωπικού για την υλοποίηση δράσεων ΤΟΠΕΚΟ.
3. Ψήφισμα για την ενίσχυση του Αστυνομικού Τμήματος Ηράκλειας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του τετάρτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 54/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εισηγείται η Οικονομική Επιτροπή στο Δημοτικό Συμβούλιο τη σύναψη δανείου ποσού οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για τη βεβαίωση ύπαρξης του γεωθερμικού πεδίου Λιθοτόπου – Ηράκλειας.

Στη συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση, η οποία έχει ως εξής:

ΣΕΡΕΤΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ: «Καταψηφίζω τη σύναψη δανείου. Είναι μεγάλο δάνειο για τις συνθήκες που επικρατούν σήμερα. Ο Δήμος θέλει να προετοιμάσει το έδαφος για ιδιώτες επενδυτές. Τη δαπάνη αυτή θα έπρεπε να την αναλάβει ιδιώτης επενδυτής. Όλα αυτά τα έργα πρέπει να γίνονται με χρήματα της Πολιτείας. Πρόκειται για μια άστοχη επιλογή σε συνθήκες κρίσης. Είναι ένα νέο πεδίο η γεωθερμία για ιδιώτες επενδυτές. Δεν ισχυρίζομαι ότι γίνεται συνειδητά από τη Δημοτική Αρχή. Μπορούμε να δούμε πως λειτουργούν άλλα γεωθερμικά πεδία στη χώρα μας. Έχει υποβαθμιστεί το ΙΓΜΕ. Εμείς ως Λαϊκή Συσπείρωση θέτουμε και κάτι άλλο. Κάποιο έργο μπορεί να είναι θετικό για τους επενδυτές και αρνητικό για τους κατοίκους. Σε ποιον φορέα θα ενταχθεί αυτό το έργο; Ο Δήμος θα δώσει τα χρήματα για τη διερεύνηση του γεωθερμικού πεδίου και μετά θα έρθουν οι ιδιώτες να το εκμεταλλευτούν. Σε διαφορετικές συνθήκες θα μπορούσε να είναι ένα έργο που θα βοηθούσε στην καταπολέμηση της ανεργίας, στην προστασία του περιβάλλοντος, στην προβολή της λίμνης Κερκίνης. Το ερώτημα που τίθεται είναι ανάπτυξη από ποιον και για ποιον».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Σέβομαι την απειρία του κ. Σερέτη σε θέματα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου. Ωστόσο, δεν κατάλαβα κ. Σερέτη αν συμφωνείτε ή όχι. Από τη μια δίνετε συμβουλές και από την άλλη καταψηφίζετε. Συζητούμε ένα από τα πιο σοβαρά θέματα. Για πρώτη φορά έχουμε θέμα σύναψης δανείου. Εξαρχής λέτε ότι καταψηφίζετε χωρίς να ακούσετε. Λέτε ότι ο Δήμαρχος θέλει να φέρει ιδιώτη επενδυτή. Για όνομα του θεού. Θέλουμε να βεβαιώσουμε το Γεωθερμικό Πεδίο. Μπορούν να υπάρξουν πολλές δράσεις, όπως θερμοκήπια, καλλιέργεια σπιρουλίνας κι άλλες. Ακούστε πρώτα και μετά να καταψηφίσετε. Λέτε ότι πρέπει όλα τα χρήματα να είναι εθνικά ή ευρωπαϊκά. Συμφωνούμε. Το έχουμε ψάξει. Στην επόμενη Προγραμματική Περίοδο θα υπάρχουν χρήματα για τέτοιες δράσεις. Τότε θα ζητήσουμε για το δίκτυο διανομής μετά από μελέτη που θα ετοιμάσει ο Δήμος. Βέβαια αυτά θα γίνουν, αν όλα πάνε καλά. Δεν ξέρουμε τι υπάρχει κάτω από τη γη. Ωστόσο, οφείλουμε να προσπαθήσουμε».

ΣΕΡΕΤΗΣ: «Ευτυχώς κ. Δήμαρχε υπάρχουν τα κανάλια και τα μικρόφωνα. Έχετε τοποθετηθεί αποσπασματικά. Τέτοια έργα, αν ο λαός είναι ιδιοκτήτης του πλούτου, είναι καλά και φιλολαϊκά. Σας προκαλώ να δούμε που θα καταλήξει το θέμα της Γεωθερμίας στην Ηράκλεια».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Πρώτιστο λόγο θα έχουν οι δημότες».

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: «Θέλω να αναρωτηθούμε γιατί οι Τράπεζες αρνήθηκαν ή γιατί η Εθνική και η Εμπορική δεν απάντησαν. Γιατί δε ρωτήθηκαν η EUROBANK και η ALPHA Τράπεζα, μολονότι το δάνειο είναι μεγάλο. Γιατί επιλέγουμε το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Προτείνω να έρθει η σύμβαση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Να γίνει μία τριμελής Επιτροπή από όλες τις παρατάξεις, η οποία θα κάνει ένα νέο κύκλο επαφών με τις Τράπεζες. Στη συνέχεια να φέρει τις απαντήσεις στην Οικονομική Επιτροπή και μετά να έρθει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο. Το να περιμένουμε χρονικά δύο μήνες, ώστε να ενημερωθούν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για τη σύμβαση και συγχρόνως να λειτουργήσει η Τριμελής Επιτροπή για να μας ενημερώσει και γραπτά για τη δυνατότητα ένταξης στο INTERREG ή στο νέο Αναπτυξιακό Νόμο με απευθείας χρηματοδότηση από Ευρωπαϊκούς Πόρους είναι καλό. Μπορεί να ενταχθεί στο νέο Αναπτυξιακό Νόμο που έρχεται σε λίγο καιρό. Νομίζω ότι αυτή είναι η πιο σωστή απόφαση που μπορεί να πάρει το Δημοτικό Συμβούλιο».

ΤΟΣΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: «Θεωρώ ότι τα θέματα του ΧΥΤΑ και της Γεωθερμίας είναι τα πιο σημαντικά για το Δήμο. Σήμερα συζητούμε για αναζήτηση πόρων για τη Γεωθερμία. Πριν δύο μήνες είχαμε πει ότι τα χρήματα από Κρατική Επιχορήγηση είναι λίγα. Τότε είχαμε πει ότι μπορούμε να έχουμε έσοδα από ΧΥΤΑ για να μη χρειάζεται ο Δήμος να μπει στη διαδικασία του δανείου σε τόσο δύσκολες συγκυρίες για τον κόσμο και το Δήμο. Πέρασαν κ. Δήμαρχε δύο μήνες και ο Νομικός δεν μας είπε τι έγινε με την Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Κανένας δεν μπορεί να αρνηθεί τη χρηματοδότηση για ένα τόσο μεγάλο έργο. Εφησυχασμός δεν μπορεί να υπάρξει για την εκμετάλλευση του Γεωθερμικού Πεδίου, μολονότι ο Δήμος και οι πολίτες θα έχουν πληρώσει. Έχουμε εξάλλου το παράδειγμα του ΧΥΤΥ. Εγώ, αν με πείσει ο Δήμαρχος ότι έχει τεθεί το θέμα των εσόδων από τον ΧΥΤΑ στην Ε.Σ.Α.Ν.Σ κι έχει αντιμετωπιστεί θα ψηφίσω θετικά για το δάνειο. Έτσι η παράλληλη εξεύρεση ενός εσόδου θα βοηθήσει στην αποπληρωμή του δανείου ή ίσως να μη χρειαστεί να ληφθεί όλο το ποσό του δανείου. Διακυβεύονται πολλά χρήματα που θα πάνε στην τσέπη ενός ιδιώτη στον ΧΥΤΑ. Θα χρειαστούμε ίσως κι άλλα χρήματα για την

εκμετάλλευση. Τώρα πρέπει να βρεθούν πόροι. Ελπίζω τα επόμενα είκοσι χρόνια να είναι χρόνια ανάπτυξης και όχι προβλημάτων».

ΚΕΡΑΜΙΔΑΣ: «Έχουμε τις απαντήσεις των Τραπεζών. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων απάντησε θετικά με επιτόκιο 6,2% και δεκαετή διάρκεια του δανείου.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Σίγουρα δεν θα υπάρχει εφησυχασμός. Δεν ξέρουμε ποια θα είναι η επόμενη Δημοτική Αρχή. Σήμερα έχουν εξαντληθεί όλα τα περιθώρια. Δεν υπάρχει καμία χρηματοδότηση. Τα θέματα της αξιοποίησης θα τα διαχειριστεί η επόμενη Δημοτική Αρχή. Σε ενάμιση χρόνο θα τελειώσει η βεβαίωση του Γεωθερμικού Πεδίου. Επομένως, η επόμενη Δημοτική Αρχή θα το διαχειριστεί. Το Γεωθερμικό Πεδίο είναι δικό μας. Ο ΧΥΤΑ είναι της Περιφέρειας. Σήμερα ο Δήμος Ηράκλειας ή η Δ.Ε.Υ.Α.Η μπορεί να λειτουργήσει και να διαχειριστεί το Γεωθερμικό Πεδίο. Το θέμα του ΧΥΤΑ το διαχειρίστηκαν άλλοι. Όχι εμείς. Δεν είναι θέμα δικό μας. Ήταν της Νομαρχίας και σήμερα είναι της Περιφέρειας. Η έκταση, όπου βρίσκεται ο Χ.Υ.Τ.Α είναι του Δημοσίου. Δεν θα απολογηθώ εγώ για τα πεπραγμένα της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής. Για τα αντισταθμιστικά έχει δικίο ο κ. Τόσιος. Έχουμε έσοδα ύψους 15.000,00€ για το Παλαιόκαστρο και 15.000,00€ για το Μελενικίτσι μετά από πίεση προς τους Δημάρχους. Αυτά υπάρχουν μέχρι σήμερα. Με τις αποφάσεις υπάρχει ένα πρόβλημα στην Ε.Σ.Α.Ν.Σ κ. Μουρατίδη και θέλω να τις πάρετε και να τις φέρετε. Τώρα γίνεται νέος ΦΟΔΣΑ. Δεν ξέρουμε τι θα γίνει εκεί. Θα αποφασίσουμε με ποιο τρόπο θα παρέμβουμε. Πάντως θα κάνουμε ό,τι μπορούμε και μακάρι να πετύχουμε. Ο Δήμος Σκοτούσσας πήρε κάποια αντισταθμιστικά. Γίνεται λόγος για 400.000,00€ - 450.000,00€. Άλλα δάνεια για το Γεωθερμικό Πεδίο δεν θα χρειαστούν. Στη νέα Προγραμματική Περίοδο θα δοθεί προτεραιότητα στη Γεωθερμία».

ΤΟΣΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: «Αντιλαμβάνεστε ότι το ποσό των 15.000,00€ είναι ελάχιστο. Εμείς ως Δήμος Ηράκλειας πληρώσαμε πολύ περισσότερα για τη μεταφορά των σκουπιδιών μας. Στο Παλαιόκαστρο θα έρχονται εξήντα με εβδομήντα τόνοι σκουπιδιών από όλο το νομό. Από πέντε ευρώ τον τόνο να εισπράττει ο Δήμος θα συγκεντρωθεί ένα ποσό που θα αγγίζει το ήμισυ του δανείου περίπου. Είναι εύλογο ο Δήμος που φιλοξενεί στα όριά του ένα ΧΥΤΑ να έχει αντισταθμιστικά οφέλη».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Συμφωνώ. Να ληφθεί απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και να φέρουμε το θέμα στο νέο ΦΟΔΣΑ. Να κάνουμε μια σύσκεψη για να δούμε πως θα διαχειριστούμε το θέμα».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: «Το θέμα μας είναι το δάνειο. Ο κ. Τόσιος έθεσε ένα θέμα το οποίο θα εξειδικευτεί σε επόμενη συνεδρίαση».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Για την προηγούμενη Δημοτική Αρχή υπήρχαν αντισταθμιστικά οφέλη. Γινόταν πόλεμος για το ποιος θα πάρει τα αντισταθμιστικά οφέλη. Ο κ. Ευαγγελίδης πήρε ένα ποσό και μετά σταμάτησε. Τώρα την ευθύνη την έχετε εσείς κ. Δήμαρχε, ως νέο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΣΑΝΣ. Ζητήσατε εσείς αντισταθμιστικά;»

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: «Είστε εκτός θέματος κ. Γεωργιάδη».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Δύο λεπτά έχω μιλήσει κ. Πρόεδρε. Για το δάνειο θέλω οι συνάδελφοι να πάρουν θέση. Συνάδελφοι, όποιοι Δήμοι πήραν δάνειο το πήραν για πεδία γεωθερμικά βεβαιωμένα κι όχι πιθανά. Ο Δήμος Βισαλτίας έχειβάλει 150.000,00€ από ΣΑΤΑ. Το ΙΓΜΕ παντού καταθέτει την ίδια πρόταση με το ποσό των 8000.000,00€ για να κάνει την έρευνα. Γιατί να χρεώσουμε το Δήμο αυτή την εποχή, όταν υπάρχει το Πρόγραμμα INTERREG; Αν βεβαιωθεί το πεδίο, το 2016 θα επιλέξουμε τη διαχείριση. Σήμερα καλούμαστε να πάρουμε ένα δάνειο, ενώ μπορούμε με μία γεώτρηση να βεβαιωθούμε για την ύπαρξη του γεωθερμικού πεδίου. Η κάθε οικογένεια θα πληρώνει 70,00€ για δέκα χρόνια για να κάνει το ΙΓΜΕ αυτή την έρευνα που θα έπρεπε να γίνει με χρήματα της Πολιτείας. Αν υπήρχε βεβαιωμένο πεδίο, να παίρναμε το δάνειο. Είναι δύσκολο να πληρώνει ο κόσμος για ένα πιθανό πεδίο. Δεν ξέρουμε αν θα μπορέσει ο Δήμος να ανταπεξέλθει ακόμα και στη μισθοδοσία των υπαλλήλων. Μπορούμε να περιμένουμε δύο – τρεις μήνες για το νέο Αναπτυξιακό Νόμο ή κάποιο Πρόγραμμα (INTERREG). Επίσης μπορεί να γίνει μία και όχι οκτώ γεωτρήσεις. Θέλουμε να γίνει το έργο αλλά όχι με χρήματα που θα πληρώσουν οι δημότες του Δήμου Ηράκλειας. Να περιμένουμε δύο – τρεις μήνες και να κάνει η ίδια η Επιχείρηση τη γεώτρηση. Να δούμε την ποσότητα του νερού, πόσα κυβικά βγάζει την ώρα. Ποιος δε θέλει να γίνει αυτό το έργο; Ωστόσο, να πάρουμε δάνειο για πιθανό πεδίο δεν είναι σωστό. Ας κάνουμε υπομονή. Βάλαμε 50.000,00€ στο Τεχνικό Πρόγραμμα. Να βάλουμε ακόμα τόσα και να διασφαλίσουμε αν υπάρχει γεωθερμικό πεδίο».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Είπατε πολλά κ. Γεωργιάδη. Απαντώ στον κ. Λαζαρίδη ότι υπήρχε πρόταση για τις Τράπεζες της Ηράκλειας. Κάποτε ο κ. Γεωργιάδης πήρε ένα δάνειο χωρίς να πάρει προσφορά από καμία Τράπεζα».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Ήταν η μοναδική Τράπεζα που έδινε αυτό το δάνειο».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Συμφωνώ, αλλά θεσμικά θα έπρεπε να πάρετε κι άλλη προσφορά. Από το 2007 ξεκίνησε η προσπάθεια να πάρει ο Δήμος το Γεωθερμικό Πεδίο. Το πήραμε τον Ιανουάριο του 2011

μολονότι υπήρχαν ανταγωνιστές. Ψάξαμε για Προγράμματα. Δεν υπάρχουν. Η ΣΑΤΑ του 2012 ήρθε στο τέλος του 2012 και στις αρχές του 2013. Δεν έχουμε πάρει δάνειο για οφειλές. Ακούστηκαν ανακρίβειες. Δεν ξέρουμε αν μπορεί η Γεωθερμία να ενταχθεί στο νέο Αναπτυξιακό Νόμο. Το INTERREG δεν τρέχει. Ακόμα κι αν τρέξει, τα ποσά είναι μικρά. Είμαστε δεσμευμένοι από την Προγραμματική Σύμβαση με το ΙΓΜΕ».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ: « Δεν είναι έτσι τα πράγματα».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Η Νιγρίτα (άλλη ανακρίβεια) έχει ένα ή δύο μικρά κομμάτια βεβαιωμένα. Έβαλε ΣΑΤΑ κι έκανε την ανόρυξη. Εμείς δεσμευόμαστε με το Συμβόλαιο που έχουμε».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Να το αφήσουμε να λήξει».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Η Τοπική Αυτοδιοίκηση περνά τη χειρότερη περίοδο. Σε αυτές τις περιόδους πρέπει ο Δήμος να ψάχνει να βρει έσοδα. Όλες οι ενδείξεις για το Γεωθερμικό Πεδίο είναι θετικές. Τώρα θέλει τόλμη. Είναι ίσως το μοναδικό συγκριτικό πλεονέκτημα που έχει ο Δήμος. Τα τελευταία τριάντα χρόνια γίνεται λόγος για τη Γεωθερμία και τίποτε δεν έχει γίνει. Ποιος λέει ότι θα χρεώσουμε το δημότη με 70,00€ το χρόνο. Θα κάνουμε το παν για να μη συμβεί αυτό. Σήμερα ο Δήμος πληρώνει πέντε δάνεια. Τα τρία λήγουν το 2014. Για αυτά πληρώνουμε περίπου 10.000,00€ το μήνα. Για το δάνειο των 800.000,00€ θα πληρώνουμε περίπου 8.000,00€ το μήνα. Θα ζητήσουμε περίοδο χάριτος, ώστε να αρχίσει η πληρωμή των δόσεων του δανείου μετά το 2014. Στην Οικονομική Επιτροπή ο κ. Λαζαρίδης είπε και ο κ. Γεωργιάδης συμφώνησε μαζί του, ότι για να πάρει ο Δήμος το δάνειο θα πρέπει να έχει 30% σε ίδια κεφάλαια. Συμφωνείτε να το κάνουμε έτσι; 30% να καλύψουμε από ΣΑΤΑ; Αν συμφωνείτε, θα το κάνουμε έτσι».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Γιατί ο Επιχειρηματίας να έρθει στο πιθανό και να μην έρθει στο πραγματικό;

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: «κ. Δήμαρχε, αν πείτε να πάρετε το θέμα πίσω και να το φέρετε με άλλη πρόταση, αυτό είναι δεκτό. Ίδια συμμετοχή 30%σημαίνει άλλη διαπραγμάτευση με τις Τράπεζες κι άλλο χρονικό πεδίο. Θα απαντούσαν καταρχήν όλες οι Τράπεζες. Επειδή θεώρησαν ότι δεν είναι βιώσιμη η επένδυση ή δεν είναι αναπτυξιακό έργο, δεν απάντησαν. Επίσης η αποπληρωμή του δανείου δεν θα ήταν για δέκα χρόνια με 10.000,00€ η δόση. Θα ήταν μικρότερη η δόση. Όλα τα Επιμελητήρια στέλνουν προτάσεις για τον Αναπτυξιακό Νόμο. Αυτό δείχνει ότι θα ανοίξει σε δύο-τρεις μήνες. Θα είναι καλό να περιμένουμε λίγο, δύο – τρεις μήνες, πριν χρεώσουμε τους δημότες μας, όπως είπε και ο κ. Γεωργιάδης με ένα δάνειο των 800.000,00€».

ΝΕΟΛΙΑΝΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Δεν καταλάβαμε τι θέλετε. Άλλα λέει ο κ. Γεωργιάδης κι άλλα ο κ. Λαζαρίδης. Με ποιο ποσό το ψηφίζει τελικά το δάνειο ο κ. Λαζαρίδης;».

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: «Αν είχαμε το 30% ίδια συμμετοχή, θα ήταν διαφορετικά τα πράγματα».

ΤΟΣΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ: «Κανένας δεν μπορεί να αμφισβητήσει ότι η Δημοτική Αρχή δεν πήρε δάνειο. Ζητώ από το Δήμαρχο να παραδεχθεί το λάθος και να διεκδικήσουμε χρήματα από την Ε.Σ.Α.Ν.Σ. Η Γεωθερμία πρέπει άμεσα να προχωρήσει».

ΣΕΡΕΤΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ: «Δεν πρέπει ένα τέτοιο θέμα να καταλήγει σε διαμάχες ενδοπαραταξιακές. Σηκώθηκε ένας κουρνιαχτός που θυμίζει προεκλογική περίοδο».

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: «Για τα αντισταθμιστικά δεσμευόμαστε να γίνει μία Επιτροπή με συμμετοχή και της Αντιπολίτευσης (άλλωστε είναι υποχρέωσή μας) για να τεθεί το θέμα στο νέο ΦΟΔΣΑ. Βέβαια, κανένας δεν μπορεί να εγγυηθεί τι θα πετύχουμε. Κλείνω το θέμα του δανείου με την ευχή όλα να πάνε καλά. Αν δεν πάει καλά, γι' αυτούς που το ψηφίζουν θα είναι μομφή. Αν πάει καλά, θα κερδίσει η κοινωνία. Κάνω έκκληση να δουν το θέμα όλοι θετικά και να ψηφίσουν ξεκάθαρα».

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: «Δήμαρχε, είχατε βάλει στο μυαλό σας να πάρετε δάνειο. Αν ήξεραν οι συνάδελφοι, πραγματικά δε θα ψήφισαν. Δεν μας καλέσατε να συζητήσουμε το θέμα της Γεωθερμίας. Θα μπορούσαμε να φέρουμε τον κ. Κολιό κι άλλους».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την παραπάνω διαλογική συζήτηση, τις διατάξεις του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 , του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, την υπ'αρ. 54/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

κατά πλειοψηφία αποφασίζει

- Τη σύναψη δανείου ποσού οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ (800.000,00€) με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για τη βεβαίωση ύπαρξης του Γεωθερμικού Πεδίου Ηράκλειας – Λιθοτόπου.
- Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεωργιάδης Αναστάσιος, Λαζαρίδης Ανέστης και Σερέτης Στέργιος για τους λόγους που ανέφεραν κατά τη συζήτηση του θέματος. Επίσης, μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Τζήκας Δημήτριος, Νεολιαντζής Αναστάσιος, Πατούσης Ιερουσαλήμ (Μίμης), Διχάλας Παναγιώτης, Μπάτης Απόστολος και Φραντζάκη Γεωργία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 76 /2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος  
που παραβρέθηκε  
Κοτσακιάχιδης  
Κλεάνθης

Ο Πρόεδρος  
του Δημοτικού  
Συμβουλίου  
Υπογραφή 1

Τα μέλη  
του Δημοτικού  
Συμβουλίου  
Υπογραφές 22

Ο Πρόεδρος της Δ.Κ  
Και των Τ.Κ  
Υπογραφές 6

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 08-04-2013  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής Διοικητικών  
και Οικονομικών Υπηρεσιών