



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13/17-05-2013 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 109/2013

Θέμα 2^ο: Έγκριση πρακτικών και μείωση μισθώματος των υπ' αρ.40 και 29 Σχολικών αγρών έκτασης 13.500,00τ.μ. και 5.400,00τ.μ. αντίστοιχα της Τ.Κ. Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας.

Σήμερα την 17η Μαΐου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:30μ.μ. η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.9657/13-05-2013 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 6:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Κλεάνθης	Κοτσακιάχιδης	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Μέλος
4 Σοφία	Νάσκου – Ράπτη	Γεώργιος	Μέλος
5 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Μέλος
6 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

Ηλίας (Λιάκος) Γέργος

Ο οποίος δεν προσήλθε
αν και κλήθηκε νόμιμα

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Καμπούρης Νικόλαος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από την Οικονομική Επιτροπή να συζητήσει δύο (2) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Δέσμευση πιστώσεων προϋπολογισμού εξόδων οικ. έτους 2013.

2. Έγκριση πρακτικών και μείωση μισθώματος των υπ' αρ.40 και 29 Σχολικών αγρών έκτασης 13.500,00τ.μ. και 5.400,00τ.μ. αντίστοιχα της Τ.Κ. Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αρ. 9667/14-05-2013 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

ΔΥ/ΑΠΟΦ 1
Ημερ.Ισχύος:28/05/08

1. Τις διατάξεις των άρθρων **93 παρ.6, 178 και 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006)** όπως ισχύει.
2. την αρ. **01/2012** απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου **Ζευγολατιού**, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.
3. την αρ. **58/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση των παρακάτω σχολικών αγρών.
4. Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 22/04/2013 στην οποία δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.
5. Πρακτικό διενέργειας επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 29/04/2013 στην οποία και πάλι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

Ζητάμε:

Τη μείωση μισθώματος και συγκεκριμένα το ποσό της πρώτης προσφοράς να νειωθεί από 33,00€ σε 15,00€ ανά στρέμμα των παρακάτω σχολικών αγρών της Τ.Κ. Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας Σερρών διότι όπως αναφέρεται στην υπ' αρ.1/2013 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Ζευγολατιού τα συγκεκριμένα αγροτεμάχια είναι μη αρδευόμενα, για την τετραετία 2013-2017,

- **αρ. αγρ.40, έκτασης 13.500,00τ.μ.**
- **αρ. αγρ.29, έκτασης 5.400,00τ.μ.».**

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.9667/14-05-2013 σχετική εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, τον σχηματισθέντα φάκελο και τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την ενοικίαση των υπ' αρ.40 και 29 Σχολικών αγρών έκτασης 13.500,00τ.μ. και 5.400,00τ.μ. αντίστοιχα της Τ.Κ. Ζευγολατιού του Δήμου Ηράκλειας, που έγιναν στις 22-04-2013 και 29-04-2013, σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην υπ' αρ. 93/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της υπ' αρ.7327/2013 διακήρυξης του Δημάρχου. Στις δημοπρασίες αυτές δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος με αποτέλεσμα να αποβούν άγονες.
2. Τροποποιεί την παράγραφο 5 ε και την παράγραφο 7 της υπ' αρ. 93/2013 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής: «εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου χωρίς όρους, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού πενήντα τριάντα τέσσερα ευρώ και δύο λεπτά (34,02)€» και «Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, κατά στρέμμα, ορίζεται το ποσό των δέκα οκτώ ευρώ (18,00€) ετησίως» αντίστοιχα. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ.93/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 109/2013.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφή 1

Τα μέλη
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 29-05-2013
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής