



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/16- 09- 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 171/2014

Θέμα 13^ο: Εκμίσθωση του υπ'αρ. 383 αγροτεμαχίου, έκτασης 21.100,00 τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοκάστρου.

Σήμερα την 16^η Σεπτεμβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 18682/11-09-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στην Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 27:

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ιωάννα	Καραγιοβάννη	Αχιλλέας	Αντιπρόεδρος
3 Όλγα	Στρίκου	Ιωάννης	Γραμματέας
4 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
5 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
6 Ιερουσαλήμ(Μίμης)	Πατούσης	Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
7 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Ευγνωσία	Συμεωνίδου	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
9 Ελευθέριος	Στοΐλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
10 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
11 Νικόλαος	Μουρατίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
12 Αλέξανδρος	Γκάλιος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
13 Αναστάσιος	Σβεντζίδης	Ιωακείμ	Δημ. Σύμβουλος
14 Δημήτριος	Χαβαλές	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

15 Ιωάννης	Αβραμίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
16 Κωνσταντίνος	Αναστασιάδης	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
17 Απόστολος	Μπαλάσκας	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
18 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Δημ. Σύμβουλος
19 Χρήστος	Τσομπανίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
20 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
21 Ευάγγελος	Ευαγγέλου	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
22 Μαρία	Γεωργιάδου	Αναστάσιος	Δημ. Σύμβουλος
23 Κωνσταντίνος	Βαφειδης	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
24 Άγγελος	Σταυρακάρας	Αναστάσιος	Δημ. Σύμβουλος
25 Σοφία	Γογάνη	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
26 Απόστολος	Μπάτης	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
27 Δέσποινα	Χατζίδου	Χρυσόστομος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Ναλμπάντη Ευαγγελία (Λίτα), ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Κοίμησης κ. Ράπτης Χρήστος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Μπαλαμπάνης Πασχάλης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Τυριακίδης Χαράλαμπος.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, μολοντί είχαν κληθεί νόμιμα ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιθοτόπου κ. Παπασυμεωνίδης Ζαχαρίας και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Καμήλαλης Βασίλειος.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Έπειτα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθεί ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Δωρεάν παραχώρηση στο Ε.Κ.Α.Β της χρήσης τμήματος του ισογείου του πρώην Κοινοτικού Καταστήματος Κοίμησης για τη στέγαση σταθμού ασθενοφόρων οχημάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Μετά τη συζήτηση του έκτακτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Στοιίλας Ελευθέριος και μετά τη συζήτηση του δεύτερου τακτικού θέματος της ημερήσιας διάταξης ο δημοτικός σύμβουλος κ. Σαββίδης Βασίλειος, οι οποίοι δεν επέστρεψαν μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δέκατου τρίτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 13193/01-07-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης του υπ' αρ. 383 σχολικού αγρού στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοκάστρου του Δήμου Ηράκλειας.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006(ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), όπως ισχύει.
- 2) Την αρ. 2/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης του παρακάτω σχολικού αγροτεμαχίου της Τ.Κ Παλαιοκάστρου του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2015-2018,

- Αρ. αγρ. 383 έκτασης 21.210,00τ.μ

μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι θα τεθεί όρος από την Οικονομική Επιτροπή να μη συμμετέχει κάποιος στη δημοπρασία, αν δεν έχει εξοφλήσει μισθώματα προηγούμενων ετών, αφού κάποιιοι δεν καταβάλουν τα μισθώματα εκμίσθωσης σχολικών αγρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 13193/01-07-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας καθώς και τις σχετικές διατάξεις

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ'αρ. 383 σχολικού αγρού έκτασης 21.210,00τ.μ στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοκάστρου, του Δήμου Ηράκλειας μετά τη διενέργεια δημοπρασίας. Τους όρους της δημοπρασίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 171/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 23.15
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ
Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 26	Υπογραφές 4
		Ακριβές Απόσπασμα Ηράκλεια 22-09-2014 Ο Δήμαρχος Ε.Δ	

Ασημένια Τσαρούχα
Προϊσταμένη Τμήματος Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων και Πρωτοκόλλου