



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 11/14- 05- 2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 129/2013**

**Θέμα 9<sup>ο</sup>: Χρήση κοινοχρήστων χώρων.**

Σήμερα την 14<sup>η</sup> Μαΐου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 9529/10-05-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 21:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
10 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
11 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
12 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Βασίλειος Σαββίδης
3. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
4. Απόστολος Μπάτης
5. Άννα Λάτσιου

13 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
18 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
19 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
20 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
21 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βριτκας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας κ. Χαράλαμπος Καρυδόπουλος, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Σιαμπλίδου - Καραγιαννίδου Μαρία και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων κ. Κωνσταντίνος Αναστασιάδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
2 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
3 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
4 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
5 Μιχαήλ Καραμιχαηλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
6 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
7 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
8 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
9 Αχιλλέας Παλαμπουΐκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
10 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
11 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
12 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
13 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
14 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθεί ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Τρόπος διάθεσης των βοσκήσιμων εκτάσεων του Δήμου Ηράκλειας και καθορισμός χρηματικού τιμήματος για τη χρήση τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Κατά τη συζήτηση του έκτου θέματος προσήλθε η δημοτική σύμβουλος κ. Άννα Λάτσιου και κατά τη συζήτηση του όγδου θέματος ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεώργιος Κουτσάκης, οι οποίοι και παρέμειναν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τη συζήτηση του ένατου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 62/2012 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται τον καθορισμό των κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Ηράκλειας των οποίων επιτρέπεται η χρήση καθώς και τον Κανονισμό Χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ηράκλειας, την υπ'αρ. 2/2013 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται τον καθορισμό των θέσεων υπαίθριου στάσιμου στο Δήμο Ηράκλειας και την υπ'αρ. 101/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται τον καθορισμό χρηματικού τιμήματος για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων.

Στο σημείο αυτό ο κ. Γεωργιάδης Αναστάσιος ανέφερε ότι τα καταστήματα θα πρέπει να σέβονται τους πολίτες και να τηρούνται όσα αναφέρονται για τα τραπεζοκαθίσματα στον Κανονισμό.

Στη συνέχεια ο κ. Τόσιος Πασχάλης ρώτησε αν θα μπορούσαν να αυξηθούν οι θέσεις για το στάσιμο εμπόριο, αφού πολλοί έμποροι θα αλλάξουν τις άδειές τους από πλανόδιο σε στάσιμο εμπόριο.

Απαντώντας ο Πρόεδρος είπε ότι ο αριθμός των θέσεων προσδιορίστηκε από την Περιφέρεια.

Έπειτα ο κ. Λαζαρίδης Ανέστης είπε ότι στις Τοπικές Κοινότητες δεν υπάρχουν πεζοδρόμια και ρώτησε αν υπάρχει πρόβλημα με τη θέση των TAXI στο Στρυμονικό. Ο Πρόεδρος απαντώντας είπε ότι δεν υφίσταται κανένα πρόβλημα και ότι κάθε αίτηση θα εξετάζεται ξεχωριστά. Επίσης, επεσήμανε ότι η αστυνομία θα αντιμετωπίζει το θέμα και ότι κάποια Τοπικά Συμβούλια γνωμοδότησαν αρνητικά.

Τέλος, ο κ. Σερέτης Στέργιος είπε ότι ίσως πρέπει να μην είναι ο Δήμος τόσο πολύ σχολαστικός με το συγκεκριμένο ζήτημα και να μην υπάρχουν καθυστερήσεις. Στα χωρά ανέφερε ότι σημειώνονται αντιπαράθεσεις αλλά ο Δήμος πρέπει να κοιτά την ουσία των πραγμάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του τις παραπάνω αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και της Οικονομικής Επιτροπής καθώς και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτές, τα άρθρα 72 και 73 του Ν.3852/2010 και το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006

#### **ομόφωνα αποφασίζει**

- Καταρτίζει τον Κανονισμό Χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Ηράκλειας ως εξής:

#### **1. Αντικείμενο και σκοπός**

Αντικείμενο του παρόντος είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των πλατειών, οδών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων και το υπέδαφος αυτών, που είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα, χαρακτηρίζονται και χρησιμοποιούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, σε όλη την έκταση του Δήμου Ηράκλειας Σερρών.

Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών και η διευκόλυνση της κίνησης των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας πεζών, δικύκλων και κάθε είδους οχημάτων σε πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.
- Οι επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

#### **2. Νομικό πλαίσιο.**

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του Β.Δ. 24/9-20/10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Του Νόμου 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,
- Του Ν. 1416/1984,
- Του Ν. 1828/1989,

- Του Ν. 1900/1990,
- Του Ν. 2218/1994,
- Του Ν. 3254/2004,
- Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός κανονισμός»,
- Του Ν. 1337/1983,
- Του Ν. 1512/1985,
- Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις,
- Του Ν. 2696/1999 «περί ΚΟΚ», άρθρα 34, 47 και 48,

Π.Δ. 6/21.08.1998,  
 Ν. 1043/1980,  
 Ν. 1491/1984,  
 Ν. 2300/1995,  
 Ν. 2323/1995,  
 Ν. 2946/2001,  
 Ν. 3377/2005,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν. 2831/2000,  
 Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001,  
 Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ», Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ), Ποινικός Κώδικας. Αρ. 292, παρ. 1

### 3. Έκταση εφαρμογής

Η παρούσα απόφαση αφορά:

- Την χρήση κοινόχρηστων χώρων (πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους και το υπέδαφος αυτών) σε όλη την έκταση του Δήμου Ηράκλειας Σερρών
- Την προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού, λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, φορτοεκφόρτωση βαρειών αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

### 4. Ορισμοί

Όπου αναφέρεται στην παρούσα Απόφαση «*Κοινόχρηστος χώρος*», εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (αρ. 3 του Ν. 1080/1980 πεζοδρόμια, οδοί, πλατείες και λοιποί κοινόχρηστοι χώροι και το υπέδαφος αυτών), όπως ισχύουν κάθε φορά.

«*Τέλος*», είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρημένου χώρου (ΣτΕ 140/1989, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228).

*Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου*, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών. Εκτός του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, καμία άλλη αρχή, νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσεις κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Ηράκλειας Σερρών ή έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν για εκμετάλλευση.

*Ανάκληση άδειας* είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

*Αυθαίρετη χρήση*, θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη θεωρείται επίσης και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από υπαλλήλους του Δήμου, από όργανα της Δημοτικής

Αστυνομίας ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. γ', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/90 & άρθρο 2, παρ. Α.29, Π.Δ. 23/2002 ΦΕΚ 19α)

## 5. Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

- Το Τμήμα Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης, από όπου χορηγούνται οι απαραίτητες άδειες.
- Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις ή «σύμφωνη γνώμη» για την χορήγηση της άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.
- Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού και ζητεί την συνδρομή της Ελληνικής Αστυνομίας όπου απαιτείται και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.
- Η Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής η οποία καταρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος.

## 6. Γενικές Αρχές

Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης των πεζοδρομίων, πεζοδρόμων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων όλων των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ηράκλειας για λόγους ισοπολιτείας και ενδεχόμενης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και ανάγκης στο μέλλον. Σε ότι αφορά στη Δημοτική Κοινότητα Ηράκλειας επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης των πεζοδρομίων και των πεζοδρόμων. Η παραχώρηση της χρήσης θα γίνεται σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τους όρους που αναφέρονται παρακάτω

Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους τουλάχιστον 1,50 μέτρων. Σε πεζοδρόμια μικρότερα των 2 μέτρων, δεν χορηγείται καμία άδεια κατάληψης.

Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης όλου του πλάτους των πεζοδρομίων και των οδοστρωμάτων κατά τη διάρκεια εμποροπανηγύρεων, θρησκευτικών εορτών, πολιτιστικών εκδηλώσεων κ.λ.π. έναντι τιμήματος και κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων.

Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος. Η καθαριότητα του Κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος που έχει λάβει τη σχετική άδεια χρήσης.

Δεν επιτρέπεται σε πεζοδρόμια, πεζοδρόμους και γενικά σε κοινόχρηστους χώρους η επέκταση εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λ.π.).

Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργία τους.

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή, σε συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της Δημοτικής Αστυνομίας. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο που δεν έχει νόμιμα παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση όπως και η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων.

Σύμφωνα με το Ν. 3377/05 (τροποποίηση του Ν.2323/95) καθορίζονται οι θέσεις υπαίθριου στάσιμου εμπορίου ως εξής:

### ➤ Δημοτική Ενότητα Ηράκλειας (11)

- Δύο θέσεις στην Έδρα του Δήμου, μία θέση μπροστά στην Κεντρική Πλατεία Μπακογιάννη και μία μπροστά στο πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής
- Δύο θέσεις στην Τοπική Κοινότητα Βαλτερού, μία θέση μπροστά στο Υδραγωγείο και μία θέση στη γωνία Κεντρικής Πλατείας
- Μία θέση στην Τοπική Κοινότητα Δασοχωρίου, έξω από τον χώρο εκδηλώσεων του χωριού
- Μία θέση στην πλατεία του χωριού έξω από το προαύλιο του σχολείου στην Τοπική Κοινότητα Καρπερής
- Μία θέση στην Τοπική Κοινότητα Κοίμησης στην πλατεία
- Δύο θέσεις στην Τοπική Κοινότητα Λιθοτόπου, εκ των οποίων μία στο γήπεδο, μία στην πλατεία
- Μία θέση στην Τοπική Κοινότητα Λιμνοχωρίου
- Μία θέση στην Τοπική Κοινότητα Χρυσοχωράφων

### ➤ Δημοτική Ενότητα Σκοτούσσης (06)

- Μία θέση στην Κεντρική Πλατεία της Αμμουδιάς.
- Μία θέση στην Πλατεία του Γεφυρουδίου.
- Μία θέση στην Πλατεία του Ηρώου της Τοπικής Κοινότητας Μελενικισίου.
- Μία θέση στην Νέα Τυρολόη.
- Δύο θέσεις στην Σκοτούσσα, μία στην είσοδο του χωριού και μία μπροστά στο Υδραγωγείο.

➤ Δημοτική Ενότητα Στρυμονικού (03)

- Μία θέση στην τοπική Κοινότητα Στρυμονικού στην Γέφυρα
- Μία θέση στην τοπική Κοινότητα Ζευγολατιό, στην νησίδα στην Πλατεία του οικισμού
- Μία θέση στην Τοπική Κοινότητα Τριάδας μπροστά από τις ταχυδρομικές θυρίδες.

Η άδεια χορηγείται με απόφαση Δημάρχου.

Για την χορήγηση όλων των αδειών, απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου – κατάληψη οδοστρώματος) ή της Δημοτικής Αστυνομίας, ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80. Η γνωμάτευση της τροχαίας εκδίδεται μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, η οποία γνωμάτευση της τροχαίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη (ΣτΕ 768/87 ΝοΒ 38 σελ.739).

Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται μια ή περισσότερες φορές, ύστερα από αίτηση του/της ενδιαφερομένου/ης, χωρίς να απαιτείται νέα γνωμάτευση της Τροχαίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας (άρθρο 13, παρ. 12, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και εφόσον δεν έχει μεταβληθεί ο παραχωρούμενος χώρος.

Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή.

Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου, με το συνολικό κόστος .

Οι χρήστες των εκδοθεισών αδειών οφείλουν να προστατεύουν την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων και να φροντίζουν για την καθαριότητα αυτών.

## **7. Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων**

*Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της προσόψεως ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαδώς, η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου αυτού μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους (άρθρο 3 του Ν. 1080/80) .*

Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Ειρ. Θεσσ. 739/93, ΣτΕ 3258/92, ΝοΒ 1994 σελ.1253)

Σε όσα τμήματα πεζοδρόμων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 50% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 4 μέτρα. Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων.

Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία των καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Σε ειδικές περιπτώσεις και για τους υπόλοιπους πεζοδρόμους, η άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνεται από την αρμόδια υπηρεσία, η οποία θα ενεργεί επιτόπιο έλεγχο και θα αποφασίζει τα τετραγωνικά μέτρα που θα χορηγούνται, με την προϋπόθεση να υπάρχει αρκετός χώρος για την διέλευση των πεζών και μάλιστα όχι μικρότερος των δύο (2) μέτρων.

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της, έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο

ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

Η σκίαση των χώρων μπορεί να γίνεται, με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ. από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που για την σκίαση χρησιμοποιούνται τέντες, αυτές δεν θα υπερβαίνουν το 20% (Απόφαση Α.Π.52716/20-11-01 της Γεν. Δ/σης Πολεοδομίας, Δ/ση Ο.Κ.Κ του ΥΠΕΧΩΔΕ), της επιφάνειας του συνόλου του κοινόχρηστου χώρου -πλατείας, θα είναι χωρίς διαφημιστικά μηνύματα και θα εντάσσονται σε ένα συνολικό σχεδιασμό που θα εκπονεί η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικλειστο. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, τραπεζοκαθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών.

Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεώς του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίσθηκε με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

## 8. Οικοδομικές εργασίες

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, μετά από αίτησή τους στο Δήμο, είναι υποχρεωμένοι να λάβουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά και από έγκριση της Τροχαίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας ανά περίπτωση. Επίσης οι παραπάνω είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και μη διασποράς των υλικών.

Ελαφρά υλικά που παρασύρονται από τον αέρα (άμμος – μαρμαρόσκονη - μπάζα κ.λ.π) θα πρέπει να καλύπτονται ή να καταβρέχονται συχνά, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του περιβάλλοντος. Τα στερεά υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι στερεωμένα κατά τρόπο ασφαλή για την πρόληψη ατυχήματος. Εάν καταλαμβάνεται μέρος οδοστρώματος, η σήμανση κατά την νύχτα θα πρέπει να είναι φωτεινή. Επίσης θα φροντίζουν σε όλες τις περιπτώσεις για σήμανση (πινακίδες – ειδική ταινία) και ό,τι άλλο επισημάνει η τροχαία ή η Δημοτική Αστυνομία στην έγκριση της άδειας. Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο, λόγω ανέγερσης οικοδομής, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών. Μετά τα παραπάνω, οι άδειες για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών – κλείσιμο δρόμου κ.λ.π. θα χορηγούνται για τις παρακάτω περιπτώσεις ως εξής:

1. Για τοποθέτηση κάδου, με την προϋπόθεση ότι οι κάτοχοι θα τοποθετούν αυτούς πάνω σε ξύλο για να μην καταστρέφουν τα πεζοδρόμια ή τους πεζόδρομους. Στους τοποθετούντες ή χρησιμοποιούντες κάδους χωρίς άδεια θα επιβάλλεται πρόστιμο. (η ελάχιστη χρέωση θα είναι εβδομαδιαίως)
2. Για την τοποθέτηση προστατευτικού πανιού ή τοποθέτηση λαμαρίνας ή πλέγματος, λόγω οικοδομικών εργασιών, (η ελάχιστη χρέωση θα είναι μηνιαίως)
3. Για ανυψωτικά μηχανήματα – πρέσα – μπετονιέρα – και λοιπών συναφών μηχανημάτων, απαραίτητων για την ανέγερση οικοδομής, για το κλείσιμο δρόμου ή προσωρινή στάθμευση αυτών (χρέωση ανά ώρα).
4. Για την τοποθέτηση σκαλωσιών. Ειδικά για την σκαλωσιά, θα καταθέτει ο/η ενδιαφερόμενος/η, Άδεια οικοδομής - άδεια μικρής κλίμακας, για αυτή την χρήση ή έγκριση εργασιών από την Δ/ση Πολεοδομίας. (η ελάχιστη χρέωση, μηνιαίως)
5. Για διάφορα οικοδομικά υλικά.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και κατά τετραγωνικό μέτρο (ΣΤΕ 2356/85). Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13, παρ. 3. εδάφιο β', Β.Δ. 24/9-

20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26, παρ. 4, Ν. 1828/89 και άρθρα 481, 482, 483 του Α.Κ.)

Για οποιαδήποτε καταστροφή πεζοδρομίου – οδοστρώματος, ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος της οικοδομής θα φροντίζει για την αποκατάσταση της ζημιάς ειδάλλως θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με αυτήν.

#### **9. Τομές ή εκσκαφές οδοστρώματος.**

Η άδεια που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3, άρθρ. 47, Ν. 2094/92, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», για να γίνει τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος, ερείσματος πεζοδρομίου ή πεζοδρομίου, δημοτικού ή κοινοτικού Δρόμου, για την κατασκευή έργου από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό πρόσωπο, δίδεται από τη Δημοτική Αρχή μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερόμενου. Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Επίσης η διέλευση οχημάτων από πεζόδρομους για όποια οικοδομική εργασία, θα χορηγείται άδεια από την αρμόδια επιτροπή.

#### **10. Υπαίθριοι μικροπωλητές για θρησκευτικές ή επετειακές εορτές**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, άρθρ. 2, Ν. 3377/05, όπως τροποποιήθηκε με την διάταξη της παρ. 5, άρθρ. 12, Ν. 3557/07, ο Δήμος μπορεί να χορηγεί άδειες συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι έμποροι, οι κάτοχοι άδειας πωλητή λαϊκών Αγορών και όσοι κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου, πλανόδιου ή στάσιμου, σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-07 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος Κοινόχρηστων χώρων.

Η απαγόρευση κυκλοφορίας τροχοφόρων και η κατάληψη των πεζοδρομίων δεν μπορεί να υπερβεί σε διάρκεια τις 7 ημέρες.

#### **11. Εγκαίνια**

Θα παραχωρείται χώρος (πεζοδρόμιο – οδόστρωμα) για πραγματοποίηση εγκαίνιων μετά από έγκριση της Τροχαίας, με την προϋπόθεση να μην δημιουργηθεί πρόβλημα τόσο σε διπλανούς ιδιοκτήτες καταστημάτων όσο και στο κυκλοφοριακό. Το ωράριο δεν θα υπερβαίνει την 22.00 ώρα χειμερινή και 23.00 ώρα θερινή όπου ξεκινά η κοινή ησυχία.

#### **12. Διαφήμιση και έκθεση προϊόντων**

Σε καταστήματα που θέλουν να κάνουν προβολή ορισμένων προϊόντων τους κ.λ.π. σε διάφορους χώρους, θα παραχωρείται χώρος ανά τετραγωνικό μέτρο.

Για στάθμευση οχήματος για διαφήμιση προϊόντων θα παραχωρείται χώρος οδοστρώματος επαρκής ανάλογα με το μήκος αυτού, ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα τόσο στην κυκλοφορία των οχημάτων όσο και στους πεζούς. Η άδεια θα χορηγείται με απόφαση της επιτροπής κοινοχρήστων χώρων.

#### **13. Καντίνες**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 254/05 ΦΕΚ-307 τ. α' για την λειτουργία των κινητών καντινών που ασκούν υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, απαιτείται κατοχή άδειας, που προβλέπεται από την παράγραφο 5, άρθρ. 1, Ν. 3377/2005, ΦΕΚ 202/19-8-05 τ. α'. Ο ωφέλιμος χώρος των κινητών καντινών πρέπει να είναι πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα και να μην υπερβαίνει τα δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα. Η άδεια χορηγείται από το Δημοτικό Συμβούλιο σε θέσεις που καθορίζονται και οριοθετούνται από αυτό, στο χώρο της δικαιοδοσίας του.

#### **14. Αυτόματοι πωλητές τροφίμων ή ποτών**

Απαγορεύεται η τοποθέτηση σε Κοινόχρηστους χώρους μηχανημάτων τα οποία διαθέτουν ορισμένα είδη τροφίμων ή ποτών, όπως ζαχαρώδη προϊόντα, αναψυκτικά, ποτά, ροφήματα, τοστ, τσιγάρα κ. λ. π. Για τα μηχανήματα αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 48 της ΑΙΒ 8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (σχετ. το υπ' αριθμ. 69376/27-4-09 έγγραφο του ΥΠΕΣ). Οι άδειες που θα χορηγούνται θα είναι για τοποθέτηση αυτών, εντός των καταστημάτων.

**15. Τέλη**

- Το ετήσιο τέλος σε βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και γενικά κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών, οπουδήποτε και αν βρίσκονται σε τρία ευρώ (3,00 €) κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης και περιοχής της έδρας του Δήμου.
- Το ετήσιο τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, και λοιπών κοινοχρήστων χώρων στην έδρα του Δήμου σε έξι ευρώ (6,00 €), στις παρακάτω κατηγορίες καταστημάτων:

α) Ψησταριές, β) καφετερίες, γ) ουζερί, δ) ζαχαροπλαστεία, όσο δηλαδή καταστήματα τοποθετούν τραπέζια και καρέκλες στους ανωτέρω χώρους.

Εξαιρούνται τα παραδοσιακά καφενεία

- Επί κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού υπό οικοδομούντος, επιβάλλει τέλος τρία ευρώ (3,00 €) κατά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως ανεξαρτήτως της περιοχής της έδρας του Δήμου.
- Στους δύο (02) πεζόδρομους που δημιουργήθηκαν στο Κέντρο της Ηράκλειας καθορίζει το ετήσιο τέλος σε δέκα πέντε ευρώ (15,00 €) ανά τραπέζι που τοποθετείται στον πεζόδρομο, για όλες τις κατηγορίες καταστημάτων που προσφέρουν υπηρεσίες, όπως ψησταριές, καφετερίες, ουζερί, ζαχαροπλαστεία κ.λ.π.
- Για όλες τις Τοπικές Κοινότητες:

α)Καθορίζει ετήσιο τέλος σε βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή πρόσκαιρα πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και γενικά κοινοχρήστων χώρων και του υπεδάφους αυτών, οπουδήποτε και αν βρίσκονται σε ένα ευρώ (1,00 €) κατά το τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης.

β)Επιβάλλει ετήσιο τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, και λοιπών κοινοχρήστων χώρων σε δύο ευρώ (2,00€) στις κάτωθι κατηγορίες καταστημάτων: 1) Ψησταριές, 2) Καφετερίες, 3) Ουζερί, 4) Ζαχαροπλαστεία, όσα δηλαδή καταστήματα τοποθετούν τραπέζια και καρέκλες στους ανωτέρω χώρους.

Εξαιρούνται τα παραδοσιακά καφενεία.

γ)Επί καταλήψεως πεζοδρομίου ή οδού υπό ανοικοδομούντος, επιβάλλει τέλος ένα ευρώ (1,00€) κατά τετραγωνικό μέτρο μηνιαίως ανεξαρτήτως της περιοχής του Τοπικού διαμερίσματος»

**16. Ατελώς**

Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση των κοινωφελών δικτύων τους με χρήση υπογείων ή εναέριων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους (ΔΕΥΑ, κ.λ.π.) απαλλάσσονται από την καταβολή τέλους διέλευσης παροχών χώρων. Μετά την μετατροπή του ΟΤΕ & της ΔΕΗ σε ιδιωτικές ανώνυμες εταιρείες, έπαιψαν να απολαμβάνουν την απαλλαγή τους από την καταβολή του παραπάνω τέλους (ΝΣΚ 268/02).

Οι πεζόδρομοι και οι πλατείες ή τμήματα αυτών, μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ή διακομματικής Επιτροπής, παραχωρούνται δωρεάν για την διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και ομιλίες πολιτικών κομμάτων, με την υποχρέωση των φορέων - διοργανωτών για την εξασφάλιση της καθαριότητας, την προστασία από κάθε μορφής ρύπανση και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών.

**17. Κυρώσεις**

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση της Δημοτικής Αρχής και σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1900/90, εκτός από το αναλογούν τέλος:

- χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους.
- χρηματικό πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους.
- Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

- Αν εξακολουθεί η παράβαση, αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου (συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζοκαθισμάτων), με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Στην περίπτωση που δεν έχει χορηγηθεί άδεια ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου.

- Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία ή την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 «περί αυθαίρετων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17 παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/2.8.1998 –ΦΕΚ 195Α», τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου, άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστές, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983.

## 18. Αιτήσεις, έκδοση - ανανέωση άδειας

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να κάνουν χρήση κοινοχρήστου χώρου, είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν αίτηση, με πλήρη στοιχεία, για χορήγηση άδειας, μέχρι 30/11 κατ' έτος, τις εκδοθείσες δε άδειες, πρέπει να τις παραλάβουν από την αρμόδια υπηρεσία μέχρι 31/12, με εξαίρεση τα νέα καταστήματα - επιχειρήσεις. Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου όπως επίσης και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσεως αυτού.

Κατά το άρθρο 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 (Ν.Δ 703/70) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, Ν. 1080/1980, προκειμένου περί καταστημάτων, το τέλος χρήσεως κοινοχρήστων χώρων, οφείλεται για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Κατ' εξαίρεση για χρήση διάρκειας μικρότερης των τριών συνεχών μηνών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το διπλάσιο τέλος, που αντιστοιχεί στη μηνιαία αναγωγή, του ετήσιου τέλους χρήσης. (εδ.3, παρ. 3. αρ. 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958)

Δεν χορηγείται άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων σε όσους δεν έχουν εξοφλήσει, κάθε μορφής καθυστερούμενες οφειλές προς το Δήμο, δεν έχουν υπαχθεί σε νόμιμη ρύθμιση ή δεν είναι συνεπείς στη ρύθμιση που έχουν υπαχθεί.

Σε κάθε περίπτωση το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται μετρητοίς στο δημοτικό ταμείο, πριν παραδοθεί η άδεια χρήσης (έως 31/12) και μάλιστα στην άδεια πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός τριπλότυπου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής.

Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση, μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών, και του σχετικού σχεδιαγράμματος στο οποίο να αποτυπώνεται ο υπό κατάληψη χώρος, εις τριπλούν, το οποίο θεωρείται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση ανανέωσης της άδειας χρήσης, για τον ίδιο ακριβώς χώρο, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα, τα οποία και στις δύο περιπτώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας χρήσης.

Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσεως, η αστυνομική αρχή, εντός 15 ημερών, από τη παραλαβή του σχετικού ερωτήματος, πρέπει να γνωμοδοτήσει εάν υφίσταται λόγος ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, προκειμένου να χορηγηθεί ή όχι η άδεια.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσον αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι του χρονικού διαστήματος που χορηγούνται, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου, θεωρείται αυθαίρετη.

Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου

τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.

- Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 129 / 2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Πρόεδρος της Δ.Κ Και των Τ.Κ
Κοτσακιάδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 22	Υπογραφές 7

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 03-06-2013  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής Διοικητικών  
και Οικονομικών Υπηρεσιών