



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 28/20-11-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 136/2014

Θέμα 6^ο: Έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αρ.51 Σχολικού αγρού έκτασης 15.500,00τ.μ. της Τ.Κ. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας.

Σήμερα την 20η Νοεμβρίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09.00 η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.23676/14-11-2014 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 5:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

Επώνυμο	Όνομα	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Ονοματεπώνυμο
1 Μαρίγκος	Δημήτριος	Ιωάννης	Αντιπρόεδρος	Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης
2 Χαβαλές	Δημήτριος	Νικόλαος	Μέλος	Πατούσης Ιερουσαλήμ
3 Σβεντζίδης	Αναστάσιος	Ιωακείμ	Μέλος	Οι οποίοι δεν προσήλθαν
4 Νεολιαντζής	Αναστάσιος	Πασχάλης	Μέλος	αν και κλήθηκαν νόμιμα
5 Βαφείδης	Κωνσταντίνος	Δημήτριος	Μέλος	

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής κ. Κοτσακιαχίδης Κλεάνθης.

Προέδρευσε ο κ. Μαρίγκος Δημήτριος, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Νικόλαος Καμπούρης για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ζήτησε από την Οικονομική Επιτροπή να συζητήσει δύο (2) θέματα, τα οποία δεν γράφτηκαν στην ημερήσια διάταξη.

1. Δέσμευση πιστώσεων του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2014.
2. Τροποποίηση της υπ' αρ.128/2014 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Αποδέσμευση προτάσεων ανάληψης υποχρέωσης έτους 2014».

Η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα τη συζήτηση των παραπάνω θεμάτων.

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του έκτου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αρ. 23124/07-11-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006), όπως ισχύει.
2. την αρ. **4/2014** απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου **ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ**, με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.
3. Την υπ' αρ.**110/2014** Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση του παρακάτω σχολικού αγρού.
4. Την αρ.**80/2014** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τον καθορισμό των όρων εκμίσθωσης.
5. Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 16/10/2014 στην οποία δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.
6. Πρακτικό διενέργειας επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 23/10/2014 στην οποία και πάλι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

παρακαλούμε

να προβείτε στην έγκριση των πρακτικών της Δημοπρασίας του υπ' αρ. αρ.αγρ.51 έκτασης 15.500,00τ.μ. και αρ.αγρ.1812 έκτασης 8.062,00τ. σχολικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ. ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟΥ για να προχωρήσουμε στην εκ νέου διενέργεια δημοπρασίας».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιπροέδρου, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.23124/07-11-2014 σχετική εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, τον σχηματισθέντα φάκελο και τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τα πρακτικά των πλειοδοτικών δημοπρασιών για την ενοικίαση του υπ' αρ.51 σχολικού αγρού της Τ.Κ. Στρυμονικού του Δήμου Ηράκλειας έκτασης 15.500,00τ.μ., που έγιναν στις 16-10-2014 και 23-10-2014, σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην υπ' αρ. 80/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της υπ' αρ.19795/2014 διακήρυξης του Δημάρχου. Στις δημοπρασίες αυτές δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος με αποτέλεσμα να αποβούν άγονες.
2. Τροποποιεί τις παραγράφους 5ε, 7 και 12 της υπ' αρ. 80/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής: «εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου χωρίς όρους, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού σαράντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτά (46,50)€ όπως προκύπτει», «Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, κατά στρέμμα, ορίζεται το ποσό των τριάντα ευρώ (30,00€) ετησίως για τον

υπ' αρ.51 σχολικό αγρό..... σχολικό αγρό» και «Ο μισθωτής δεν μπορεί να διατηρεί γιατί διαφορετικά υποχρεούται να καταβάλει ποινική ρήτρα στο Δήμο 45,00 ευρώ κατά στρέμμα για τον υπ' αρ.151 σχολικό αγρό για κάθε μήναγια κάθε μήνα» αντίστοιχα. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ.80/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 136/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Αντιπρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφή 1

Υπογραφές 4

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 28-11-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Τσαρούχα Ασημένια
Προϊσταμένη Τμήματος
Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων και Πρωτοκόλλου