



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12/21- 05- 2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 144/2013

Θέμα 8^ο: Ανάκληση της απευθείας εκποίησης δημοτικής έκτασης στον Νικόλαο Μαλαζάκη του Θεοδώρου, κάτοικο Αμμουδιάς, για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Σήμερα την 21^η Μαΐου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 10166/17-05-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 26 Δημοτικών Συμβούλων, με δεδομένο ότι έχει τεθεί σε προσωρινή αργία ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρίγκος Δημήτριος, παρόντες ήταν 18:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
7 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
9 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
10 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
11 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
13 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Βασίλειος Σαββίδης
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
4. Νικόλαος Σιδηρόπουλος
5. Νικόλαος Μουρατίδης
6. Πασχάλης Τόσιος
7. Αναστάσιος Νεολιαντζής
8. Απόστολος Μπάτης

14 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
15 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
16 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
17 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
18 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης, αν και είχε κληθεί νόμιμα. Τον αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος κ. Στέφανος Αλιάμης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Άγγελος Σαταυρακάρας	Πρόεδρος Δ.Κ Ηράκλειας
2 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
3 Ιωάννης Αβραμίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Δασοχωρίου
4 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
5 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
6 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
7 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
8 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
9 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
10 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
11 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
12 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
13 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
14 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
15 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
16 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
17 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
18 Μαρία Σιαμπλίδου-Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
19 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν δύο (2) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των οικοπέδων με αριθμό 223,224,225,226,227 και 228 συνολικού εμβαδού 5.870,00 τ.μ, με τα επ'αυτού κτίσματα, του Ο.Τ 28 της Τ.Κ Γεφυρουδίου της Δ.Ε Σκοτούσσας του Δήμου Ηράκλειας στην Κοινωφελή Επιχείρηση του Δήμου Ηράκλειας, για την εύρυθμη λειτουργία της και την υλοποίηση των δράσεών της για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών .

2. Απόδοση ποσού 30.000,00€ στο Ν.Π.Δ.Δ «ΦΟ.Π.Η» για το μήνα Απρίλιο για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών και μισθοδοσίας προσωπικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Κατά τη συζήτηση του τέταρτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δημήτριος Τζήκας, ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του όγδοου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 9903/15-05-2013 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Την με αριθμό 12314/31-10-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Π.Κ.Μ., με την οποία παραχωρήθηκε στον Νικόλαο Μαλαξάκη του Θεοδώρου, κάτοικο Αμμουδιάς, έκταση 4.571 τ.μ. από το με αριθμό 370 "βοσκή κοινή", συνολικής έκτασης 6.687 τ.μ., του Αναδασμού έτους 1961 της Τ.Κ. Αμμουδιάς, προκειμένου να ανεγείρει σταυλικές εγκαταστάσεις. Στην ίδια απόφαση ετέθησαν όροι ανέγερσης σταυλικών εγκαταστάσεων εντός τριών ετών, η μη τήρηση των οποίων θα είχε ως συνέπεια την ανάκληση της απόφασης.
- ✓ Τις με αριθμό 104/2006 & 112/2007 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Σκοτούσσας, περί εκποίησης της παραπάνω έκτασης στον Νικόλαο Μαλαξάκη του Θεοδώρου.
- ✓ Την με αριθμό 669/12-1-2012 αίτηση της Βασιλικής Καμήλαλη του Γεωργίου, κάτοικο Αμμουδιάς, με την οποία ζητά την ανάκληση παραχώρησης της παραπάνω έκτασης.
- ✓ Την από 17-2-2012 αυτοψία που έγινε από υπάλληλο του Δήμου μας, παρουσία του κου Αντιδημάρχου Ηράκλειας Γκάλιου Αλέξανδρου, κατά την οποία διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη κτηνοτροφικής εγκατάστασης στο εν λόγω τεμάχιο από τον δικαιούχο της παραχώρησης.
- ✓ Την υπεύθυνη δήλωση του Μαλαξάκη Νικολάου του Θεόδωρου, σύμφωνα με την οποία κατά δήλωσή του παραιτείται από την κυριότητα της παραπάνω έκτασης.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη.
- ✓ Το με αριθμό 1/7-4-2013 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τ.Κ. Αμμουδιάς της Δ.Ε. Σκοτούσσας του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 2/2013 απόφασή του.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος τόνισε ότι στο φάκελο της παραχώρησης υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του κ. Μαλαξάκη Νικολάου με την οποία παραιτείται από την κυριότητα δημοτικής έκτασης 4.751,00 τ.μ. του υπ'αρ. 370 κοινοχρήστου αγροτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Αμμουδιάς.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη την υπ'αρ. 9903/15-05-2013 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας και τις σχετικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν καθώς και την υπ'αρ. 2/2013 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς

ομόφωνα αποφασίζει

- Ανακαλεί την απευθείας εκποίηση δημοτικής έκτασης 4.571 τ.μ. από το με αριθμό 370 "βοσκή κοινή", συνολικής έκτασης 6.687 τ.μ., του Αναδασμού έτους 1961 της Τοπικής Κοινότητας Αμμουδιάς στον κ. Μαλαξάκη Νικόλαο, αφού στη συγκεκριμένη δημοτική έκταση διαπιστώθηκε η μη ύπαρξη κτηνοτροφικής εγκατάστασης και παράλληλα υποβλήθηκε υπεύθυνη δήλωση του κ. Μαλαξάκη Νικολάου με την οποία παραιτείται από την κυριότητα της παραπάνω δημοτικής έκτασης. Η παραπάνω εκποίηση για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων είχε αποφασιστεί με τις υπ'αρ. 104/2006 και 112/2007 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Σκοτούσσας, οι οποίες εγκρίθηκαν με την υπ'αρ. 12314/31-10-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

- Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 144 /2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογράφες 17

Οι Πρόεδροι
των Τ.Κ
Υπογράφες 2

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 04-06-2013
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών