



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2/04- 02- 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 19/2014

Θέμα 10^ο: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.029,00 τ.μ. από το με αριθμό 1051 χερσολείβαδο κοινό της συμπληρωματικής διανομής έτους 1959 του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.

Σήμερα την 04^η Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 2092/30-01-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 19:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Αντιπρόεδρος
3 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
7 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
8 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
9 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
10 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
11 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
12 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
13 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
2. Ιωάννης Σαββίδης
3. Στέφανος Αλιάμης
4. Ηλίας(Λιάκος) Γέργος
5. Αναστάσιος Νεολιαντζής
6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
7. Άννα Λάτσιου
8. Στέργιος Σερέτης

14 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
15 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
18 Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
19 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δσοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτκας.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
2 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
3 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
4 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
5 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
6 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
7 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
8 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
9 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
10 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
11 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
12 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
13 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
14 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
15 Μαρία Σιαμπλίδου-Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
16 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν δύο (2) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Προγραμματισμός προσλήψεων στο Δήμο Ηράκλειας για το έτος 2014.
2. Ορισμός εκπροσώπου για τη συγκρότηση ομάδας εργασίας για τη λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση της επανεμφάνισης της λύσσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 1938/29-01-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την οποία προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η έγκριση της εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 4.029,00τ.μ από το υπ'αρ. 1051 χερσολείβαδο κοινό της συμπληρωματικής διανομής έτους

1959 του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.
- ✓ Την με αριθμό 39216/13-9-1966 απόφαση Νομάρχης Σερρών, που μεταγράφηκε στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερρών, στον τόμο 313, με α.α. 38550, σύμφωνα με την οποία μεταβιβάστηκε στην Κοινότητα Χειμάρρου (πρώην) & ήδη Τ.Κ. Χειμάρρου Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, μεταξύ άλλων αγροτεμαχίων & το με αριθμό 1051 χαρακτηρισμένο ως "Χερσολείβαδο κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1959 του αγροκτήματος Χειμάρρου.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 30022/31-12-2013 αίτηση της κ. Γούσσα Αικατερίνης του Χρήστου, κάτοικου Χειμάρρου.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».
- ✓ Το με αριθμό 1/13-1-2014 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τ.Κ. Χειμάρρου της Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 1/2014 απόφασή του.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.1/2014 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο συναινεί για την εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης, την υπ' αρ. 1938/29-01-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.029,00τ.μ από το υπ'αρ. 1051 χερσολείβαδο κοινό της συμπληρωματικής διανομής έτους 1959 του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 19/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 18	Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 10-02-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών