



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 24/03- 12- 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 257/2014

Θέμα 12^ο: Εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Τριάδας.

Σήμερα την 03^η Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 24690/28-11-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στην Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 20.

Παρόντες οι :

| Όνομα | Επώνυμο | Πατρώνυμο | Αξίωμα |
|-------------------------------|--------------|--------------|----------------|
| 1 Νικόλαος | Γκόγκας | Ιωάννης | Πρόεδρος |
| 2 Ιωάννα | Καραγιοβάννη | Αχιλλέας | Αντιπρόεδρος |
| 3 Αναστάσιος | Νεολιαντζής | Πασχάλης | Δημ. Σύμβουλος |
| 4 Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης | | Παναγιώτης | Δημ. Σύμβουλος |
| 5 Ιωάννης | Πατσάκας | Χρήστος | Δημ. Σύμβουλος |
| 6 Ελευθέριος | Στοιίλας | Κωνσταντίνος | Δημ. Σύμβουλος |
| 7 Αλέξανδρος | Γκάλιος | Ηλίας | Δημ. Σύμβουλος |
| 8 Αναστάσιος | Σβεντζίδης | Ιωακείμ | Δημ. Σύμβουλος |
| 9 Δημήτριος | Χαβαλές | Νικόλαος | Δημ. Σύμβουλος |
| 10 Ιωάννης | Αβραμίδης | Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος |
| 11 Κωνσταντίνος | Αναστασιάδης | Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος |

Απόντες οι:

| Όνοματεπώνυμο |
|--------------------------|
| 1. Βασίλειος Σαββίδης |
| 2. Όλγα Στρίκου |
| 3. Ευγνωσία Συμεωνίδου |
| 4. Νικόλαος Σιδηρόπουλος |
| 5. Νικόλαος Μουρατίδης |
| 6. Απόστολος Μπαλάσκας |
| 7. Απόστολος Μπάτης |

| | | | | |
|----|--------------|-------------|-------------|----------------|
| 12 | Ανέστης | Λαζαρίδης | Σωτήριος | Δημ. Σύμβουλος |
| 13 | Χρήστος | Τσομπανίδης | Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος |
| 14 | Δημήτριος | Μαρίγκος | Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος |
| 15 | Ευάγγελος | Ευαγγέλου | Ιωάννης | Δημ. Σύμβουλος |
| 16 | Μαρία | Γεωργιάδου | Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος |
| 17 | Κωνσταντίνος | Βαφειδής | Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος |
| 18 | Άγγελος | Σταυρακάρας | Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος |
| 19 | Σοφία | Γογάνη | Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος |
| 20 | Δέσποινα | Χατζίδου | Χρυσόστομος | Δημ. Σύμβουλος |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Ευαγγελία (Λίτα) Ναλμπάντη, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Αθανασία Βαϊλακάκη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Στυλιανός Κολαξίζης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής κ. Ιωάννης Μόσχος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιθοτόπου κ. Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ποντισμένου κ. Ιωάννης Χαβαλές, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Πασχάλης Μπαλαμπάνης και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Τριάδας κ. Χρήστος Μιχαηλίδης, ο οποίος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του δωδέκατου θέματος και δεν επέστρεψε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, μολοντί είχαν κληθεί νόμιμα, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Κοίμησης κ. Χρήστος Ράπτης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιμνοχωρίου κ. Αχιλλέας Πλαμπουϊκής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων κ. Δημήτριος Μαχλελής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Γεφυρουδίου κ. Κωνσταντίνος Αυτζής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου κ. Δημήτριος Τιτόκης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέας Τυρολόης κ. Θεοδόσιος Κουμαράς, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Βασίλειος Καμήλαλης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ζευγολατιού κ. Μόσχος Παπαδόπουλος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καλοκάστρου κ. Θωμάς Δουλγέρης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιβαδοχωρίου κ. Σταύρος Κελλίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Χαράλαμπος Τυριακίδης και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Μαρία Σιαμπλίδου – Καραγιαννίδου.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ανέφερε ότι ο δημοτικός σύμβουλος κ. Μπάτης Απόστολος απουσιάζει δικαιολογημένα από τη συνεδρίαση, αφού έχει προσκομίσει έγγραφο που δικαιολογεί την απουσία του.

Έπειτα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν πέντε (5) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Έγκριση του Προϋπολογισμού Εσόδων - Εξόδων και της στοχοθεσίας οικονομικού αποτελέσματος του Φορέα Πρόνοιας Δήμου Ηράκλειας (ΦΟ.Π.Η), οικονομικού έτους 2014.
2. Χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος παροχής υπηρεσιών διαδικτύου στην Αντωνία Θεοδωρούση του Δημητρίου.
3. Τροποποίηση (4^η) της υπ'αρ. 118/2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην έγκριση εισαγωγής κτηνοτρόφων στους Δημοτικούς Βοσκότοπους.
4. Εκμίσθωση τμήματος ισογείου εμβαδού 23,00τ.μ από το κτίριο του Δημαρχείου Ηράκλειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.
5. Άδεια τοποθέτησης βυθιζόμενων στύλων μπροστά από το κατάστημα του κ. Λαζαρίδη Χαράλαμπου του Κωνσταντίνου επί της οδού Πολυτεχνείου στην Ηράκλεια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Κατά τη συζήτηση του πέμπτου θέματος προσήλθε η δημοτική σύμβουλος κ. Όλγα Στρίκου η οποία παρέμεινε μέχρι τη συζήτηση του δωδέκατου θέματος και τη λήψη απόφασης για το θέμα αυτό. Στη συνέχεια αποχώρησε και δεν επέστρεψε μέχρι τη λήξη της συνεδρίασης.

Επίσης, μετά τη συζήτηση του πέμπτου θέματος και τη λήψη απόφασης για το θέμα αυτό προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Βασίλειος Σαββίδης και κ. Απόστολος Μπαλάσκας, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του δωδέκατου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του την υπ' αρ. 23427/17-11-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας με την οποία η Οικονομική Υπηρεσία προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της εκμίσθωσης των υπ' αρ. 136, 48, 231, 425 σχολικών αγροτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Τριάδας του Δήμου Ηράκλειας.

Η παραπάνω εισήγηση έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/30.6.2006), «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει.
- 2) Την αρ. 2/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

προτείνουμε:

την έγκριση της εκμίσθωσης των παρακάτω σχολικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ Τριάδας του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2014-2018,

- αρ. 136 έκτασης 6312,00 τ.μ
- αρ. 48 έκτασης 2963,00 τ.μ
- αρ. 231 έκτασης 1250,00 τ.μ
- αρ. 425 έκτασης 8542,00 τ.μ

μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρό του, έλαβε υπόψη την υπ' αρ. 23427/17-11-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηράκλειας, τις σχετικές διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν καθώς και την υπ' αρ. 2/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τριάδας

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση των παρακάτω σχολικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ Τριάδας του Δήμου Ηράκλειας Σερρών, για την τετραετία 2014-2018, μετά τη διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή

- αρ. 136 έκτασης 6312,00 τ.μ
- αρ. 48 έκτασης 2963,00 τ.μ
- αρ. 231 έκτασης 1250,00 τ.μ
- αρ. 425 έκτασης 8542,00 τ.μ

2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 257/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 22.00 Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

| | | | |
|-------------------------------|---|--|---------------------------------|
| Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε | Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου | Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου | Οι Πρόεδροι της Δ.Κ και των Τ.Κ |
| Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης | Υπογραφή 1 | Υπογραφές 22 | Υπογραφές 9 |

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 10-12-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ασημένια Τσαρούχα
Προϊσταμένη Τμήματος Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων και Πρωτοκόλλου