



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6/01- 04 - 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 76/2014**

**Θέμα 10<sup>ο</sup>: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.000,00 τ.μ από το υπ'αρ. 189β τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1957, του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας, για την κατασκευή συσκευαστηρίου αγροτικών προϊόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.**

Σήμερα την 01<sup>η</sup> Απριλίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.6606/28-03-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 18:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
3 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
7 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
9 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
2. Πασχάλης Τόσιος
3. Στέφανος Αλιάμης
4. Δημήτριος Τζήκας
5. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
6. Απόστολος Μπάτης
7. Άννα Λάτσιου
8. Ανέστης Λαζαρίδης
9. Στέργιος Σερέτης

11 Ελευθέριος	Στοϊλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
12 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
13 Ηλίας(Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
14 Αναστάσιος	Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
15 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
16 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πσχάλης	Δημ. Σύμβουλος
17 Παναγιώτης	Διχάλας	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
18 Γεωργία	Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης, αν και είχε κληθεί νόμιμα. Τον αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος κ. Νικόλαος Μουρατίδης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτκας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Μαρία Σιαμπλίδου - Καραγιαννίδου και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων κ. Κωνσταντίνος Αναστασιάδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Ιωάννης Αβραμίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Δασοχωρίου
2 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
3 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
4 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
5 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
6 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
7 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
8 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
9 Αχιλλέας Παλαμπουίκης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
10 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
11 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
12 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
13 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
14 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Στρυμονικού
15 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τέσσερα (4) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Απόδοση συμπληρωματικού ποσού 25.000,00€ στο Ν.Π.Δ.Δ «ΦΟ.Π.Η» για το μήνα Μάρτιο για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών και μισθοδοσίας προσωπικού.
2. Ετήσια τέλεση εμποροπανήγυρης στη Σκοτούσσα.

3. Ανανέωση της θητείας των μελών της Επιτροπής για τη λειτουργία Εμποροπανηγύρεων του Δήμου Ηράκλειας.
4. Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Ηράκλειας σε πρόταση του Ευρωπαϊκού Προγράμματος για την Έρευνα και την Καινοτομία "HORIZON 2020".

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 5874/19-03-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την οποία προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η έγκριση της εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 4.000,00τ.μ από το υπ' αρ. 189β τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας για την κατασκευή συσκευαστηρίου αγροτικών προϊόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.
- ✓ Την με αριθμό 16159/30-09-1977 απόφαση Νομάρχη Σερρών, που μεταγράφηκε στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ηράκλειας, στον τόμο 115, με α.α. 11432/20-05-1993 & την με αριθμό 12151/5-7-1983 απόφαση Νομάρχη Σερρών, μεταβιβάστηκε στην Δ.Κ Ηράκλεια του Δήμου Ηράκλειας, μεταξύ άλλων & το με αριθμό 1897 χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος Ηράκλειας.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 152/7-1-2014 αίτηση του κ. Καπετάκη Κων/νου του Παναγιώτη, κατοίκου Ηράκλειας.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 83 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».
- ✓ Το με αριθμό 1/4-3-2014 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ηράκλειας της Δ.Ε. Ηράκλειας του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 2/2014 απόφασή του.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 5874/19-03-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση

**ομόφωνα** αποφασίζει

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.000,00τ.μ από το υπ' αρ. 189β τεμάχιο χαρακτηρισμένο ως "ρέμα κοινό" της συμπληρωματικής διανομής έτους 1957 του αγροκτήματος της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας για την κατασκευή συσκευαστηρίου αγροτικών προϊόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 76/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 17	Υπογραφές 6

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 11-04-2014  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής Διοικητικών  
και Οικονομικών Υπηρεσιών