



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 28/23- 12- 2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 294/2014

Θέμα 5^ο: Διοικητική αποβολή του κ. Πελίτση Σταμάτη του Πασχάλη από δημοτική έκταση του Δήμου Ηράκλειας.

Σήμερα την 23^η Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ. 26201/19-12-2014 πρόσκληση του Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, στο Δήμαρχο, στην Πρόεδρο Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας καθώς και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 96 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), αφού σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων παρόντες ήταν 21.

Παρόντες οι :

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Νικόλαος	Γκόγκας	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Ιωάννα	Καραγιοβάννη	Αχιλλέας	Αντιπρόεδρος
3 Αναστάσιος	Νεολιαντζής	Πασχάλης	Δημ. Σύμβουλος
4 Βασίλειος	Σαββίδης	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
5 Ιερουσαλήμ (Μίμης) Πατούσης		Παναγιώτης	Δημ. Σύμβουλος
6 Ιωάννης	Πατσάκας	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
7 Ευγνωσία	Συμεωνίδου	Χρήστος	Δημ. Σύμβουλος
8 Ελευθέριος	Στοιίλας	Κωνσταντίνος	Δημ. Σύμβουλος
9 Νικόλαος	Σιδηρόπουλος	Ηλίας	Δημ. Σύμβουλος
10 Αναστάσιος	Σβεντζίδης	Ιωακείμ	Δημ. Σύμβουλος

Απόντες οι:

Όνοματεπώνυμο
1. Νικόλαος Μουρατίδης
2. Αλέξανδρος Γκάλιος
3. Όλγα Στρίκου
4. Χρήστος Τσομπανίδης
5. Ευάγγελος Ευαγγέλου
6. Απόστολος Μπάτης

11 Δημήτριος	Χαβαλές	Νικόλαος	Δημ. Σύμβουλος
12 Ιωάννης	Αβραμίδης	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
13 Κωνσταντίνος	Αναστασιάδης	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
14 Απόστολος	Μπαλάσκας	Γεώργιος	Δημ. Σύμβουλος
15 Ανέστης	Λαζαρίδης	Σωτήριος	Δημ. Σύμβουλος
16 Δημήτριος	Μαρίγκος	Ιωάννης	Δημ. Σύμβουλος
17 Μαρία	Γεωργιάδου	Αναστάσιος	Δημ. Σύμβουλος
18 Κωνσταντίνος	Βαφειδής	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
19 Άγγελος	Σταυρακάρας	Αναστάσιος	Δημ. Σύμβουλος
20 Σοφία	Γογάνη	Δημήτριος	Δημ. Σύμβουλος
21 Δέσποινα	Χατζίδου	Χρυσόστομος	Δημ. Σύμβουλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ασημένια Τσαρούχα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ακόμα, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βαλτερού κ. Αθανασία Βαϊλακάκη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καρπερής κ. Ιωάννης Μόσχος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ποντισμένου κ. Ιωάννης Χαβαλές, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χρυσοχωράφων κ. Δημήτριος Μαχλελής, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Αμμουδιάς κ. Σταυρούλα Καραφύλλη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Γεφυρουδίου κ. Κωνσταντίνος Αυτζής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Στρυμονικού κ. Χαράλαμπος Τυριακίδης.

Δεν παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση, μολονότι είχαν κληθεί νόμιμα, η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ηράκλειας κ. Ευαγγελία (Λίτα) Ναλμπάντη, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Δασοχωρίου κ. Στυλιανός Κολαξίζης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Κοίμησης κ. Χρήστος Ράπτης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιθοτόπου κ. Ζαχαρίας Παπασυμεωνίδης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιμνοχωρίου κ. Αχιλλέας Πλαμπουϊκής, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Μελενικισίου κ. Δημήτριος Τιτόκης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέας Τυρολόης κ. Θεοδόσιος Κουμαράς, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Παλαιοκάστρου κ. Πασχάλης Μπαλαμπάνης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Σκοτούσσας κ. Βασίλειος Καμήλαλης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ζευγολατιού κ. Μόσχος Παπαδόπουλος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Καλοκάστρου κ. Θωμάς Δουλγέρης, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λιβαδοχωρίου κ. Σταύρος Κελλίδης, η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Χειμάρρου κ. Μαρία Σιαμπλίδου – Καραγιαννίδου και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Τριάδας κ. Χρήστος Μιχαηλίδης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Έπειτα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο να συζητηθούν οκτώ (8) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθούν με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος παροχής υπηρεσιών διαδικτύου στον κ. Ζυγκερίδη Γεώργιο του Ευσταθίου.
2. Διοικητική αποβολή του κ. Δεβράνη Δημητρίου του Χρήστου από δημοτική έκταση του Δήμου Ηράκλειας.
3. Διοικητική αποβολή του κ. Κιτσιούκη Ιορδάνη του Κωνσταντίνου από δημοτικές εκτάσεις του Δήμου Ηράκλειας.
4. Διοικητική αποβολή του κ. Κούδα Δημητρίου του Θεοδώρου από δημοτικές εκτάσεις του Δήμου Ηράκλειας.
5. Διοικητική αποβολή του κ. Πελίση Σταμάτη του Πασχάλη από δημοτική έκταση του Δήμου Ηράκλειας.
6. Διοικητική αποβολή του κ. Μπαλαμπάνη Κωνσταντίνου του Ιωάννη και του κ. Μοναστηρλή Πασχάλη του Γεωργίου από δημοτική έκταση του Δήμου Ηράκλειας.

7. Διοικητική αποβολή του κ. Κιτσούκη Δημητρίου του Κωνσταντίνου από δημοτική έκταση του Δήμου Ηράκλειας.
8. Χρονική παράταση της σύμβασης προμήθειας καυσίμων και λιπαντικών του Δήμου Ηράκλειας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Κατά τη συζήτηση του δεύτερου έκτακτου θέματος προσήλθε η δημοτική σύμβουλος κ. Όλγα Στρίκου, η οποία και παρέμεινε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την εισήγηση του πέμπτου θέματος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ. 26017/17-12-2014 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 3 παρ.12 του Ν.2307/95 και 178 Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ)
- 2) Το άρθρο 2 του Α.Ν 263/1968 Περί δημοσίων κτημάτων

Προτείνεται:

Η λήψη απόφασης διοικητικής αποβολής του Περίτση Σταμάτη του Πασχάλη από δημοτική έκταση του με αριθμό 954 ορεινό όγκο-κοινό της Σ.Δ έτους 1961 του αγροκτήματος Παλαιοκάστρου, τμημάτων Ε1 και Ε2 εμβαδού 186,00 τ.μ, και 1.015,00 τ.μ αντίστοιχα σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Τ1β, με την υποχρέωση απομάκρυνσης των μεταλλικών κατασκευών στο Παλαιόκαστρο».

Στη συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση, η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα θέματα δύο (2) έως επτά (7) αφορούν διοικητικές αποβολές στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοκάστρου και είναι ομόφωνη η εισήγηση και του Τοπικού Συμβουλίου για όσους καταπατούν δημοτικές εκτάσεις να αποβληθούν, με την προτροπή βέβαια να τους δοθεί ο κατάλληλος χώρος μετά για να στεγάσουν τα λιάστρα, όπως ονομάζονται στην λαϊκή, τα ξηραντήρια καπνού.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Το θέμα αυτό είχε έρθει προ μηνών στο Δημοτικό Συμβούλιο και αν δεν απατώμαι, ήταν επί της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής. Τότε είχαμε πει εδώ πέρα, κύριε Δήμαρχε, ότι πρέπει να επιληφθείτε του θέματος, να πάτε στο Παλαιόκαστρο και μάλιστα να είναι και ο κύριος Μουρατίδης εκεί, που είναι ο εκλεγμένος του χωριού, να κατευνάσετε τα πνεύματα, να βρεθεί μία χρυσή τομή, ούτως ώστε να μη γίνει αυτό που τότε εμείς προβλέψαμε, να υπάρξει ένα ντόμινο δηλαδή για όλες τις περιπτώσεις. Δυστυχώς, το θέμα το αφήσατε στην τύχη του και λέω δυστυχώς γιατί έχω βάσιμες και σαφείς καταγγελίες από πολλούς κατοίκους του Παλαιοκάστρου και μάλιστα σας το είχα αναφέρει αυτό προ μηνών και αν ανατρέξετε στα πρακτικά, θα δείτε τα λεγόμενα μου, θα τα ακούσετε.

Αντί να γίνει αυτό που λέγαμε εδώ πέρα, απεναντίας (τώρα, βέβαια, λείπει ο κύριος Μουρατίδης αλλά το θέμα είναι τέτοιο που πρέπει να ειπωθεί) έπιανε αρκετούς Παλαιοκαστρινούς, συγχωριανούς του, οι οποίοι κατείχαν τέτοιου είδους ξηραντήρια σε αυτές τις εκτάσεις τις δημόσιες και τους έλεγε ότι μέχρι την τάδε του μηνός (μιλάμε για τον Αύγουστο τώρα) πρέπει να έχουν φύγει, χωρίς να υπάρχει καμία απολύτως απόφαση.

Εν τέλει φτάσαμε σε ένα σημείο και είμαστε ο μοναδικός Δήμος στην Ελλάδα (χρησιμοποιώ τον όρο που εσείς χρησιμοποιείτε συνέχεια) που καταφέραμε να διαταράξουμε αυτή την αρμονική σχέση των κατοίκων με θέμα τα ξηραντήρια. Σε όλη την Ελλάδα τα ξηραντήρια των καπνών, όπου υπάρχουν, είναι σχεδόν σε δημόσιους χώρους. Αυτό το λέω μετά λόγου γνώσης. Είμαστε, λοιπόν, ο μοναδικός Δήμος στην Ελλάδα που καταφέραμε να δημιουργήσουμε ένα τέτοιο ντόμινο, ούτως ώστε σήμερα είμαστε υποχρεωμένοι από το νόμο να κάνουμε διοικητική αποβολή. Αυτό είναι ένα στα πλην τα δικά σας, κύριε Δήμαρχε, προσωπικά τα δικά σας. Εμείς απλώς επαληθευθήκαμε και μάλιστα προσφερθήκαμε να βοηθήσουμε στο θέμα αυτό με κάθε τρόπο. Δεν μας ενόχλησε κανείς.

Φτάσαμε τώρα, λοιπόν, σήμερα στη δυσάρεστη θέση στη δύσκολη εποχή που περνάνε όλοι αυτοί οι άνθρωποι και συγκεκριμένα οι αγρότες, γιατί πρόκειται για ένα χωριό εκατό τοις εκατό αγροτοκτηνοτροφικό, να κάνουμε τέτοιου είδους αποβολές και να έρθουμε μετά να κάνουμε διορθώσεις δίνοντας για χρήση κάποια έκταση δημόσια για να μπορούν αυτοί οι άνθρωποι να βάλουν κάπου τα ξηραντήρια τους, δεδομένου ότι στα ημιορεινά χωριά οι αυλές είναι τόσο μικρές έως ανύπαρκτες και δεν υπάρχει χώρος για να μπουν τα ξηραντήρια αυτά.

Τι θα γίνει τώρα. Στον επόμενο τόνο, θα αναγκαστούμε να δώσουμε δημόσια γη για χρήση αλλά ο νόμος στην προκειμένη περίπτωση λέει έστω και ένα μικρό τμήμα, με αποτέλεσμα και να πληρώσουν αυτοί οι άνθρωποι. Και το χειρότερο που είναι; Εάν ένας από αυτούς πει γιατί εμείς, στο Παλαιόκαστρο, να πληρώνουμε και να μην πληρώνουν στον Χείμαρρο ή στο Ζευγολατιό ή στην Τριάδα, το ντόμινο θα πάει σε όλο το Δήμο. Αυτό καταφέρατε να κάνετε.

Εγώ εύχομαι προσωπικά να μη συνεχιστεί αυτή η ιστορία αλλά η ουσία του θέματος είναι αυτή. Η ανικανότητά σας, η αδιαφορία σας οδήγησε ένα ολόκληρο χωριό σε αυτή την κατάσταση και να

είμαστε τώρα εδώ στη δυσάρεστη θέση να παίρνουμε τέτοιες αποφάσεις και να μη μπορούμε να κάνουμε και διαφορετικά γιατί δυστυχώς η διοικητική αποβολή είναι μια υποχρέωση, η οποία πρέπει να βγει εις πέρας. Αυτή είναι η όλη ιστορία. Σας βαρύνει. Είναι ένα λάθος που κάνατε και τώρα ψάχνουμε να βρούμε διόρθωση αλλά ενδεχομένως να έχει και αποτελέσματα στον υπόλοιπο Δήμο πολύ δυσάρεστα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κύριος Νεολιαντζής ζητά τον λόγο.

ΝΕΟΛΙΑΝΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: Ήθελα να πω στον κύριο Μαρίγκο ότι στη δικιά μου Ενότητα, που είμαι καθ' ύλην αρμόδιος, δεν έχουμε τέτοια προβλήματα, γιατί ο κάθε παραγωγός τα στεγάζει τα ξηραντήρια του σε δικιά του έκταση και μιλάμε για όλα τα χωριά της Ενότητας Στρυμονικού. Και πιστεύω ότι η περιοχή η δικιά μου είναι η πιο ορεινή περιοχή. Άρα, μην αναφέρεστε ότι πρέπει αναγκαστικά να βρούμε κάποιο χώρο. Όταν κάνεις μια δουλειά, αν το δούμε λίγο με την καλή την έννοια, θα πρέπει να έχεις και τον κατάλληλο χώρο. Άρα, μην λέτε ότι θα επιβαρυνθούν όλοι οι άλλοι δημότες. Και σίγουρα θα προσπαθήσουμε να βρούμε αλλά σε αυτό το σημείο που λέτε, ότι για τα χωριά του Χειμάρρου και όλης της Ενότητας της δικιάς μου, ο καθένας έχει το δικό του χώρο. Δηλαδή ενοικιάζει κάποιον χώρο και στεγάζει την παραγωγή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ, ο κύριος Μαρίγκος να ανταπαντήσει.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Φίλε Τάσο, θα ήθελα όταν μιλάω να με παρακολουθείς. Να με παρακολουθείς. Ή δεν με καταλαβαίνεις ή δεν με παρακολουθείς.

ΝΕΟΛΙΑΝΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: Σε καταλαβαίνω και σε παρακολουθώ.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Καταρχήν, αναφέρθηκα στο γεγονός του Παλαιοκάστρου. Δεν σε διέκοψα καθόλου. Σε άκουσα με πάρα πολύ προσοχή και ευλάβεια. Αναφέρθηκα στον υπόλοιπο Δήμο λέγοντας ότι αν υπάρχει έστω και ένας (αυτό εννοούσα) ο οποίος να κατέχει δημόσια έκταση, κινδυνεύει να βρεθεί στην ίδια κατάσταση. Ελληνικά μιλάμε και ελληνικά θα καταλαβαίνουμε. Για αυτό είπα είμαστε ο μοναδικός Δήμος στην Ελλάδα. Εάν μου υποδείξετε έναν Δήμο, θα σας παραδεχτώ. Δεν υπάρχει άλλος Δήμος. Είμαστε ο μοναδικός σε αυτή την περίπτωση. Μην θέλετε να κάνετε το άσπρο, μαύρο. Δυστυχώς έτσι είναι. Πάτε τώρα εσείς στο Παλαιοκάστρο και πες τε αυτούς τους ανθρώπους εκεί πέρα, τους δέκα, τους είκοσι, τι πρέπει να κάνουν γιατί εμείς είμαστε εδώ πέρα ανίκανοι είκοσι επτά άνθρωποι να βάλουμε μία τάξη.

Το Τοπικό Συμβούλιο σαφώς και καλώς αποφάσισε. Δεν μπορούσε να κάνει κάτι άλλο. Έπρεπε να πάει με το νόμο. Δεν μπορεί να είναι υπέρ του ενός. Το Τοπικό Συμβούλιο του Παλαιοκάστρου αποφάσισε να τηρηθεί ο νόμος για όλους. Δεν μπορούσε να κάνει διαφορετικά. Αυτό είναι ένα αποτέλεσμα της τακτικής που ακολούθησε από την αρχή ο Δήμος και έπεται η συνέχεια. Εγώ και εμείς ευχόμαστε να μην υπάρχει συνέχεια, να σταματήσει εδώ. Αλλά και εδώ που είναι τώρα, θα αναγκαστούν αυτοί οι άνθρωποι να πληρώσουν. Είπατε προηγουμένως ότι στο Στρυμονικό υπάρχει χώρος. Εκεί, λοιπόν, δεν υπάρχει χώρος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μην επαναλαμβάνουμε τα ίδια, κύριε Μαρίγκο. Ήταν σαφής η τοποθέτησή σας.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Θα τα λέμε για να τα καταλάβουμε, κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ήταν σαφής η τοποθέτησή σας, εντάξει.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Για αυτό είμαστε εδώ πέρα. Μας φέρατε εδώ πέρα Χριστούγεννα, για να τα πούμε. Θα τα ακούσετε, λοιπόν. Αν είναι, θα καθόμασταν στο σπίτι μας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τα εκλαμβάνω και ως κάλαντα, εντάξει.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Αυτοί οι άνθρωποι δεν έχουν χώρο εκεί πέρα. Δεν έχουν χώρο. Εκτός των άλλων, να το έχετε υπόψη σας ότι αυτά τα ξηραντήρια είναι τοποθετημένα εκεί ενδεχομένως και από τριάντα και σαράντα χρόνια και δεν είναι λυόμενα. Το ενενήντα πέντε τοις εκατό τουλάχιστον είναι μονοκόμματα, που σημαίνει ότι αυτά πρέπει να κοπούν και να φύγουν. Άρα, λοιπόν, μιλάμε για μια καταστροφή έτσι και αλλιώς της εγκατάστασης. Δηλαδή δεν είναι μόνο το ότι θα πάρει το ξηραντήριο από εκεί και θα το τοποθετήσει σε χώρο που θα του υποδείξει ο Δήμος.

ΝΕΟΛΙΑΝΤΖΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ: Σε αγρότη μιλάτε, κύριε Μαρίγκο. Σε παρακαλώ τώρα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, μην πλατειάσουμε το θέμα. Αναδείχτηκε σε όλες τις διαστάσεις του, εντάξει.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Εν πάση περιπτώσει, νομίζω ότι ο κύριος Νεολιαντζής δεν κατάλαβε καλά, οι υπόλοιποι καταλάβανε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ μέσα οφείλω να ομολογήσω ως Πρόεδρος ότι συγκρούεται, κύριε Μαρίγκο, το ηθικό με το νόμιμο, έτσι; Και η ηθική βαρύτητα του θέματος είναι σημαίνουσα. Όντως θα χρεωθούν ενδεχομένως και με ένα τίμημα και μεταφορά και τα λοιπά. Από την άλλη, η νόμιμη διαδικασία όταν υπάρχει ομόφωνη απόφαση όχι του προηγούμενου Τοπικού Συμβουλίου αλλά του καινούργιου, έτσι; Από τη στιγμή που υπάρχει ομόφωνη απόφαση Τοπικού Συμβουλίου και τίθεται θέμα νομιμότητας, πρέπει να έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο. Η δική σας διάσταση της ηθικής, ότι κύριοι, προλάβετε πριν

πάρει απόφαση το Τοπικό Συμβούλιο, μην ανοίξουμε τους ασκούς του Αιόλου. Σεβαστή η διάσταση και αυτή. Και τώρα εδώ εμείς καλούμαστε να διαλέξουμε ανάμεσα στο ηθικό και το νόμιμο. Δήμαρχε, δοκίμασε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Στο κομμάτι που αφορά το ηθικό μέρος δεν διαφωνούμε, έτσι; Άλλωστε με τον Μαρίγκο έχουμε κάνει και τελευταίες κουβέντες και χθες και προχθές. Κάποιες φορές το συζητήσαμε. Σε αυτό δεν διαφωνούμε ότι είναι έτσι. Όμως αν είναι δυνατόν να ρίξουμε αυτή την ευθύνη στη Δημοτική Αρχή. Προέκυψε το πρόβλημα, αν δεν κάνω λάθος, Αύγουστο. Τώρα, αν ο κύριος Μουρατίδης έλεγε τον κόσμο να φύγουν, αυτό δεν το ξέρω και αν το έκανε είναι λάθος, χωρίς αποφάσεις και τα λοιπά. Το πώς το είπε όμως, μπορεί να είπε ότι “Κοιτάξτε, υπάρχει θέμα, υπάρχει καταγγελία” του ενός τότε που υπήρχε.

Ήρθε το νέο Τοπικό Συμβούλιο με τη νέα Δημοτική Αρχή, δηλαδή ένα τρίμηνο είναι αυτή η διαδικασία που ξεκίνησε και αν θυμάστε, το είχαμε κάνει θέμα εδώ, στο Δημοτικό Συμβούλιο και είχες πει εσύ, κύριε Μαρίγκο, ότι “Τώρα τι να τους κάνουμε τους ανθρώπους; Πρέπει να τα μαζέψουν πρώτα, τουλάχιστον τα καπνά που έχουν” και το δεχτήκαμε και αυτό είχα πει εγώ τότε. Οι διαδικασίες είναι τέτοιες, που θα φτάσουμε σε τέτοιο χρόνο που θα μαζέψουν τα καπνά τους. Δηλαδή για την παραγωγή που είχαν, αυτή την περίοδο δεν υπήρχε πρόβλημα. Τουλάχιστον αυτό συνέβη.

Πάμε τώρα στο άλλο. Πάμε με το νόμο και είμαστε υποχρεωμένοι να πάρουμε απόφαση για διοικητική αποβολή όλων γιατί; Γιατί το Τοπικό Συμβούλιο όταν συνεδρίασε, καλώς ή κακώς (εγώ δεν το κρίνω) είπε ναι, να αποβληθεί ο κύριος για τον οποίο υπάρχει η καταγγελία αλλά να ισχύσει και για όλους. Καλώς κατά την άποψη μου αλλά δεν το εξετάζω αυτό. Δεν μπορεί άλλα μέτρα και άλλα σταθμά. Για όλους να ισχύσει το ίδιο. Αυτά γίνονται τώρα, το φθινόπωρο. Φτάνουμε σήμερα να πάρουμε αυτή τη διοικητική αποβολή, την οποία είμαστε υποχρεωμένοι και βάσει νόμου. Πάει αυτό.

Πάω στο άλλο κομμάτι που θέσατε, ότι θα υπάρχει τίμημα. Μπορεί και να μην υπάρχει τίμημα. Αυτό δεν το ξέρω εγώ. Μπορεί να τους κάνουμε εκμίσθωση χωρίς να υπάρχει τίμημα. Και αν υπάρχει όμως (βάζω και αυτή την παράμετρο) θα είναι συμβολικότατο. Και είχαμε πει και το άλλο χθες ή προχθές. Δεν θυμάμαι ποια μέρα ήμασταν κάτω μαζί, στον τοπογράφο. Διορθώστε με, αν κάνω λάθος. Είχαμε πει και το εξής. Ότι άμεσα τον Ιανουάριο, από τις πρώτες αποφάσεις που θα πάρουμε, είναι να τους χρεώσουμε... Να τους παραχωρήσουμε (συγγνώμη για τη φράση) ή τους ίδιους ή άλλους συγκεκριμένους χώρους για να διευκολύνουμε τους πολίτες.

Με το χρονοδιάγραμμα που έκανα και με τον τοπογράφο μας, θέλει έναν με έναμισι, δύο μήνες αυτή η διαδικασία, γιατί δεν πάει σε όλες τις Υπηρεσίες, πάει μόνο Δασαρχείο και Αρχαιολογία. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, απόφαση Οικονομικής. Αυτά είναι σε μια, δυο μέρες, μια βδομάδα. Δηλαδή εκτιμώ και τέσσερις και πέντε μήνες να κάνουνε, προλαβαίνουμε την περίοδο την επόμενη, αν δεν σκαλώσει κάπου αλλού νομικά, που δε νομίζω.

Άρα, κατά την άποψη μου, οι άνθρωποι δεν θα ταλαιπωρηθούν παρά μόνον ένα δίλημμα υπάρχει για κάποιους, οι οποίοι (όπως σωστά προανέφερες και το συζητήσαμε) έχουν κατασκευές οι οποίες δεν ξηλώνονται. Κάποιες που είναι λυόμενες, τις ξηλώνει, τον χρεώνουμε και τελειώσε. Πάντα μέσα από νόμιμες διαδικασίες. Αν κάποιος έχει κατασκευές, οι οποίες δεν ξηλώνονται εύκολα, εκεί ίσως υπάρχει κάποιο πρόβλημα αλλά όποιο και να είναι, θα το λύσουμε και νομίζω ότι σε αυτό συμφωνούμε όλοι. Άρα, λοιπόν, εν κατακλείδι, οι πολίτες του Παλαιοκάστρου, οι παραγωγοί, δεν θα ταλαιπωρηθούν αν δεν υπάρχει κανένα κώλυμα, όσον αφορά στην εκμίσθωση, ιδιαίτερο.

Και αυτό είχαμε πει και το Σεπτέμβριο, γιατί η απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου είναι η καινούργια. Είναι με το νέο Τοπικό Συμβούλιο, δεν είναι με το παλιό, ούτε έγινε ό,τι έγινε με την προηγούμενη Δημοτική Αρχή. Απλά συνέπεσε ίσως Αύγουστο να έγινε αυτό, εκείνη την περίοδο το πρόβλημα να δημιουργήθηκε, η πρώτη καταγγελία. Ήταν στη μεταβατική περίοδο, αυτό ήταν και εκτιμώ ότι δεν θα ταλαιπωρήσουμε καθόλου τον κόσμο ή ελάχιστα κάποιους, οι οποίοι (το επαναλαμβάνω και κλείνω) θα έχουν κατασκευές που δεν χαλάνε εύκολα. Σε αυτό, νομίζω ότι συμφωνούμε όλοι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μέχρι δευτερολογία προβλέπει ο κανονισμός. Τριτολογία, επειδή το θέμα είναι σοβαρό. Παρακαλώ.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Πρόεδρε, δεν ξέρω από δευτερολογία και τριτολογία. Πρέπει το θέμα να λυθεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Μιλάμε τώρα για ανθρώπους. Όταν λέμε για διοικητική αποβολή, κύριε Δήμαρχε, να μας εξηγήσει ο νομικός μας σύμβουλος τι σημαίνει. Δηλαδή μετά το Συμβούλιο, τελειώσε το Συμβούλιο, πήραμε απόφαση για διοικητική αποβολή. Ας μας πει την συνέχεια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ, κύριε Κεραμιδά.

ΚΕΡΑΜΙΔΑΣ ΠΕΤΡΟΣ: Θα συνταχθεί μετά και την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής από τον κύριο Δήμαρχο, θα το επιδώσω εγώ στους κατοίκους, θα έχουν μία προθεσμία δεκαπέντε ημερών για αίτηση αναστολής και στη συνέχεια τελεσιδικεί.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Και δεκαπέντε ημέρες για να γραφτεί η απόφαση, ένας μήνας.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Άρα, λοιπόν, ένας μήνας. Τώρα να συνεχίσω. Άρα, λοιπόν, είμαστε υποχρεωμένοι να κάνουμε διοικητική αποβολή νομικά, έτσι και αλλιώς. Αυτό, λοιπόν, που είπατε, ότι θα δώσουμε τον ίδιο χώρο, άρα δεν θα χρειαστεί να φύγουν, δεν ευσταθεί. Θα φύγουν υποχρεωτικά αυτοί οι οποίοι υπόκεινται στην διοικητική αποβολή και αν μετά δώσουμε τον ίδιο χώρο, θα πάνε να ξαναμπούν πάλι σε εκείνο το σημείο. Η διοικητική αποβολή θα γίνει έτσι και αλλιώς. Την άλλη φορά που δεν έγινε, είδατε τι πάθαμε. Είναι τα γεγονότα πολύ πρόσφατα και νωπά.

Άρα, λοιπόν, για να μην παραπλανείτε τον κόσμο εδώ πέρα και να μη νομίζουν οι άνθρωποι αυτοί εδώ πέρα ότι υπάρχει περίπτωση να παραμείνουν εκεί, να γίνει στα χαρτιά διοικητική αποβολή και μετά να τους δοθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο ίδιος χώρος, θα φύγουν από εκεί, θα πουν και ένα τραγούδι σε έναν μήνα μέσα. Και αν μετά εμείς τους δώσουμε τον ίδιο χώρο, τότε θα πάνε να ξαναστηθούν. Τώρα νομίζω ότι όλοι καταλάβαμε το τι θα συμβεί. Τα λόγια είναι περιττά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το θέμα είναι όμως να προκύπτουν λύσεις μέσα από τον προβληματισμό, έτσι; Όχι μονάχα το πρόβλημα.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Το οποίο πρόβλημα εσείς το βάλατε. Εσείς το θέσατε, εσείς το μεγαλώσατε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Κατά λέξη είπα το εξής: Ότι θα τους δώσουμε τον ίδιο χώρο ή άλλους χώρους ή άλλο χώρο, που σημαίνει τι; Μπορεί να υπάρχει ένας μεγάλος χώρος που να χωράνε όλοι, μπορεί δυο χώροι να τους χωράνε όλους, δηλαδή δύο από τους υφιστάμενους χώρους και μπορεί και τους ίδιους χώρους. Ακριβώς αυτό είπα. Και τους ίδιους χώρους. Αν θυμάστε, προχθές με τον Κεραμιδά νομίζω κάτω είπαμε ότι θα πάμε κάπου για να δούμε (δεν το λέω με βεβαιότητα) αν μπορούμε, ενώ είμαστε στη διαδικασία διοικητικής αποβολής και το "κάπου" το ξέρεις, κύριε Μαρίγκο. Δηλαδή να μας επιτρέψουν, αφού έχουμε την πρόθεση εμείς, ως Δημοτικό Συμβούλιο, να μην μετακινήσουμε καθόλου τους ανθρώπους. Αν αυτό γίνεται, δεν θα μετακινηθούν.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Αφού είναι διοικητική αποβολή, Δήμαρχε. Τώρα θα μας τρελάνεις και εσύ;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Για αυτό είπαμε ότι θα πάμε... Που είπαμε ότι θα πάμε; Μπορεί να μας το επιτρέψει.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Τώρα, Πρόεδρε, δεν θα μιλάμε, έτσι; Η διοικητική αποβολή, Δήμαρχε...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Είπαμε θα πάμε στον Εισαγγελέα.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: ...είναι διοικητική αποβολή. Τέλος. Τελείωσε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Επειδή είμαστε σε μια διαδικασία, αν μας επιτραπεί, ενώ είμαστε. Επειδή προκύπτει ένα κοινωνικό θέμα... Λέω.

ΜΑΡΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ: Μας επιτρέπετε, κύριε νομικές συμβουλές;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ τώρα νομίζω είμαστε και εκτός θέματος. Μιλάμε για την διοικητική αποβολή. Αν πρέπει να ληφθεί απόφαση μετά από αίτημα ομόφωνο του Τοπικού Συμβουλίου, έτσι; Από εκεί και μετά, το τι μέλλει γενέσθαι είναι εκτός διαδικασίας...

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εμείς θα το προσπαθήσουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...που όπως σωστά είπες, μιλάμε για ανθρώπους, πρέπει να το βρούμε. Αλλά ας μείνουμε και στο θέμα. Ο κύριος Λαζαρίδης ζητά το λόγο.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αλλά το θέμα δεν το δημιούργησε η Δημοτική Αρχή, έτσι;

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: Βεβαίως και ψηφίζουμε και εμείς τις διοικητικές αποβολές αυτές, ύστερα από ομόφωνη απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου. Αυτό που είπε η παράταξή μας όχι μόνο σήμερα, το είχε προαναφέρει, όπως πολύ καλά προανέφερε ο κύριος Μαρίγκος, ήταν ότι όλη αυτή εδώ η διαδικασία δεν θα χρειαζόταν να φτάσει στο σημείο αυτό. Θέλω να καταγραφεί στα πρακτικά και ξανατονίζω αυτό που είπε ο κύριος Δήμαρχος, ότι πολύ πιθανόν να μην χρειαστεί να πληρωθεί και κανένα τίμημα.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Δεν το ξέρω αυτό.

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: Ναι, ναι. Αυτό εδώ να καταγραφεί παρακαλώ στα πρακτικά γιατί και αυτό είναι μια προσέγγιση τέτοια που να δώσει τη δυνατότητα στη Δημοτική Αρχή ότι κοιτάξετε να δείτε, εμείς δεν θέλουμε αλλά ο νομοθέτης μας το απαγορεύει. Το ξέρουμε ευθύς εξαρχής όλοι μας ότι αυτό ο νομοθέτης το απαγορεύει. Πρέπει να υπάρχει το μικρότερο δυνατό τίμημα, σύμφωνα με την τιμή ενοικίου που υπάρχει στην περιοχή εκείνη, στην Τοπική Κοινότητα εκείνη. Άρα, αυτό δεν ισχύει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ, Δήμαρχε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Πριν από ένα λεπτό το είπα. Είπα ότι αν υπάρχει η δυνατότητα (ας δεχθούμε και αυτό που λέτε) να μην υπάρχει καθόλου τίμημα, θα το κάνουμε έτσι. Είπα όμως και το άλλο πριν ένα λεπτό. Δεν είπα άλλα πράγματα. Ή το πολύ - πολύ με ένα συμβολικό τίμημα. Αυτό είπα. Δεν είπα αυτό που είπατε, κύριε Λαζαρίδη. Είπα αυτό και κάτι άλλο. Μπορεί και να μην υπάρχει. Αν υπάρχει τίμημα, θα είναι συμβολικό. Πως αλλιώς να το πούμε δηλαδή;

Αυτό που πρέπει να ξεκαθαρίσουμε είναι ότι το θέμα δεν το έφερε η Δημοτική Αρχή εδώ πέρα. Έχουμε να κάνουμε με καταγγελίες και μας ζητήθηκε πριν δυόμισι μήνες, τρεις και πολύ σωστά από τον

κύριο Μαρίγκο ότι τώρα οι παραγωγοί είναι στις λιάστρες, στα ξηραντήρια. Να τους βγάλουμε τους ανθρώπους; Και είπα είναι οι διαδικασίες και τα χρονοδιαγράμματα τέτοια, που θα περάσουμε αυτή την περίοδο που χρειάζονται τα ξηραντήριά τους οι παραγωγοί και αυτό έγινε. Σήμερα όμως καλούμαστε μέσα σε πέντε, έξι μήνες... Καπνοπαραγωγός από μικρό παιδί ήμουνα. Παιδί δούλευα στα καπνά. Δεν ήμουν παραγωγός αλλά ήμουν παιδί που δούλευα. Αυτά χρειάζονται από 15, 20 Ιουνίου και μετά. Μέχρι τότε εκτιμώ ότι θα λύσουμε το πρόβλημα με τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Αν είναι δυνατόν να μην υπάρξει τίμημα, δεν θα βάλουμε τίμημα.

ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ: Πάλι το λέτε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Ναι. Αν υπάρχει η δυνατότητα να μην υπάρξει τίμημα. Νομικά μιλάω τώρα. Δεν τα ξέρω όλα εγώ, ούτε μπορώ να δώσω εγώ τέτοια απάντηση. Αν είναι υποχρεωτικό, λοιπόν, αφού με διορθώνετε...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει τώρα. Εφόσον είναι σημείο τριβής, κύριε Δήμαρχε, μην το επαναλαμβάνετε.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ...θα βάλουμε το χαμηλότερο, συμβολικότερο τίμημα. Τι άλλο να πούμε δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αν κατάλαβα καλά, κύριε Λαζαρίδη, το ψηφίζετε το θέμα με τις προϋποθέσεις που βάλατε.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, τις παραπάνω τοποθετήσεις, έλαβε υπόψη του την υπ'αρ. 26017/17-12-2014 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου και τις διατάξεις που αναφέρονται σε αυτήν και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Τη διοικητική αποβολή του κ. Πελίτη Σταμάτη του Πασχάλη από δημοτική έκταση του αγροτεμαχίου με αριθμό 954 "ορεινό όγκο-κοινό" της Σ.Δ έτους 1961, του αγροκτήματος Παλαιοκάστρου, από τα τμήματα Ε1 και Ε2 εμβαδού 186,00 τ.μ και 1.015,00 τ.μ αντίστοιχα, σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό Τ1β, με την υποχρέωση απομάκρυνσης των μεταλλικών κατασκευών.
2. Η απόφαση αυτή να αναρτηθεί στο διαδίκτυο
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 294/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση στις 15.00
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Δήμαρχος που παραβρέθηκε	Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου	Οι Πρόεδροι των Τ.Κ
Κοτσακιάδης Κλεάνθης	Υπογραφή 1	Υπογραφές 21	Υπογραφές 7

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 09-01-2015
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Ασημένια Τσαρούχα
Προϊσταμένη Τμήματος Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων και Πρωτοκόλλου