



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ  
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 16/26-06-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 72/2014**

**Θέμα 8<sup>ο</sup>: Έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.702,00τ.μ. από το με αριθμό 1051 χερσολείβαδο κοινό της Σ.Δ. έτους 1959 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Χειμάρρου για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας για (25) έτη ήτοι μέχρι 30/10/2038.**

Σήμερα την 26<sup>η</sup> Ιουνίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30 η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.12560/20-06-2014 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Προεδρεύων διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 4:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Ονοματεπώνυμο
1 Στέφανος	Αλιάμης		Μέλος	Κλεάνθης Κοτσακιάχιδης
2 Ηλίας (Λιάκος)	Γέργος	Αντώνιος	Μέλος	Ανέστης Λαζαρίδης
3 Σοφία	Νάσκου- Ράπτη	Γεώργιος	Μέλος	Αναστάσιος Γεωργιάδης
4 Γεώργιος	Κουτσάκης	Αθανάσιος	Αναπληρωματικό Μέλος	Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Κοτσακιάχιδης Κλεάνθης και ο Αντιπρόεδρος κ. Λαζαρίδης Ανέστης. Προέδρευσε ο κ. Στέφανος Αλιάμης, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Νικόλαος Καμπούρης για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Προεδρεύων κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής, πριν από τη συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από την Οικονομική Επιτροπή να συζητήσει ένα (1) θέμα, το οποίο δεν γράφτηκε στην ημερήσια διάταξη και εξέθεσε τους λόγους για τους οποίους πιστεύει ότι πρέπει να συζητηθεί με τη διαδικασία του επείγοντος.

1. Εξωδικαστική επίλυση διαφοράς μεταξύ του Δήμου Ηράκλειας και της εταιρείας με την επωνυμία «Παπαδόπουλος Α.Ε. Επίσημος Έμπορος Αυτοκίνητα – Ανταλλακτικά – Συνεργεία».

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος.

Ο Προεδρεύων της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του όγδου θέματος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την με αρ.πρωτ. 7805/23-05-2014 Απόφαση του Γενικού Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία ακυρώνει την υπ' αρ, 38/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ηράκλειας με θέμα «Έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.702,00τ.μ. από το με αριθμό 1051 χερσολείβαδο κοινό της Σ.Δ. έτους 1959 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Χειμάρρου για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας για (25) έτη ήτοι μέχρι 30/10/2038», επειδή η υπό κρίση κατακύρωση απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής λήφθηκε κατά παράβαση της αρχής αμεροληψίας, αφού στη λήψη της απόφασης συμμετείχε μέλος της που ήταν και μέλος της επιτροπής της διενέργειας δημοπρασίας, με συνέπεια να υφίσταται ταύτιση γνωμοδοτικού και αποφασίζοντος οργάνου, κατά παράβαση του νόμου.

Συνεχίζοντας ο Προεδρεύων Δημοτικός Σύμβουλος πρότεινε την εκ νέου έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας για την **εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.702,00τ.μ από το με αριθμό 1051 χερσολείβαδο κοινό της Σ.Δ. έτους 1959 του αγροκτήματος της Τ.Κ. Χειμάρρου για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας για (25) έτη ήτοι μέχρι 30/10/2038.**

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Προεδρεύοντα Δημοτικό Σύμβουλό της, έλαβε υπόψη τον σχηματισθέντα φάκελο, τις σχετικές διατάξεις και την υπ' αρ. 7805/23-05-2014 Απόφαση του Γενικού Γραμματέας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.

#### ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει το πρακτικό της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 4.702,00τ.μ από το με αριθμό 1051 χερσολείβαδο κοινό, της Σ.Δ. έτους 1959, του αγροκτήματος της Τ.Κ. Χειμάρρου για την εγκατάσταση κτηνοτροφικής μονάδας, για (25) έτη ήτοι μέχρι 30/10/2038, που έγινε στις 31/03/2014, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στις αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής με αριθμ.196/2013 και 14/2014 καθώς και της υπ' αρ.41/2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της διακήρυξης του Δημάρχου με αρ.πρωτ.5101/2014. Στη δημοπρασία αυτή αναδείχθηκε μοναδικός πλειοδότης ο κ. Πεταλάς Άγγελος του Κων/νου, κάτοικος Τοπικής Κοινότητας Χειμάρρου του Δήμου Ηράκλειας, ο οποίος με την εγγύηση του κ. Πεταλά Κων/νου κατοίκου Τ.Κ. Χειμάρρου προσέφερε το ποσό των είκοσι πέντε ευρώ (25,00)€ κατά στρέμμα ετησίως, ποσό που θεωρείται συμφέρον για το Δήμο.
2. Ορίζει μετά την έγκριση της απόφασης αυτής να συντάξει ο Δήμαρχος Ιδιωτικό Συμφωνητικό για την εξασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου.
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 72/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση  
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Προεδρεύων  
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα μέλη  
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφή 1

Υπογραφές 3

Ακριβές Απόσπασμα  
Ηράκλεια 03-07-2014  
Ο Δήμαρχος  
Ε.Δ

Τσαρούχα Ασημένια  
Προϊσταμένη Τμήματος  
Υποστήριξης Πολιτικών  
Οργάνων και Πρωτοκόλλου