



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 4/04- 03- 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 44/2014

Θέμα 7^ο: Οριστική παραχώρηση οικοπέδου στο Μουτίδη Λάζαρο του Αλεξάνδρου στην Τοπική Κοινότητα Λιθοτόπου.

Σήμερα την 04^η Μαρτίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.4471/28-02-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 15:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
3 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
6 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Πασχάλης	Τόσιος	Θωμάς	Δημ. Σύμβουλος
8 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
9 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
11 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
12 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
13 Δημήτριος	Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
14 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Βασίλειος Σαββίδης
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Νικόλαος Σιδηρόπουλος
4. Ιωάννης Πατσάκας
5. Ιωάννης Σαββίδης
6. Ηλίας (Λιάκος) Γέργος
7. Αναστάσιος Νεολιαντζής
8. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
9. Απόστολος Μπάτης
10. Άννα Λάτσιου
11. Ανέστης Λαζαρίδης
12. Στέργιος Σερέτης

15 Γεωργία

Φραντζάκη

Πασχάλης

Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δσοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέας Τυρολόης κ. Θεοδόσιος Κουμαράς.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
2 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
3 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
4 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
5 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
6 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
7 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
8 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
9 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
10 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
11 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
12 Γεώργιος Βρίτσας	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
13 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
14 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
15 Μαρία Σιαμπλίδου-Καραγιαννίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
16 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθεί ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Αναμόρφωση (4^η) του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του έβδομου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 4196/26-02-2014 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 και του 284 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 249 του Π.Δ. 410/95 (Κ.Δ.Κ.) και του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.).
- ✓ Την με αριθμό 521/2002 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηράκλειας, που εγκρίθηκε με το με αριθμό 5251/18-4-2003 έγγραφο της Δ/νσης Τοπ. Αυτ/σης & Διοίκησης Ν. Σερρών, με την οποία έγινε η παραχώρηση δημοτικών οικοπέδων στην επέκταση του Οικισμού της Τ.Κ. Λιθοτόπου της Δ.Ε. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας.
- ✓ Το με αριθμό 6/13-6-2012 πρακτικό της συνεδρίασης του Τ.Σ. της Τ.Κ. Λιθοτόπου της Δ.Ε. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 6/2012 απόφασή του.

- ✓ Το με αριθμό 12/18-6-2012 πρακτικό της συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 163/2012 απόφασή του, περί παράτασης παραχώρησης των δημοτικών οικοπέδων της Τ.Κ. Λιθοτόπου.
- ✓ Την με αριθμό 28057/29-11-2013 αίτηση του Μουτίδη Λάζαρου του Αλεξάνδρου, για οριστική παραχώρηση του παραπάνω οικοπέδου.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 2934/10-2-2014 βεβαίωση κτίσματος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 2933/10-2-2014 βεβαίωση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας.
- ✓ Το με αριθμό 1/19-1-2014 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τ.Κ. Λιθοτόπου της Δ.Ε. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 1/2014 απόφασή του.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την οριστική παραχώρηση του με αριθμό 376 οικοπέδου, εμβαδού 627,32 τ.μ., της επέκτασης του Οικισμού Λιθοτόπου, στον Λάζαρο Μουτίδη του Αλεξάνδρου».

Μετά από όλα αυτά κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 249 του Π.Δ 410/95, τις διατάξεις του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ/Α'/114/8-6-2006 – Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), τις διατάξεις του άρθρου 84 και του άρθρου 284 του Ν. 3852/2010 και την υπ'αρ. 4196/26-02-2014 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας,

αποφασίζει ομόφωνα

1. Παραχωρεί οριστικά στο Λάζαρο Μουτίδη του Αλεξάνδρου το με αριθ. 376 οικόπεδο, εμβαδού 627,32τ.μ. του Ο.Τ 62, της επέκτασης του Οικισμού Λιθοτόπου, αντί συνολικού τιμήματος 1.467,35 €, το οποίο καταβλήθηκε από το δικαιούχο. Ο δικαιούχος έχει κατασκευάσει κτίσμα στο συγκεκριμένο οικόπεδο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 187 του Ν. 3463/2006. Το παραπάνω οικόπεδο είχε προσωρινά παραχωρηθεί στο Λάζαρο Μουτίδη του Αλεξάνδρου με την υπ'αρ. 521/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας, που εγκρίθηκε με το υπ'αρ. 5251/18-4-2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης Ν. Σερρών.
2. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του οικείου συμβολαίου μεταβίβασης της κυριότητας του ακινήτου αυτού του Δήμου. Τα συμβολαιογραφικά έξοδα θα βαρύνουν το δικαιούχο.
3. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 44/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 14	Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 10-03-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών