



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13/11- 06- 2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 147/2013

Θέμα 3^ο: Παραχώρηση κατά χρήση (για 30 χρόνια) των Α.Β.Κ 5588 & 5586 & του Β.Κ 5590 Δημοσίων Κτημάτων Σερρών.

Σήμερα την 11^η Ιουνίου 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 11907/06-06-2013 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.) και των παραγράφων 4 και 8 του άρθρου 55 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 21:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
10 Ελευθέριος	Στοιλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
11 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
12 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
13 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Βασίλειος Σαββίδης
3. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
4. Πασχάλης Τόσιος
5. Παναγιώτης Διχάλας
6. Απόστολος Μπάτης

15 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
18 Ιερουσαλήμ(Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
19 Άννα	Λάτσιου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
20 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
21 Στέργιος	Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Κωνσταντίνος Μοναστηρλής και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων κ. Κωνσταντίνος Αναστασιάδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Σταυρούλα Καραφύλλη	Πρόεδρος Τ.Σ Αμμουδιάς
2 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
3 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
4 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
5 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
6 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
7 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
8 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
9 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
10 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
11 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
12 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
13 Γεώργιος Βρίκας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
14 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
15 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
16 Μαρία Σιαμπλίδου-Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν έξι (6) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Έγκριση Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης του Δήμου Ηράκλειας.
2. Λύση του Συνδέσμου Προστασίας και Ανάδειξης Περιοχής Κερκίνης Ν. Σερρών.
3. Παραχώρηση κατά χρήση (για 30 χρόνια) των Α.Β.Κ 5588 & 5586 & του Β.Κ 5590 Δημοσίων Κτημάτων Σερρών.
4. Έγκριση δαπάνης ηλεκτροδότησης Δικτύου Διανομής Χαμηλής Τάσης Πλατείας στο Κ.Α.Π.Η Στρυμονικού, προϋπολογισμού 793,18 € .
5. Χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος παροχής υπηρεσιών διαδικτύου στον Τσακάλη Γεώργιο του Ιωάννη στην Τοπική Κοινότητα Κοίμησης.

6. Τροποποίηση της υπ'αρ. 48/2013 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στη συγκρότηση Επιτροπής για τη λειτουργία των Εμποροπανηγύρεων του Δήμου Ηράκλειας

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Κατά τη συζήτηση του έκτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Χρήστος Τσομπανίδης, ο οποίος επέστρεψε κατά τη συζήτηση του δωδέκατου θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του τρίτου θέματος της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αρ.12178/10-06-2013 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Το με αριθμό πρωτ. 5543/4-4-2011 έγγραφο του Δήμου Ηράκλειας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, σύμφωνα με το οποίο ζητά την παραχώρηση κατά χρήση για τριάντα (30) χρόνια του Β.Κ. 5590 Δημοσίου Κτήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Σκοτούσσας της Δ.Ε. Σκοτούσσας του Δήμου Ηράκλειας, με αριθμό οικοπέδου 421, Ο.Τ. 41, εμβαδού 2.133,00 τ.μ., χαρακτηρισμένο ως Αστυνομικό Τμήμα του Υπουργείου Εσωτερικών, για τη δημιουργία Λαογραφικού Μουσείου & άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων, μέσω συγχρηματοδοτούμενου προγράμματος.
- ✓ Το με αριθμό πρωτ. 13640/31-5-2012 έγγραφο του Δήμου Ηράκλειας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών, σύμφωνα με το οποίο ζητά την παραχώρηση κατά χρήση για τριάντα (30) χρόνια: α) του Α.Β.Κ. 5586 Δημοσίου Κτήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Χειμάρρου της Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, με αριθμό οικοπέδου 260, Ο.Τ. 30, εμβαδού 1.153,00 τ.μ., χαρακτηρισμένο ως Αστυνομικό Τμήμα, για την στέγαση ολοήμερου Νηπιαγωγείου, Πολιτιστικού Συλλόγου & άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων & β) του Α.Β.Κ. 5588 Δημοσίου Κτήματος, πρώην Αστυνομικού τμήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Στρυμονικού της Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, για την στέγαση Παιδικού Σταθμού & άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Στη συνέχεια ο κ. Στοϊλας Ελευθέριος ανέφερε ότι η Κτηματική Υπηρεσία Ν. Σερρών ζητά τη λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για να ενισχυθεί το αίτημα του Δήμου για παραχώρηση των συγκεκριμένων Δημοσίων Κτημάτων.

Έπειτα ο κ. Μαρίγκος Δημήτριος ανέφερε ότι υπάρχει κι ένα οίκημα όπου στεγαζόταν οι Πρόσκοποι και ρώτησε αν υπάρχει η δυνατότητα να ζητήσει την παραχώρηση κι αυτού του οικήματος ο Δήμος.

Απαντώντας ο κ. Στοϊλας Ελευθέριος είπε ότι καταβάλλονται συνεχείς προσπάθειες, μολονότι υπάρχουν αρκετές δυσκολίες για κάτι τέτοιο, λόγω διαφορετικού νομικού καθεστώτος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη την υπ'αρ. υπ' αρ. 12178/10-06-2013 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και τις παραπάνω επισημάνσεις

ομόφωνα αποφασίζει

1. Αιτείται την παραχώρηση κατά χρήση για 30 χρόνια

- του Β.Κ. 5590 Δημοσίου Κτήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Σκοτούσσας της Δημοτικής Ενότητας Σκοτούσσας του Δήμου Ηράκλειας, με αριθμό οικοπέδου 421, Ο.Τ. 41, εμβαδού 2.133,00 τ.μ, χαρακτηρισμένου ως Αστυνομικό Τμήμα του Υπουργείου Εσωτερικών, για τη δημιουργία Λαογραφικού Μουσείου κι άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων, μέσω συγχρηματοδοτούμενου προγράμματος.
- του Α.Β.Κ. 5586 Δημοσίου Κτήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Χειμάρρου της Δημοτικής Ενότητας Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, με αριθμό οικοπέδου 260, Ο.Τ. 30, εμβαδού 1.153,00 τ.μ., χαρακτηρισμένου ως Αστυνομικό Τμήμα, για την στέγαση ολοήμερου Νηπιαγωγείου, Πολιτιστικού Συλλόγου κι άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων
- του Α.Β.Κ. 5588 Δημοσίου Κτήματος, πρώην Αστυνομικού τμήματος, το οποίο βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Στρυμονικού της Δημοτικής Ενότητας Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, για την στέγαση Παιδικού Σταθμού κι άλλων κοινωφελών δραστηριοτήτων.

2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 147/2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Υπογραφή 1	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Υπογραφές 20	Ο Πρόεδρος της Δ.Κ Και των Τ.Κ Υπογραφές 5
------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	--------------------------------------------------

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 19-06-2013
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών