



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8/17- 04 - 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 110/2014

Θέμα 3^ο: Εκμίσθωση των υπ'αρ. 51 και 1812 σχολικών αγρών στην Τοπική Κοινότητα Στρυμονικού.

Σήμερα την 17^η Απριλίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.7914/17-04-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 20:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
3 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
10 Ελευθέριος	Στοιϊλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
11 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
12 Σοφία	Νάσκου-Ράππη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Πηνελόπη Τσακλίδου-Καραγιαννίδου
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Πασχάλης Τόσιος
4. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
5. Παναγιώτης Διχάλας
6. Απόστολος Μπάτης
7. Ανέστης Λαζαρίδης

13	Ηλίας(Λιάκος) Γέργος	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος
14	Αναστάσιος Γεωργιάδης	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
15	Δημήτριος Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
16	Δημήτριος Τζήκας	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
17	Αναστάσιος Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
18	Άννα Λάτσιου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
19	Γεωργία Φραντζάκη	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
20	Στέργιος Σερέτης	Αντώνιος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτκας.

Δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση αν και είχε κληθεί νόμιμα ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού κ. Χατζησταυρίδης Μάρκος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις για τα παραπάνω θέματα, ώστε να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία του Δήμου, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είναι δυνατό να συνεδριάσει μέχρι την εγκατάσταση της Δημοτικής Αρχής που θα προκύψει από τις Δημοτικές Εκλογές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του τρίτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 7724/15-04-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης των υπ' αρ. 51 και 1812 σχολικών αγρών στην Τοπική Κοινότητα Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Το από 30/11/2010 συμφωνητικό εκμίσθωσης με ημερομηνία λήξης 31-10-2014 για το υπ' αρ. 51 συνολικής έκτασης 15.500,00τ.μ. και του υπ' αρ. 1812 συνολικής έκτασης 8.062,00τ.μ. σχολικών αγρών της Τ.Κ. Στρυμονικού
- 3) Την υπ' αρ. 03/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των

- υπ' αρ.51 συνολικής έκτασης 15.500,00τ.μ.
- υπ' αρ.1812 συνολικής έκτασης 8.062,00τ.μ,

σχολικών αγρών που βρίσκονται στην Τ.Κ. Στρυμονικού για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη (2014-2018), μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο των μισθωμάτων θα καθορίσει με απόφαση της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.3/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού με την οποία το Τοπικό

Συμβούλιο συναινεί για την εκμίσθωση των παραπάνω σχολικών αγρών, την υπ' αρ. 7724/15-04-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ'αρ. 51 σχολικού αγρού έκτασης 15.500,00τ.μ και του υπ'αρ. 1812 σχολικού αγρού έκτασης 8.062,00τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Στρυμονικού, του Δήμου Ηράκλειας μετά τη διενέργεια δημοπρασίας. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 110/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος
που παραβρέθηκε
Κοτσακιάχιδης
Κλεάνθης

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφή 1

Τα μέλη
του Δημοτικού
Συμβουλίου
Υπογραφές 19

Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Υπογραφές 3

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 22-04-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ζέκος Κωνσταντίνος
Διευθυντής Διοικητικών
και Οικονομικών Υπηρεσιών