



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ -
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 30/02-12-2014 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 155/2014

Θέμα 14^ο: Έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας εκμίσθωσης του υπ' αρ.174 Σχολικού αγρού έκτασης 25.437,00τ.μ. της Τ.Κ. Καλοκάστρου του Δήμου Ηράκλειας.

Σήμερα την 2α Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.30 η Οικονομική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Δημάρχου Ηράκλειας, ύστερα από την με αρ.24749/28-11-2014 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους δημοτικούς συμβούλους, μέλη της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο 7 μελών παρόντα ήταν 7:

Παρόντες οι :

Επώνυμο	Όνομα	Πατρώνυμο	Αξίωμα
1 Κοτσακιάχιδης	Κλεάνθης	Ιωάννης	Πρόεδρος
2 Μαρίγκος	Δημήτριος	Ιωάννης	Αντιπρόεδρος
3 Χαβαλές	Δημήτριος	Νικόλαος	Μέλος
4 Σβεντζίδης	Αναστάσιος	Ιωακείμ	Μέλος
5 Πατούσης	Ιερουσαλήμ (Μίμης)	Παναγιώτης	Μέλος
6 Νεολιαντζής	Αναστάσιος	Πασχάλης	Μέλος
7 Βαφείδης	Κωνσταντίνος	Δημήτριος	Μέλος

Απόντες οι:

Ονοματεπώνυμο

Επίσης, στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Νικόλαος Καμπούρης για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συν/σης.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κατά την εισήγηση του δέκατου τέταρτου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αρ. 24259/21-11-2014 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν.3463/2006), όπως ισχύει.
- 2) την αρ. 2/2014 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου ΚΕΦΑΛΟΧΩΡΙΟΥ , με την οποία γνωμοδότησε θετικά το Τ.Σ. για την εκ νέου εκμίσθωση.

- 3) Την υπ' αρ.184/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η εκμίσθωση των παρακάτω σχολικών αγρών.
- 4) Την αρ.113/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τον καθορισμό των όρων εκμίσθωσης.
- 5) Πρακτικό διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 13/11/2014 στην οποία δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.
- 6) Πρακτικό διενέργειας επαναληπτικής πλειοδοτικής δημοπρασίας στις 20/11/2014 στην οποία και πάλι δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος.

Παρακαλούμε

να προβείτε στην έγκριση των πρακτικών της Δημοπρασίας του υπ' αρ. αρ. αγρ.174 έκτασης 25.437,00τ.μ. σχολικών αγροτεμαχίων της Τ.Κ. ΚΕΦΑΛΟΧΩΡΙΟΥ για να προχωρήσουμε στην εκ νέου διενέργεια δημοπρασίας».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη την υπ' αρ.24259/21-11-2014 σχετική εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, τον σχηματισθέντα φάκελο και τις σχετικές διατάξεις και μετά από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τα πρακτικά των πλειοδοτικών δημοπρασιών για την ενοικίαση του υπ' αρ.174 σχολικού αγρού στον οικισμό Κεφαλοχωρίου της Τ.Κ. Καλοκάστρου του Δήμου Ηράκλειας έκτασης 25.437,00τ.μ., που έγιναν στις 13-11-2014 και 20-11-2014, σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στην υπ' αρ.184/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από τη νόμιμη δημοσίευση της υπ' αρ.22288/2014 διακήρυξης του Δημάρχου. Στις δημοπρασίες αυτές δεν προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος με αποτέλεσμα να αποβούν άγονες.
2. Τροποποιεί τις παραγράφους 5ε, 7 και 12 της υπ' αρ.113/2014 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, ως εξής: «εγγυητική επιστολή υπέρ του Δήμου χωρίς όρους, αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα λεπτά (25,50)€ όπως προκύπτει», «Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, κατά στρέμμα, ορίζεται το ποσό των δέκα ευρώ (10,00€) ετησίως για τους παραπάνω αγρούς» και «Ο μισθωτής δεν μπορεί να παραχωρήσει γιατί διαφορετικά υποχρεούται να καταβάλει ποινική ρήτρα στο Δήμο 15,00 ευρώ κατά στρέμμα για τους παραπάνω αγρούς, για κάθε μήνα» αντίστοιχα. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ.113/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής..
3. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο διαδίκτυο.
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 155/2014.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Τα μέλη
της Οικονομικής Επιτροπής

Υπογραφή 1

Υπογραφές 6

Ακριβές Απόσπασμα
Ηράκλεια 10-12-2014
Ο Δήμαρχος
Ε.Δ

Τσαρούχα Ασημένια
Προϊσταμένη Τμήματος
Υποστήριξης Πολιτικών
Οργάνων και Πρωτοκόλλου