



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8/17- 04 - 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 111/2014**

**Θέμα 4<sup>ο</sup>: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.500,00τ.μ από το υπ'αρ. Α.Κ 10110, χαρακτηρισμένο ως "χειμερινή βοσκή" στη θέση "ΤΣΕΚΕΡΛΗ" του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.**

Σήμερα την 17<sup>η</sup> Απριλίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.7914/17-04-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 20:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Δημ. Σύμβουλος
3 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
4 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
6 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
9 Ιωάννης	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
10 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
11 Στέφανος	Αλιάμης	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
12 Σοφία	Νάσκου-Ράπτη	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο
1. Πηνελόπη Τσακλίδου-Καραγιαννίδου
2. Θεόδωρος Πουρτουλίδης
3. Πασχάλης Τόσιος
4. Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης
5. Παναγιώτης Διχάλας
6. Απόστολος Μπάτης
7. Ανέστης Λαζαρίδης

13	Ηλίας(Λιάκος) Γέργος	Αντώνιος Δημ. Σύμβουλος
14	Αναστάσιος Γεωργιάδης	Νικόλαος Δημ. Σύμβουλος
15	Δημήτριος Μαρίγκος	Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος
16	Δημήτριος Τζήκας	Νικόλαος Δημ. Σύμβουλος
17	Αναστάσιος Νεολιαντζής	Πασχάλης Δημ. Σύμβουλος
18	Άννα Λάτσιου	Ιωάννης Δημ. Σύμβουλος
19	Γεωργία Φραντζάκη	Πασχάλης Δημ. Σύμβουλος
20	Στέργιος Σερέτης	Αντώνιος Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Άγγελος Σταυρακάρας, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Ιωάννης Αβραμίδης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Γεώργιος Βρίτσας.

Δεν παραβρέθηκε στη συνεδρίαση αν και είχε κληθεί νόμιμα ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού κ. Χατζησταυρίδης Μάρκος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα προκειμένου να ληφθούν αποφάσεις για τα παραπάνω θέματα, ώστε να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία του Δήμου, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είναι δυνατό να συνεδριάσει μέχρι την εγκατάσταση της Δημοτικής Αρχής που θα προκύψει από τις Δημοτικές Εκλογές.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα συμφώνησε με το κατεπείγον των θεμάτων της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του τέταρτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 7852/16-04-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την οποία προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η έγκριση της εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης 4.500,00τ.μ από το υπ' αρ. Α.Κ 10110, χαρακτηρισμένο ως "χειμερινή βοσκή" στη θέση "ΤΣΕΚΕΡΛΗ" του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ.
- ✓ Το με αριθμ. 21.111/7-12-1956 συμβόλαιο του άλλοτε Συμβολαιογράφου σερρών Γεωργίου Ι. Φωτιάδου, αγοράς χειμερινής βοσκής στη θέση "ΤΣΕΚΕΡΛΗ" του αγροκτήματος Στρυμονικού με αριθμό Α.Κ. 10.110 έκτασης περίπου (5.000,00) δεκαδικών στρεμμάτων, που μεταγράφηκε στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Σερρών, στον τόμο 39, με α.α. 18238, μεταβιβάστηκε στην Κοινότητα Στρυμονικού (πρώην) & ήδη Τ.Κ. Στρυμονικού Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας.
- ✓ Την με αριθμό πρωτ. 7550/11-4-2014 αίτηση της κ. Άννας Χατζούδη του Γεωργίου, κάτοικο Στρυμονικού.
- ✓ Τις διατάξεις του άρθρου 84 του ν.3852/2010(ΦΕΚ 87 Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτη».

- ✓ Το με αριθμό 3/14-4-2014 πρακτικό της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Τ.Κ. Στρυμονικού της Δ.Ε. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας, όπου είναι καταχωρημένη η με αριθμό 4/2014 απόφασή του.

**ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ**

Να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο το παραπάνω θέμα».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 7852/16-04-2014 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.500,00τ.μ από το υπ'αρ. Α.Κ 10110, χαρακτηρισμένο ως "χειμερινή βοσκή" στη θέση "ΤΣΕΚΕΡΛΗ" του αγροκτήματος της Τοπικής Κοινότητας Στρυμονικού, για την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 Κ.Δ.Κ. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 111/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 19	Υπογραφές 3
		Ακριβές Απόσπασμα Ηράκλεια 22-04-2014 Ο Δήμαρχος Ε.Δ	

Ζέκος Κωνσταντίνος  
Διευθυντής Διοικητικών  
και Οικονομικών Υπηρεσιών