



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 24/17-12-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 55/2014**

**Θέμα 1<sup>ο</sup>: Καθορισμός του χώρου και των όρων λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς για το έτος 2014 στη Δ.Κ. Ηράκλειας.**

Σήμερα την 17<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:30, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την με αρ. 25966/17-12-2014 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 4:

**Παρόντες οι :**

Όνομα	Επώνυμο	Αξίωμα
1 Ελευθέριος	Στοιίλας	Πρόεδρος
2 Απόστολος	Μπάτης	Μέλος
3 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Μέλος
4 Κωνσταντίνος	Αναστασιάδης	Μέλος

**Απόντες οι:**

Ονοματεπώνυμο
1. Σοφία Γογάνη
2. Ευγνωσία Συμεωνίδου
3. Απόστολος Μπαλάσκας

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Παπαδοπούλου Αλεξάνδρα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής πριν από τη συζήτηση των θεμάτων ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα γιατί απαιτείται η λήψη απόφασης ώστε να καθοριστούν από το Δημοτικό Συμβούλιο ο χώρος και οι όροι λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς που θα λειτουργήσει στην Ηράκλεια.

Τα μέλη της Επιτροπής ομόφωνα συμφώνησαν με το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κατά την εισήγηση του πρώτου θέματος ανέφερε ότι από τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 ορίζεται ότι μεταξύ των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπως αυτές περιγράφονται στο ανωτέρω άρθρο, είναι να εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ. Στο άρθρο 79 του Κ.Δ.Κ. ορίζεται ότι οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας

τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, παραδοσιακού ή μη χαρακτήρα, των ζωοπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Στη συνέχεια έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την υπ' αρ. 25951/17-12-2014 εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δ. Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 278/2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αναφέρεται στην έγκριση λειτουργίας Χριστουγεννιάτικης αγοράς στην έδρα του Δήμου Ηράκλειας από 17-12-2014 έως 31-12-2014
2. Την υπ' αρ. 24534/16-12-2014 αντίστοιχη επικύρωση αυτής από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση .

Εισηγούμεστε: Τον Καθορισμό του χώρου και των όρων λειτουργίας της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς για το έτος 2014 σύμφωνα με τα σχέδια που θα επισυναφθούν στην εισήγηση.

#### Άρθρο 1

#### Αντικείμενο Κανονισμού

Ο παρών κανονισμός ρυθμίζει:

1. Την οργάνωση, τις προϋποθέσεις λειτουργίας και τους όρους για τη διάθεση και κατακύρωση χώρων εκμίσθωσης της ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ στη Δημοτική Κοινότητα Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας.
2. Τους κανόνες οι οποίοι θα διασφαλίζουν την αισθητική, υγιεινή και την τάξη στο χώρο της ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ.

#### Άρθρο 2

#### Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός έχει λάβει υπόψη:

- Τα άρθρα 75 και 79 και 192 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
- Την παρ. 1γ του άρθρου 83 και την παρ. 2<sup>α</sup> του άρθρου 84 του Ν.3852/2010 το συμβούλιο της Δημοτικής ή της τοπικής κοινότητας αντίστοιχα προτείνει στην επιτροπή ποιότητας ζωής τους χώρους λειτουργίας εμποροπανηγύρεων, χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.
- Την παρ. 1Β ν) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων του άρθρου 79 του Κ.Δ.Κ.
- Το άρθρο 26 «Ειδικότερα θέματα υπαιθρίου στάσιμου εμπορίου» του Ν.4264/2014 (ΦΕΚ 118/15.05.2014 τεύχος Α') «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
- Την υπ' αριθ. πρωτ. Κ1-929/10.06.2014 εγκύκλιο του Υπ. Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας «Παροχή διευκρινίσεων διατάξεων του ν. 4264/2014».
  - Το αρ. 14 Α, παρ. 3 της Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967 (ΦΕΚ 2718/τ.Β/8-10-2012) Υ.Δ σύμφωνα με το οποίο, οι επιχειρήσεις οι οποίες λειτουργούν σε εκθέσεις, αγορές, πανηγύρια, Πλατείες, κ.λ.π. κατατάσσονται στις επιχειρήσεις της κατηγορίας μαζικής εστίασης, υποκατηγορία επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους και αδειοδοτούνται σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. (Υπ. Υγείας εγκ.6/Υ1γ/Γ.Π/οικ.71459/30.07.2013).

#### Άρθρο 3

#### Περιγραφή

1. Η ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, θα εγκατασταθεί στο Ο.Π. 185, και μεταξύ των Ο.Π. 186 και 187

2. Η διάρκεια λειτουργίας της ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ, ορίζεται ως εξής:

- 15 ημέρες, ήτοι 17 Δεκεμβρίου έως και 31 Δεκεμβρίου του τρέχοντος έτους για τη λειτουργία της υπαίθριας χριστουγεννιάτικης αγοράς και
- Οι προς χρήση χώροι της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς αποτυπώνονται στα σχεδιαγράμματα που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, συνοδεύουν τον παρόντα Κανονισμό

#### Άρθρο 4

#### Γενικές Υποχρεώσεις

1. Η παραλαβή των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έκδοση των αδειών, η κοινοποίησή τους στους ενδιαφερομένους και στις εμπλεκόμενες υπηρεσίες, η τήρηση των σχετικών φακέλων σε ειδικό για το σκοπό αυτό αρχείο, η παροχή κάθε δυνατής βοήθειας και η έγκαιρη πληροφόρηση των ενδιαφερομένων πάνω σε θέματα που τους αφορούν, αποτελούν υποχρεώσεις του Δήμου.
2. Η προσέλευση και συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ, η.συγκέντρωση των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, η έγκαιρη υποβολή τους στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, η καταβολή ΕΦΑΠΑΞ των προβλεπόμενων τελών στο ταμείο του Δήμου, αποτελούν υποχρεώσεις των ενδιαφερόμενων στους οποίους εκδόθηκε άδεια συμμετοχής.
3. Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:
  - α) να φροντίζουν για την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και για την καθαριότητα του χώρου β) να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της πόλης, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς,
  - γ) να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά, καθώς και με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού,
  - δ) να μην προβαίνουν σε οποιαδήποτε μορφής παρέμβαση στους παραχωρημένους προς χρήση χώρους (παράγκες- περίπτερα), πέραν όσων ορίζονται στην παρούσα και ε) να τηρούν τους όρους και τις διατάξεις της κανονιστικής απόφασης του Δήμου ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ που αφορά τον κανονισμό καθαριότητας του ενιαίου Δήμου Ηράκλειας.
4. Η άδεια χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο και θέση και δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρονικό διάστημα που αναφέρεται στο άρθρο 3 παρ. 1 του παρόντος κανονισμού.
5. Οι συμμετέχοντες δεν πρέπει να έχουν οικονομικές εκκρεμότητες με τον Δήμο σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 285 του Ν.3463/2006.
6. Απαγορεύεται η υπενοικίαση των οικοπέδων
7. Απαγορεύεται η στάθμευση των φορτηγών μπροστά στο κτίριο του Δημαρχείου Ηράκλειας.
8. Η βεβαίωση και η είσπραξη των τελών της ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΓΙΟΡΤΗΣ να γίνει από το αρμόδιο όργανο του Δήμου (εισπράκτορες στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου), κατόπιν υπηρεσιακού σημειώματος από το αρμόδιο τμήμα του Δήμου.
9. Μέτρα ενεργητικής προστασίας πρέπει να λαμβάνει ο κάθε επαγγελματίας, για το υπαίθριο κατάστημα του, και θα ελέγχεται πριν την χορήγηση του χώρου καθώς και κατά τη διάρκεια της εμποροπανήγυρης.
10. Ο Δήμος για την αντιμετώπιση κινδύνου πυρκαγιάς θα φροντίσει για την ύπαρξη υδροστομίου σε παρακείμενο χώρο (σε απόσταση 200 περίπου μέτρων), σε συνεννόηση με την Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών.
11. Για τη συμμετοχή τους στη Χριστουγεννιάτικη Αγορά, εκδίδεται σχετική άδεια, η οποία χορηγείται:
  - σε επαγγελματίες εμπόρους που νόμιμα δραστηριοποιούνται αποκλειστικά σε υπαίθριες αγορές (υπαίθριοι πωλητές),
  - σε κατόχους άδειας πωλητή λαϊκών αγορών βιομηχανικών ειδών (20 % από τον συνολικό αριθμό των συμμετεχόντων)
  - σε όσους κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου (στάσιμου ή πλανόδιου) εμπορίου,
  - σε λοιπούς εμπόρους,
  - σε κατόχους άδειας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και
  - σε κατόχους άδειας συμμετοχής σε κυριακάτικες αγορές.
12. Υποχρέωση των συμμετεχόντων στην Χριστουγεννιάτικη Αγορά είναι η διαφύλαξη σε καλή κατάσταση των καταστημάτων (ξύλινων σπιτιών) που θα παραχωρηθούν από το Δήμο.

13. Πριν εκδοθεί η άδεια συμμετοχής – εγκατάστασης, η οποιαδήποτε χρήση του χώρου θεωρείται αυθαίρετη. Επομένως, αν ο ενδιαφερόμενος, μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης – δελτίου συμμετοχής καταλάβει το χώρο, χωρίς να περιμένει να του χορηγηθεί η άδεια, θεωρείται ότι χρησιμοποιεί το χώρο αυθαίρετα και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.

#### Άρθρο 5

##### Δικαίωμα συμμετοχής – Καθορισμός τέλους

Το τέλος χρήσεως του κάθε χώρου θα οριστεί για το έτος 2014 από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

#### Άρθρο 6

##### Τρόποι Διάθεσης

6.1 Α. Η συμμετοχή για την κατοχύρωση χώρου θα γίνεται με:

- i. Κατάθεση σχετικής αίτησης που θα περιλαμβάνει τα στοιχεία:
  - ο Ονοματεπώνυμο ή την Επωνυμία του αιτούντος
  - ο Όνομα Πατρός
  - ο Α.Δ. Αστυνομικής Ταυτότητας ή θεωρημένο διαβατήριο γι
  - ο αλλοδαπούς, με την αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ
  - ο Διεύθυνση κατοικίας
  - ο ΑΦΜ και ΔΟΥ
  - ο Διεύθυνση της ασκούμενης δραστηριότητας
  - ο Τομέα
  - ο Ακριβή θέση του χώρου
  - ο Τα προς πώληση είδη
  - ο Τη χρονική διάρκεια για την οποία ζητείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
- ii. Απόδειξη Ταμειακής μηχανής
- iii. Βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια ΔΟΥ
- iv. Βεβαίωση μη οφειλής (Δημοτική Ενημερότητα) του Δήμου Ηράκλειας (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.).
- v. Βεβαίωση μη οφειλής ασφαλιστικού φορέα.
- vi. Φορολογική ενημερότητα
- vii. Βεβαίωση περί εγγραφής στο αρμόδιο Επιμελητήριο για τους εμπόρους
- viii. Επικυρωμένο αντίγραφο Άδειας Εμπορικής Δραστηριότητας.

Β. Οι ενδιαφερόμενοι θα συμμετέχουν μετά από τον έλεγχο για την πληρότητα από τον έλεγχο για την πληρότητα των στοιχείων από την υπηρεσία.

Γ. Οι ενδιαφερόμενοι θα καταβάλλουν το τέλος που έχει προβλεφθεί από την Οικονομική Επιτροπή στο Ταμείο του Δήμου την τελευταία εργάσιμη ημέρα πριν από την έναρξη λειτουργίας της ΧΡΙΣΤΟΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ.

Δ. Οι άδειες είναι προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εισφορά, η εκμίσθωση και η παραχώρηση, κατά χρήση, των αδειών της παραγράφου αυτής, καθώς και η άσκηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από αυτές, από οποιονδήποτε τρίτο, εκτός από τον/τη σύζυγο και τα τέκνα των κατόχων των αδειών, με την προϋπόθεση ότι αυτοί δεν κατέχουν άλλη άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου.

6.2 Η εγκατάσταση των Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών για την ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΗ ΓΙΟΡΤΗ θα γίνει στο ΠΑΡΚΙΝΓΚ έξω από τον προαύλιο χώρο του Δημοτικού Σχολείου.

Ο χώρος για την εγκατάστασή του σημειώνεται στο σχετικό σχεδιάγραμμα.

Ο υπεύθυνος των Ψυχαγωγικών Παιχνιδιών υποχρεούται να προσκομίσει πιστοποιητικό καταλληλότητας και όλες τις μονάδες ψυχαγωγικών μέσων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, ενώ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με όλες τις νόμιμες εγκρίσεις καθώς και την έγκριση της επιτροπής θεάτρων – κινηματογράφων και δημόσιων θεαμάτων.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της την υπ' αρ.25951/17-12-2014 εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δ. Ηράκλειας, τα σχεδιαγράμματα που επισυνάπτονται και τις σχετικές διατάξεις

**ο μ ό φ ω ν α** αποφασίζει

1. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό του χώρου της Χριστουγεννιάτικης Αγοράς που θα λειτουργήσει στη Δ.Κ. Ηράκλειας για το έτος 2014, κατά τις ημέρες λειτουργίας της (από 17 έως 31 Δεκεμβρίου 2014), όπως αποτυπώνεται στα αντίστοιχα σχεδιαγράμματα και τον καθορισμό των όρων λειτουργίας της αγοράς όπως ορίζονται στην εισήγηση του τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δ. Ηράκλειας.
2. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 55/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
Της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Υπογραφή 1

Τα μέλη  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
Υπογραφές 3

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 17/12/2014  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Τσαρούχα Ασημένια  
Προϊσταμένη τμήματος  
Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων και Πρωτοκόλλου