



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1/04-03-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 2/2014

Θέμα 2^ο: Διατύπωση γνώμης σχετικά με το αίτημα του κ. Κων/νου Καπετάκη του Παναγιώτη, κάτοικο Σιμώνα, για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.000,00 τ.μ. από το με αριθμό 1897 τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της Σ.Δ. έτους 1957 του αγροκτήματος της Δ.Κ. Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.

Σήμερα την 4^η Μαρτίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:45, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.01/28-02-2014 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 5 μελών παρόντα ήταν 3:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Αξίωμα
1 Άγγελος	Σταυρακάρας	Πρόεδρος
2 Νικόλαος	Χατζής	Μέλος
3 Δήμητρα	Χοροζοπούλου – Τριφηνοπούλου	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Δημήτριος Μούτας
2. Δημητρούλα Αλμπανάκη

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, κατά την εισήγηση του δεύτερου θέματος ανέφερε ότι από τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, όπως αυτές περιγράφονται στο ανωτέρω άρθρο, είναι και η έκφραση γνώμης σχετικά με την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας. Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την υπ' αρ. 3350/14-02-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».
- ✓ Την με αριθμό 16159/30-9-1977 απόφαση Νομάρχη Σερρών, που μεταγράφηκε στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ηράκλειας, στον τόμο 115, με α.α. 11432/20-5-1993, μεταβιβάστηκε στην Δ.Κ. Ηράκλεια του Δήμου Ηράκλειας, μεταξύ άλλων αγροτεμαχίων & το με αριθμό 1897 χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος Ηράκλειας.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 152/7-1-2014 αίτηση του κ. Καπετάκη Κων/νου του Παναγιώτη.

Παρακαλούμε να μας διατυπώσετε τη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ηράκλειας, σχετικά με τα παραπάνω.

Την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου πρέπει να την κοινοποιήσετε στο Δήμο Ηράκλειας, όπου στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο θα αποφασίσει σχετικά.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του την υπ' αρ. 3350/14-02-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ηράκλειας, τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.000,00 τ.μ. από το με αριθμό 1897 τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της Σ.Δ. έτους 1957 του αγροκτήματος της Δ.Κ. Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ
2. Τη διαβίβαση της Απόφασης στο Δ. Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 2/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Υπογραφή 1

Υπογραφές 2

Ακριβές Απόσπασμα

Ηράκλεια 04/03/2014

Ο Πρόεδρος

της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας

Άγγελος Σταυρακάρας