



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/01-12-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 26/2014**

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Διατύπωση γνώμης σχετικά με το αίτημα του κ. Κωστακάκη Κων/νου του Νικολάου, κάτοικο Ηράκλειας, για την εκμίσθωση τμήματος ισογείου εμβαδού 23,00τμ, από το κτίριο του Δημαρχείου Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 Κ.Δ.Κ.**

Σήμερα την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00πμ., το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στο γραφείο της Προέδρου, ύστερα από την με αρ.45/28-11-2014 πρόσκληση της Προέδρου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 5 μελών παρόντα ήταν 4 :

**Παρόντες οι :**

Όνομα	Επώνυμο	Αξίωμα
1 Ευαγγελία	Ναλμπάντη	Πρόεδρος
2 Γεώργιος	Μουρλίδης	Μέλος
3 Ευάγγελος	Τσακιράκης	Μέλος
4 Δόστογλου	Κωνσταντίνος	Μέλος

**Απόντες οι:**

Ονοματεπώνυμο
1. Καλαϊτζή Γιαννούλα

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος του Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων, ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα αφού επιβάλλεται η διατύπωση γνώμης του Συμβουλίου προκειμένου το αίτημα του κ. Κωστακάκη Κων/νου να διαβιβαστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο είναι και το αρμόδιο όργανο για να αποφασίσει σχετικά.

Τα μέλη της Επιτροπής συμφώνησαν με το κατεπείγον της συνεδρίασης

Η Πρόεδρος του συμβουλίου, κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος ανέφερε ότι από τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, όπως αυτές περιγράφονται στο ανωτέρω άρθρο, είναι και η έκφραση γνώμης

σχετικά με την εκποίηση, εκμίσθωση, δωρεάν παραχώρηση χρήσης, ανταλλαγή και δωρεά, περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της δημοτικής κοινότητας.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου την με αρ. πρωτ. 23862/17-11-2014 αίτηση του Κωστακάκη Κων/νου, κατοίκου Ηράκλειας, με την οποία αιτείται από το Δήμο την εκμίσθωση τμήματος ισογείου του Δημαρχείου Ηράκλειας. Συνεχίζοντας, έθεσε υπόψη των μελών και την υπ' αρ. 24722/28-11-2014 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη ότι:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 23862/17-11-2014 αίτηση του κ. Κωστακάκη Κων/νου του Νικολάου.

Παρακαλούμε να μας διατυπώσετε τη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Κ. Ηράκλειας, σχετικά με τα παραπάνω.

Την απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου πρέπει να την κοινοποιήσετε στο Δήμο Ηράκλειας, όπου στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο θα αποφασίσει σχετικά.»

Στη συνέχεια η Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου, έλαβε υπόψη του την με αρ. πρωτ. 23862/17-11-2014 αίτηση του Κωστακάκη Κων/νου, την υπ' αρ. 24722/28-11-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Ηράκλειας, και τις σχετικές διατάξεις

#### **ο μ ό φ ω ν α   α π ο φ α σ ί ζ ε ι**

1. Διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου σχετικά με την εκμίσθωση τμήματος ισογείου εμβαδού 23,00τμ από το κτίριο του Δημαρχείου Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ. όπου ορίζεται ότι η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία.
2. Τη διαβίβαση της Απόφασης στο Δ. Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 26/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Υπογραφή 1

Υπογραφές 3

Ακριβές Απόσπασμα

Ηράκλεια 01/12/2014

Η Πρόεδρος

της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας

Ναλμπάντη Ευαγγελία