



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7/14- 04 - 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 104/2014**

**Θέμα 13<sup>ο</sup>: Εκμίσθωση των υπ'αρ. 547 και 841 σχολικών αγρών στην Τοπική Κοινότητα Γεφυρουδίου».**

Σήμερα την 14<sup>η</sup> Απριλίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.7403/10-04-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 17:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Πηνελόπη	Τσακλίδου-Καραγιαννίδου	Θεόδωρος	Γραμματέας
3 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
6 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
7 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
8 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
9 Ελευθέριος	Στοϊλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
10 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
11 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ηλίας(Λιάκος) Γέργος		Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Γεώργιος Κουτσάκης
2. Βασίλειος Σαββίδης
3. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
4. Πασχάλης Τόσιος
5. Αναστάσιος Νεολιαντζής
6. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
7. Παναγιώτης Διχάλας
8. Απόστολος Μπάτης
9. Άννα Λάτσιου
10. Ανέστης Λαζαρίδης

13 Αναστάσιος Γεωργιάδης Νικόλαος Δημ. Σύμβουλος  
 14 Δημήτριος Μαρίγκος Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος  
 15 Δημήτριος Τζήκας Νικόλαος Δημ. Σύμβουλος  
 16 Γεωργία Φραντζάκη Πασχάλης Δημ. Σύμβουλος  
 17 Στέργιος Σερέτης Αντώνιος Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης, αν και είχε κληθεί νόμιμα. Τον αναπλήρωσε ο Αντιδήμαρχος κ. Νικόλαος Μουρατίδης, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Ιωάννης Αλεξανδρίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Μάρκος Χατζησταυρίδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα οι:

1 Κωνσταντίνος Αυτζής	Πρόεδρος Τ.Σ Γεφυρουδίου
2 Μόσχος Παπαδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Ζευγολατειού
3 Πέτρος Τσεπλιτίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καλοκάστρου
4 Μιχαήλ Καραμιχαλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Καρπερής
5 Χρήστος Ράπτης	Πρόεδρος Τ.Σ Κοίμησης
6 Σταύρος Κελλίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιβαδοχωρίου
7 Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Λιθοτόπου
8 Αχιλλέας Παλαμπουϊκής	Πρόεδρος Τ.Σ Λιμνοχωρίου
9 Λάζαρος Φέκας	Πρόεδρος Τ.Σ Μελενικισίου
10 Θεοδόσιος Κουμαράς	Πρόεδρος Τ.Σ Νέας Τυρολόης
11 Κωνσταντίνος Μοναστηρλής	Πρόεδρος Τ.Σ Παλαιοκάστρου
12 Κωνσταντίνος Αγγελάκης	Πρόεδρος Τ.Σ Ποντισμένου
13 Μάρκος Χατζησταυρίδης	Πρόεδρος Τ.Σ Σκοτούσσας
14 Χαράλαμπος Καρυδόπουλος	Πρόεδρος Τ.Σ Τριάδας
15 Μαρία Σιαμπλίδου	Πρόεδρος Τ.Σ Χειμάρρου
16 Κωνσταντίνος Αναστασιάδης	Πρόεδρος Τ.Σ Χρυσοχωράφων

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν τέσσερα (4) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Τροποποίηση της υπ' αρ. 38/2014 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας που αφορά στην αναμόρφωση (4<sup>η</sup>) του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014.
2. Καθορισμός χρήσης και λειτουργίας της εμποροπανήγυρης στη Δημοτική Κοινότητα Ηράκλειας και της εμποροπανήγυρης στην Τοπική Κοινότητα Σκοτούσσας έτους 2013.

3. Καθορισμός χρηματικού τιμήματος για τη χρήση βοσκοτόπων για το έτος 2014.
4. Έγκριση εισαγωγής της κτηνοτρόφου Χαλκίδου Αναστασίας του Παναγιώτη στους Δημοτικούς Βοσκοτόπους για το έτος 2014.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου τρίτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 7347/10-04-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης των υπ' αρ. 547 και 841 σχολικών αγρών στην Τοπική Κοινότητα Γεφυρουδίου του Δήμου Ηράκλειας.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Το υπ' αρ. πρωτ.14215/2011 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 31-12-2014
- 3) Την υπ' αρ. 01/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Γεφυρουδίου, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των

- υπ' αρ.547 συνολικής έκτασης 3.350,00τ.μ.
- υπ' αρ.841 συνολικής έκτασης 18.163,00τ.μ,

σχολικών αγρών που βρίσκονται στην Τ.Κ. Γεφυρουδίου για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη (2014-2018), μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο των μισθωμάτων θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.1/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Γεφυρουδίου με την οποία το Τοπικό Συμβούλιο συναινεί για την εκμίσθωση των παραπάνω σχολικών αγρών, την υπ' αρ. 7347/10-04-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ' αρ. 547 σχολικού αγρού έκτασης 3.350,00τ.μ και του υπ' αρ. 841 σχολικού αγρού έκτασης 18.163,00τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Γεφυρουδίου, του Δήμου Ηράκλειας μετά τη διενέργεια δημοπρασίας. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 104/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 16	Υπογραφές 5

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 22-04-2014  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής Διοικητικών  
και Οικονομικών Υπηρεσιών